

《全球最佳范例》杂志(亚太版)

WORLD BEST PRACTICES MAGAZINE (ASIA-PACIFIC EDITION)

理事单位

DIRECTOR UNITS



无锡市人民政府



丽江市人民政府



伊春市人民政府



三亚市人民政府



大理市人民政府



章丘市人民政府



美国圣塔莫尼卡市



峨眉山风景区管委会



普陀山风景区管委会



新疆喀什天门神秘大峡谷



万科企业股份有限公司



深圳东部华侨城有限公司



深圳市振业(集团)股份有限公司



中海兴业(西安)有限公司



深圳市天健(集团)股份有限公司



HESTIUM环境集团



法国苏伊士环境集团



北京建工



江苏阳光置业发展有限公司



香港华宸投资集团



深圳市地业房地产有限公司



深圳海岸房地产有限公司



中国中铁·聚江地产



江苏金洋投资有限公司



常州凯悦房地产有限公司



加拿大宝佳国际建筑师有限公司



深圳市循环经济协会



深圳市阿尔开地景观设计有限公司

定价PRICE
HKD50元 CNY40元 USD10元

ISSN 2072-392X



9 772072 392000

全球最佳范例 WORLD BEST PRACTICES

亚太版

ASIA-PACIFIC EDITION

2010 No.04

总第七期

Vol.7

全球最佳范例 WORLD BEST PRACTICES

亚太版 ASIA-PACIFIC EDITION



Sustainable Buildings
and Climate Initiative
Member

This magazine is a member of UNEP-SBCI, and UNEP-SBCI
does not assume responsibility for the text in it.

2010 No.04 总第七期 Vol.7

Let's meet in April in New York

四月会纽约



Sixth Global Forum on Human Settlements (GFHS VI)

第六届全球人居环境论坛

Building Low-Carbon Cities: A Response to Climate Change

主题: 建设低碳城市 应对气候变化

时间: 2011年4月7-8日 地址: 美国纽约



第六届全球人居环境论坛

Sixth Global Forum on Human Settlements (GFHS VI)

时间: 2011年4月7-8日 地点: 美国纽约

主办: 全球人居环境论坛理事会 (GFHS) 特别支持: 联合国环境规划署 (UNEP)
 支持: 世界银行 全球城市指数机构(GCIF) 世界非政府组织联合会 (WANGO) 中国环境科学学会 中国城市发展研究会
 中国低碳产业联合会 美国气候研究所 俄罗斯人居协会
 支持媒体: CCTV 凤凰卫视 联合国相关媒体 CNN (美国有线电视新闻网) BBC (英国广播公司) The New York Times (纽约时报)
 《全球最佳范例》杂志 光明日报 经济日报 深圳特区报 南方都市报 新浪网 搜狐网等

Organizer: Global Forum on Human Settlements (GFHS) Special Support: United Nations Environment Programme (UNEP)

Supporting Organizations: World Bank Global City Indicators Facility (GCIF) World Association of NGOs (WANGO)
 Chinese Society for Environmental Sciences (CSES) Chinese Research Institute for Urban Development (CRIFUD)
 China Low Carbon Industry Union (CLCIU) Climate Institute, USA Association of Habitat programs, Russia

Supporting Media: China Central Television (CCTV) Phoenix Satellite Television Relevant Media of the United Nations
 Cable News Network (CNN) British Broadcast Company (BBC) The New York Times World Best Practices Magazine
 Guangming Daily Economic Daily Shenzhen Special Zone Daily Southern Metropolis Daily Sina.com Sohu.com Etc.

气候变化是全人类共同面临的严峻挑战。建设低碳城市、发展低碳经济是全球应对气候变化的重要举措。

在综合中国2010上海世博会、联合国环境署SBCI上海圆桌会议和墨西哥坎昆第16届联合国气候变化大会 (COP16) 有关成果的基础上, 为了交流分享世界各国建设低碳城市的先进理念和成功经验, 促进联合国有关“测定城市温室气体的国际标准”和“可持续建筑指数”等重要标准体系的推广, 激发世界各国、特别是发展中国家城市政府、企业和社会各界的积极参与, 加强创新与全球合作, 为低碳城市发展提供方向, 促进联合国人居议程和千年发展目标的实现, 迎接一个可持续发展的新纪元, 2011年第六届全球人居环境论坛 (GFHS VI) 定于4月7日-8日在纽约联合国总部和联合国广场隆重举行。

论坛主题为: 建设低碳城市, 应对气候变化。

本论坛得到联合国环境署 (UNEP)、联合国人居署 (UN-HABITAT)、世界银行、全球城市指数机构 (GCIF)、美国气候研究所以及国内外社会各界的大力支持, 一批来自世界各地的政府官员、部分国家常驻联合国代表、联合国官员、国际大都市的市长、国际组织负责人、专家学者和企业家等到会演讲交流。同期举办低碳建设最佳范例展览和全球人居环境表彰活动。

Climate change is a serious challenge that must be addressed by the humankind as a whole. Building low-carbon cities and developing low-carbon economy are important measures in responding to this challenge.

Taking into consideration the outcomes of the Shanghai World Expo, UNEP-SBCI Roundtables in Shanghai China and the COP16 in Cancun Mexico, and supported by the United Nations Environment Programme (UNEP), the United Nations Human Settlements Programme (UN-HABITAT), the World Bank, the Global City Indicator Facility, and the US Climate Institute, the Sixth Session of the Global Forum on Human Settlements (GFHS VI 2011) will be held on 7 and 8 April 2011 at the headquarters of the United Nations and the Millennium UN Plaza Hotel in New York.

GFHS VI 2011 will explore the theme of Building Low-Carbon Cities: A Response to Climate Change.

At this forum, we will share and exchange successful experience of low-carbon city building around the globe; promote United Nations' standard systems, such as the "International Standard for Determining Greenhouse Gas Emissions for Cities" and the "Sustainable Buildings Index". The GFHS VI 2011 will bring together participants from national and local governments, enterprises, experts and community-based organizations to enhance innovation and global cooperation, provide the direction of Low-Carbon City, promote the realization of UN Habitat Agenda and the Millennium Development Goals, and usher in a new era of sustainability.

» 论坛内容 CONTENTS

- 会议交流: 包括欢迎酒会、开幕式、全体会议、平行会议等
- 展览: 低碳城市规划建设与低碳技术范例
- 发表《建设低碳城市、应对气候变化纽约宣言》
- 国际人居环境范例新城项目发布及投融资对接
- 全球人居环境奖颁奖典礼
- 实地考察美国绿色城市和人居环境
- Conference: Reception, Welcome Banquette, Opening Ceremony, Plenary, Parallel Meetings, etc.
- Exhibition: Best Practices of Low-Carbon City Planning and Building, and Low-Carbon Technologies
- Release New York Declaration on Building Low-Carbon Cities, A Response to Climate Change
- Launch the Project of Best Practice of International Green City and Commitment Ceremony of the Investment and Financing Management
- Global Human Settlements Award Ceremony
- Observation Tour to US Green Cities and Human Settlements

» 主要议题 MAIN ISSUES

■ 全体会议

- » “后COP16时代”, 低碳城市建设的机遇与挑战
- » 上海世博会给低碳城市带来的启示
- » 测定城市温室气体的国际标准
- » 全球城市指数
- » 低碳城市规划
- » 政策与金融创新

■ 平行会议

平行会议1: 节能建筑

- 低碳城市与节能建筑
- 可持续建筑指数
- 测量温室气体通用碳度量方法
- 绿色建筑推广应用

平行会议2: 低碳城市建设与企业责任

- 企业在应对气候变化中的角色与责任
- 绿色交通
- 低碳产业与绿色创新
- 可再生能源推广应用

平行会议3: 低碳教育、知识分享和专业鉴定

- 创新教育方式, 引导公众自觉参与应对气候变化
- 政府和NGO在低碳教育中的角色和作用
- 低碳专业鉴定

» 论坛筹委会

中国区办公室: 深圳市福田区福虹路世贸广场C座701 电话: 0755-8328 8289 8328 8069 传真: 0755-8328 8619

E-mail: chenxin401@163.com 联系人: 陈新 徐建辉

美国纽约办公室: 纽约866联合国广场544 电话: 001-2126448126 2123554192 E-mail: rmstandard@gmail.com

联系人: 努尔·布朗博士 罗伯特·斯汤达先生

论坛官方网站: <http://www.gfhsforum.org>

PLENARY

- » The Opportunities and Challenges in Building Low-Carbon City after COP16
- » Enlightenment of the Shanghai World Expo and the COP16
- » International Standard for Determining Greenhouse Gas Emissions for Cities
- » Global City Indicators Facility
- » Low-carbon urban planning
- » Innovation of policy and finance

PARALLEL MEETING

Parallel meeting 1: Energy Efficient Buildings

- Low-carbon city and energy efficient buildings
- Sustainable building Index
- Common Carbon Metric for Measuring Greenhouse Gases
- Best practices of green architecture

Parallel meeting 2: Building Low-carbon Cities and Business Responsibility

- The role and responsibility for business in combating climate change
- Green transport
- Low-carbon industry and green innovation
- Best practices of renewable energy sources

Parallel meeting 3: Low-carbon education, knowledge sharing and Expertise

- Innovative educational methods for guiding the public to consciously participate in combating climate change
- Government and NGO's role and function in low-carbon education
- Low-carbon expertise

建设可持续的人居环境,
To Build up Sustainable Human Settlements

推动联合国人居议程
and to Promote the UN Habitat Agenda

从哥本哈根到坎昆 柳暗花明又一村

From Copenhagen to Cancun: Finding a Way Out

历时两周的《联合国气候变化框架公约》缔约方第16次会议（COP16）终于在美丽的墨西哥滨海城市——坎昆落下了帷幕。各国代表们在最后的关键时刻通过了继续履行《京都议定书》第二承诺期的决议，并敦促《议定书》“附件一国家”（包括大部分发达国家）提高减排决心。会议推动气候谈判进程继续向前，为明年在南非德班举行的第十七届联合国气候大会的成功打下坚实的基础。

联合国秘书长潘基文认为，坎昆气候大会取得了“世界急需的巨大成功”。坎昆会议终于让世界气候谈判走出了哥本哈根会议所带来的迷茫和困惑，回归其正确的方向和轨道。对此，我们表示热烈地祝贺！

新世纪以来，碳这个化学元素，逐步成为判定生产和生活的新度量衡标准。低碳建筑、低碳交通、低碳城市、低碳经济……低碳无所不在，成为各国竞相发展的新方向，低碳革命已经到来。我们这一期杂志记录了近几个月来国际社会对于推动低碳革命和气候谈判所做的重要努力。

历时184天的上海世博会在为世人展示了当代人类文明的精彩华章后高调落幕。世博会是世界各国现代城市建设精华的大博物馆，这里汇集了各国先进的生活方式和理念，更有许多低碳建筑、低碳城市、低碳生活的杰出范例，将对全球尤其是对中国产生深远的影响，值得我们长期学习借鉴。

10月底，联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织（UNEP-SBCI），在上海举办了“发展中国家可持续建筑

政策及实践研讨会”。本刊应邀全程采访，并在本期刊发专题报道。据联合国调查，建筑业消耗了全球40%的能源，而其温室气体排放量占到全球总量的三分之一。会议的一项重要成果是在坎昆会议前夕向《联合国气候变化框架公约》组织（UNFCCC）和与会的有关国家代表团发出了一份公开信，呼吁各国政府重视建筑业在实现整个减排目标中的决定性作用并立即行动起来。这可以说十分及时，也十分必要。

11月初，香港特别行政区政府主办了香港C40论坛，探讨发展低碳城市、实现优质生活的路径。这也是为坎昆会议提前预热。用纽约市长布隆伯格的话说，政府虽然还在讨价还价，但我们城市可以率先行动起来。

坎昆会议的成功，对国际社会发出了迎接低碳革命、应对气候变化的又一个积极的信号，信心再度升温。这将于明年4月在纽约联合国总部召开的第六届全球人居环境论坛（GFHS VI）也是一个利好。论坛将努力和有关各方协作，组织分享最新的政策资讯，总结、探索建设低碳城市、应对气候变化的新理念、新技术和新范例。

从哥本哈根到坎昆：柳暗花明又一村。我们相信：低碳的明天会更美好。

本刊编辑部
2010年12月

Having lasted for two weeks, the 16th session of the Conference of the Parties (COP16) of the United Nations Framework Convention on Climate Change (UNFCCC) finally rolled down its curtain in the beautiful coastal city - Cancun Mexico. Delegates from all the countries passed the treaty, in the nick of time, to continue to implement the second commitment period of the Kyoto Protocol and urged the Annex I Countries (including most developed countries) to enhance emission mitigation determination. The conference pushed climate negotiations and delegates to move forward, and laid a solid foundation for the success of 17th UN Climate Conference (COP17) to be held in Durban, South Africa next year. UN Secretary-General Ban Ki-moon spoke highly of the conference, saying "it has achieved tremendous success that the world urgently needs at the moment". The Cancun Conference finally pulled the world climate talks out of the confusion and bewilderments left by the Copenhagen Conference, and put it back to the correct track. Therefore, we offer our warmest congratulations to all parties involved in it!

Since the beginning of the new century, the chemical element carbon has come to be a new measurement criterion for production and life, and by and by, we have such modern, innovative and rapidly developing terms as low carbon building, low carbon transportation, low carbon cities and projects developing the idea of creating a low carbon economy, etc. Low carbon is so omnipresent that numerous countries in both developed and developing nations have set up new systems and potential protocols to aid in the direction and development for a low carbon revolution, which is now believed to be approaching. In this issue, we have recorded the efforts that the international society exerted for promoting a low carbon revolution and both enhancing climate negotiations and seeking to further encourage and in possible circumstances seek real assurances of promises and pledges over the course of the previous months.

For as long as 184 days the 2010 Shanghai World Expo has been showcasing to the world splendid human civilizations, cultures, history, national identities in a rapidly changing world together with future aims and brought us to a wonderful ending. The World Expo is in a sense a museum, collecting and presenting different aspects of modern urban buildings, progressive lifestyles, innovative concepts, as well as best practices of low carbon buildings, low carbon cities and the practical benefits of these low carbon lifestyles. It is worthwhile to serve as an example for people of the world and particularly of China to learn from for many years to come.

At the end of October, the United Nations Environment Programme Sustainable Buildings and Climate Initiative

(UNEP-SBCI), convened in Shanghai a "Symposium of Sustainable Building Policies and Practices in the Developing Countries". We were invited to cover the whole meeting for these issues and provide some special reports. According to a UN survey, the building sector alone consumes 40% of the world's energy, and its greenhouse gas emissions accounts for 1/3 of the world total. One of the most important achievements for this meeting was that the delegates wrote an open letter to the delegates of Cancun Conference of UNFCCC to call on relevant countries to focus on the building emissions reduction goals and take immediate action. It is, we can say, both timely and necessary.

In early November, the Hong Kong Special Administrative Region Government held a C40 Conference and explored how to develop low carbon cities and how to achieve high quality life. That was a warm-up for the Cancun Conference. To quote from New York mayor Michael Bloomberg, "governments are still bargaining, but we cities could take lead to take action".

The now recognized success of the Cancun Conference sent out to the international community another positive signal on how countries, governments and corporations must develop and innovate in order to meet new standards necessary on a globally concerted effort commonly agreed, and get ready for the low carbon revolution in response to climate change. This is a good thing also for the sixth session of the Global Forum on Human Settlements (GFHS VI) which is scheduled to be held in New York at the headquarters of the United Nations next April. The forum will make great efforts to cooperate with relevant parties to organize and share state-of-the-art technologies, projects, expertise and mutually beneficial information. The aim and ambition to summarize and explore the growing number of plausible and practical possibilities for developing, increasing and applying low carbon city buildings employing novel ideas, new technologies and the best practices available in response to climate change.

From Copenhagen to Cancun, we've eventually started to see what could be finally seen as new and fresh vista after twisting and turning in the long lane, and the world has found a way out again. We believe with the undertaking of the low carbon approaches we can rest assured that we will have a better tomorrow.

World Best Practices Magazine Editorial Office
December 2010



坎昆会议：
挽救了联合国多
边气候谈判机制
关键问题仍未突破

备受全球瞩目的墨西哥坎昆气候会议 (COP16) 已经闭幕。会议最后以193/1大比数通过两个“缔约方大会决议”。决议坚持了《联合国气候变化框架公约》、《京都议定书》和“巴厘路线图”，坚持了“共同但有区别的责任”原则，确保了明年南非德班会议继续按照“巴厘路线图”确定的双轨方式运行。



联合国环境规划署可
持续建筑及气候倡议
组织专题报道

10月29至30日，联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议组织 (UNEP-SBCI) 在上海举办“发展中国家可持续建筑政策及实践研讨会”。来自全球各地的UNEP-SBCI成员，包括国际组织、政府代表、世界知名企业、专家等100多人与会。代表们就可持续建筑在本国的应用和推广前景做了汇报和分析，一致认为可持续建筑突出的节能效果是发展中国家乃至全球低碳发展的机会。会后，由UNEP-SBCI代表就第十六届《联合国气候变化框架公约》大会，力争在全球建筑领域推行减排措施。



从中央空调到节能建筑
远大低碳新路线

远大集团董事长兼总裁张跃在湖南长沙创办远大空调有限公司，目前已经发展成为全球最大的变频式空调生产企业。近年来，张跃打破常规，率领远大向可持续建筑领域，创造了24小时建设集装、节能和可持续建筑技术于一体的上海世博园大馆的奇迹，并提出了自己独特的节能文化理念，同时着力打造一座体现远大核心节能价值观的“未来城市”。



070

中国环境科学学会

中国环境科学学会成立于1978年，是国内最早成立，专门从事环境保护事业的全国性非政府科技社团组织。该学会是中国科协所属的全国一级学会，也是我国环境科学最高学术团体和我国目前规模最大的环保科技社团组织。学会会员在学术和技术方面的成就基本代表了我国环境科学技术领域的最高水平，凭借这一独特优势，该学会为我国环保事业做出了重要的贡献。



聚焦“十二五”规划专题 (一)

10月15日至18日，中国共产党第十七届中央委员会第五次全体会议在北京举行。全会听取和讨论了中央委员会总书记胡锦涛受中央政治局委托作的工作报告，审议通过了《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划的建议》。《建议》提出了中国今后五年经济社会发展的“路线图”，对于中国应对未来五年发展面临的机遇和挑战，全面建设小康社会具有决定性意义。



历史名城重庆：城市改革先行者

历史文化名城重庆推行“宜居重庆”、“畅通重庆”、“森林重庆”、“平安重庆”和“健康重庆”，并成功跻身国家发改委推动“低碳经济”发展，建设“低碳城市”的首批八个试点城市名单。重庆大力改善人居环境，率先在全国推行户籍制度改革，统筹城乡发展，并建立以“公租房”为核心的住房保障制度，成为名副其实的城镇化改革先行者。



071

C40城市气候变化领导小组

C40城市气候变化领导小组是一个致力于应对气候变化的国际大型城市联盟。该小组于2005年在前任伦敦市长肯·利文斯通提议下成立，围绕《克林顿倡议》(C37) 来实行减排计划，以C37来推动C40城市的减排行动和可持续发展。目前拥有伦敦、纽约、东京、北京、香港等在内的40个城市成员。



联合国人类住区规划署
可持续城市发展网络

联合国人居署目前正在扶持一个可持续城市发展网络的发展，这个全球合作伙伴的创新组织，通过个体和网络的合作促进建立多领域和跨学科的途径，促进可持续城市发展。其总目标是从地方基层着力，通过促进决策过程中社区内部参与度的提高增强国家政府的执政能力。

资讯 | INFORMATION

- 008 国际资讯
International News
- 011 国内资讯
Domestic News

特别报道 | SPECIAL REPORTS

- 014 坎昆会议：挽救了联合国多边气候谈判机制 关键问题仍未突破
Cancun COP16 Saved the Mechanism of UN Multilateral Climate Negotiation, Yet Key Points Remained Unresolved
- 018 第六全球人居环境论坛 (GFHS VI) 筹备工作进展顺利
GFHS VI Preparatory Work Goes Smoothly
- 020 联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议组织专题报道
Special Report on UNEP-SBCI

- 040 中国城市发展研究会第六届代表大会在渝隆重召开——重庆建设管理经验受到与会代表关注
Sixth Congress of Chinese Research Institute for Urban Development (CRIFUD) Grandly Held in Chongqing
Chongqing's Building and Management Experience Attracted Participants' Attention

国家之声 | VOICE OF COUNTRIES

- 044 聚焦“十二五”规划专题 (一)
Focuses of 12th Five-Year Plan (I)
- 047 后世博时代的思考：向“宜居”城市迈进
Reflection on the World Expo: Marching on to Livable Cities

最佳范例 | BEST PRACTICES

- 050 历史名城重庆：城市改革先行者
Famous Historical City of Chongqing: Pioneer of Urban Reform

观点 | VIEWS

- 054 沃尔卡·哈特考普夫博士：建设可持续的未来 (节选)
Dr. Volker Hartkopf, Build for Sustainable Future (Excerpt)

人物 | FIGURE

- 060 从中央空调到节能建筑：远大低碳新路线——专访远大总裁张跃先生
From Central Air Conditioning to Energy Conservation Building: BROAD's New Route for Low Carbon
Exclusive Interview with Mr. Zhang Yue, Chairman of BROAD Group
- 064 招商地产 绿色战略先行者——专访招商地产副总经理胡建新先生
China Merchants Property Development Company, A Forerunner of Green Strategy
Exclusive Interview with Mr. Hu Jianxin, Vice General Manager

绿色之星 | GREEN STAR

- 066 “润泽东方”致力于水处理新革命
Runze East: Hammering at a New Revolution of Water Treatment

NGO在线 | NGO ONLINE

- 070 中国环境科学学会 Chinese Society For Environmental Sciences
- 071 C40 城市气候变化领导小组
Leading Group of C40 Urban Climate Change
- 072 中国低碳产业联合会 China Low Carbon Industry Union
- 073 中国低碳产业联盟 China Low Carbon Industry Union

项目 | PROGRAMME

- 074 联合国人类住区规划署可持续城市发展网络
UN-HABITAT Sustainable Urban Development Network (SUD-Net)



主 办 Host
全球人居环境论坛理事会(GFHS)
联合国人类住区规划署最佳范例杂志促进中心
联合国人类住区规划署《全球最佳范例》杂志亚太区办事处
Global Forum on Human Settlements
UN-HABITAT Best Practices Magazine Promotion Center
UN-HABITAT World Best Practices Magazine Asia-Pacific Office

编 辑 Edit
《全球最佳范例》杂志(亚太版)编辑部
World Best Practices Magazine (Asia-Pacific Edition) Editorial Office

出 版 Publish
《全球最佳范例》杂志社
中国城市建设开发博览会(CCDE)
World Best Practices Magazine Press
China City Construction & Management Expo Co., Limited

深圳办公室 Shenzhen Office
地 址: 深圳福田区福虹路世贸广场C座701室
Address: Suite 701, C floor, World Trade Square, Fuhong Road, Shenzhen, China
Tel: 0755-83288289 83288296 Fax: 0755-83288619

香港办公室 HongKong Office
地 址: 旺角彌敦道625号雅蘭中心二期9楼909B室
Address: 909B, 9/F, Two Grand Tower, 625 Nathan Road, HK
Tel: 00852-69418933 30657728

美国办公室 U.S. Office
地 址: 西雅图WA杰克逊大街93S12511号
Address: 93 S Jackson Street #12511 Seattle WA 98104
Tel: 1-2065503087 Fax: 1-8668767471

网 址 Website: www.bestpracticesmagazine.org

国际刊号 Issues No. ISSN 2072-392X

中国国际图书贸易深圳分公司 期刊刊号 Journal No. G290Y0100

社 长 President 维克多·费什特 Victor Fersht

执行社长兼总编辑 Executive President & Chief Editor
吕海峰 Lu Haifeng

特邀撰稿人 Guest Writer
科斯汀·米勒 贝一明 高志 崔元星
Kirstin Miller Emanuel Yi Pastreich Gao Zhi Cui Yuanxing

编辑部主任 Editorial Director 陈新 张祥震 Chen Xin Zhang Xiangzhen

采 编 Reporters & Editors
王平 何勉洁 秋石 何艳玲 田野 廖会平
Wang Ping Mianjie Stone He Yanling Tian Ye Liao Huiping
徐建辉 单大进 赵志芳 马玉娜
Xu Jianhui Shan Dajin Zhao Zhifang Ma Yuna

美术编辑 Art Editor 继辉 Jihui

发 行 Distribution 安娜 Anna

法律顾问 Legal Adviser
北京中银律师事务所 谢兰军 朱耀龙 Xie Lanjun Zhu Yaolong

广告总代理 Exclusive Advertising Agency
深圳市彩王子广告有限公司
Shenzhen Caiwangzi Advertisement Co., Ltd
Tel: 0755-83288289 83288296 Fax: 0755-83288619

北京联络处 Beijing Office
地址: 建内大街5号中国社科院内中国城市发展研究会
Tel: 010-65244982 Fax: 010-65244975

声明: 本刊选用了部分媒体作者的图片与文字资料, 请未及通知到的作者与本刊联系, 以便支付稿酬。
版权所有, 未经许可不得转载。

《全球最佳范例》 EDITORIAL BOARD 杂志编委会 OF WORLD BEST PRACTICES

顾 问: (排名不分先后)

安瓦尔·乔杜里 前联合国副秘书长及高级代表、全球人居环境论坛理事会主席

杨 慎 建设部原副部长、全国工商联房地产商会名誉会长

王扬祖 国家环保局原副局长、研究员

戴维·安德森 联合国环境规划署管理委员会前主席、前加拿大环境部部长

理查德·瑞吉斯特 国际生态城市建设者协会主席

徐宗威 国家住房和城乡建设部政策法规司副司长

维克多·维普里斯基 联合国人居署最佳范例远东中心主任、联合国人居署
与联合国教科文组织国际项目联合会总干事

维克多·考斯科夫 联合国教科文组织俄罗斯联邦委员会远东区执行主任
联合国教科文组织“海洋生态学”教席副主席

编 委: (排名不分先后)

朱铁臻 中国城市发展研究会副理事长、中国社会科学院研究员

王德辉 中国环境保护部国家环境评估中心顾问、原国家环境保护总局
自然生态保护司副司长兼中国履行生物多样性公约办公室主任

努尔·布朗博士 联合国友好理事会主席、著名环保外交家

泰吉·哈马德 世界非政府组织联合会秘书长

科斯汀·米勒 国际生态城市建设者协会执行主任

维克多·费什特 联合国人居署最佳范例指导委员会委员
联合国人居署最佳范例杂志执行秘书

哈维·温斯坦因 联合国人居署最佳范例杂志总编辑

张克科 深圳市政协文史和学习委员会副主任、深圳市科学技术协会专职副主席

吕海峰 中国城市建设开发博览会秘书长、全球人居环境论坛理事会秘书长

陈可石 北京大学教授、博士生导师、北京大学中国城市设计研究中心主任

旷建伟 中国城市发展研究会秘书长

张柏龄 深圳市循环经济协会会长

侯百镇 《规划师》杂志社社长、教授级高级规划师

周国忠 联合国人居署《全球最佳范例》杂志亚太区办事处总干事、编委会副主任

苏洪宇 旅游规划专家

范志刚 景观设计专家、高级企业培训教练

Consultants (Names Listed in No Particular Order)

○ **Ambassador Anwarul K. Chowdhury** Former UN Under-Secretary-General and High Representative of the United Nations, Chairman of Global Forum on Human Settlements

○ **Yang Shen** Former vice-minister of Ministry of Construction, honorable president of China Real Estate Chamber of Commerce (CRECC)

○ **Wang Yangzu** Former Deputy Director of State Environmental Protection Administration; Researcher

○ **David Anderson** Former President of UNEP Governing Council, Former Minister of Environment Canada, Senator

○ **Richard Register** President of Eco-City Builders

○ **Xu Zongwei** Vice-Director of Policy and Planning Department, Ministry of Housing and Urban-Rural Development of PRC

○ **Victor Vpitsky** Director of Far East Center UNHABITAT “Best Practices”, General Director of UN HABITAT and UNESCO International Programs Association

○ **Victor Korskov** Executive director of UNESCO Russian Federation Commission, Far East Branch and Deputy Chairman of UNESCO Chair “Marine Ecology”

Editorial Board (Names Listed in No Particular Order)

○ **Zhu Tiezhen** Deputy President of China Research Society Of Urban Development; Researcher of Institute of Economics, Chinese Academy of Social Sciences

○ **Wang Dehui** Consultant of China Environmental Assessment Center, Ministry of Environmental Protection of the PRC, Former Deputy Director-General of the Nature and Ecology Conservation Department, Concurrently Director of China Implementing CBD Office, SEPA

○ **Dr. Noel Brown** Chairman of Friends of the United Nations, Environmental Protection Diplomat

○ **Taj Hamad** Secretary General of the World Association of Non-Governmental Organizations (WANGO)

○ **Kirstin Miller** Executive Director of Eco-City Builders

○ **Victor Fersht** Member of Best Practices for UN-HABITAT, Executive Secretary of UN Best Practices Magazine Promotion Centre

○ **Harvey Wainstein** Chief Editor of World Best Practices Magazine

○ **Zhang Keke** Deputy Director of Shenzhen Learning and Historical & Cultural Data Committee of CPPCC, full-time Vice-Chairman of Shenzhen Science and Technology Association

○ **Lu Haifeng** General Secretary, Global Forum on Human Settlements and China City Construction & Development Expo

○ **Chen Keshi** Professor, Doctorial Tutor of Peking University; Director of Chinese Urban Design Research Centre of Peking University

○ **Kuang Jianwei** General Secretary of China Research Society of Urban Development (CRSUD)

○ **Zhang Bailin** Chair of Shenzhen Association of Circular Economy

○ **Hou Baizhen** Professorial and Senior Urban Planner, Proprietor of Urban Planner Magazine

○ **Zhou Guozhong** Director-General of UN HABITAT World Best Practices Magazine Asia-Pacific Office, Deputy Director of the Editorial Board

○ **Su Hongyu** Tourism Planning Expert

○ **Fan Zhigang** Landscape Planning Expert, Senior Corporate Training Instructor

国际资讯 International News

舆论肯定坎昆协议凝聚共识 称其挽救气候谈判

12月12日，坎昆联合国气候变化大会落下帷幕，为期12天的“马拉松”谈判在最后时刻达成的《坎昆协议》，因“凝聚共识”受到各方舆论肯定，同时把希望和难啃的“硬骨头”一起留给了南非德班。



“坎昆完成了它的使命，希望已被点亮”，《联合国气候变化公约》执行秘书菲格雷对坎昆会议的评价被各国媒体引用。

洛杉矶时报称，《坎昆协议》的达成挽救了20多年来的联合国气候谈判，后者在去年哥本哈根会议的指责、争吵和不欢而散中，已经出现了崩溃的可能。联合国秘书长潘基文则表示“坎昆会议在世界最需要的时候取得了重要成功”，“各国为了共同的利益走到了一起”。

联合国人类住区规划署执行主任 霍安·克洛斯首度表态

联合国人居署必须展开更有魄力的行动

10月30日，联合国副秘书长、联合国人类住区规划署（联合国人居署）执行主任霍安·克洛斯（Joan Clos）日前在内罗毕接受新华社记者专访时说，为实现联合国千年发展目标中关于改善贫民居住条件的承诺，联合国人居署必须展开更有魄力的行动。



这是克洛斯10月18日上任以来首次公开接受媒体专访。根据2000年9月联合国千年首脑会议确定的目标，各国承诺将在2020年前为1亿贫民窟居民改善住房条件。克洛斯不无忧虑地说，如今这一期限日益临近，然而世界贫困人口数量增加，各地贫富差距也更加悬殊。不过作为新上任的联合国人居署执行主任，他对实现这一承诺仍然充满信心。

美国绿色建筑委员会 (USGBC) 举行 2010绿色建筑国际峰会暨博览会

11月17日至19日，美国绿色建筑委员会（USGBC）在伊利诺伊州的芝加哥举行2010绿色建筑国际峰会暨博览会，会议及配套的博览会吸引了来自世界112个国家和地区的25,000多人前来听取报告、观看绿色建筑产品，参加联谊活动，并表示继续支持绿色建筑事业。

会议的主题是：一代人的绿色行动，重塑我们的未来。美国前国务卿科林·鲍威尔（Colin Powell）将军到会并发表了热情洋溢的主题演讲，其他国际政要如玛丽·马塔林（Mary Matalin）、詹姆斯·卡维尔（James Carville）、美国住房与城市发展部部长肖恩·多诺万、环保先锋保罗·霍肯及美国绿色建筑委员会创始人兼CEO里克·费德里兹（Rick Fedrizzi）等到会讲话并参加了平行会议的讨论。

“绿色社区的核心领导力就在我们的绿色建筑峰会，”费德里兹说，“今年峰会的主题是用我们‘一代

人的绿色行动，重塑我们的未来’，我看今天我们的这个集体就是这场变革的最重要的催化剂，而这场变革将会带来美国最大的消费、文化和市场的革命。让我们携起手来，通过建筑环境的改革快速而大幅度地提高我们的生活整体质量。”

气候组织城市低碳发展报告展示中国成就

近日，国际非政府组织——气候组织在联合国气候变化大会(COP16)期间在墨西哥坎昆举办的气候变化领袖峰会中国日上正式发布了第三份清洁能源报告——《中国清洁能源革命报告（三）：城市》。本次报告，是继2008年、2009年两份《中国清洁能源革命》报告之后，气候组织发布的一份以城市低碳发展为主题的综合报告。

报告通过大量的专家、业内人士的采访与讨论，从中国城市低碳发展的动力、发展基础、路径、重点发展领域、以及挑战展开分析，以第三方的权威角度客观观察与分析了中国地方省、市低碳发展的不同路径尝试，及其进程。同时，报告也借鉴了国际低碳城市发展的经验，并对中国城市下一步低碳发展提出了建议。

英国提出到2030年减排60%目标

12月7日，英国气候变化委员会发布一份碳预算报告，提出了到2030年减排60%的目标(以1990年为基准年)，报告还提出了涉及改革电力供应、发展低碳汽车、建造节能住房等方面的配套方案。

报告说，实现到2030年减排60%的目标需要英国采取多方面的措施。首先是改革电力供应，大力发展风电和核电，同时对传统火电进行低碳化改造，到2030年使每度电对应的二氧化碳排放量从500克降低到50克；其次是发展低碳汽车，到2030年使地面交通工具的二氧化碳排放降低45%；其他措施还包括改造住房使其更为隔热节能，以及减少农业方面的二氧化碳排放等。



全球变暖导致的冰川融化 将释放大量致癌物质

据英国《每日邮报》12月8日报道，通过研究气候变化与人工毒素“持久性有机污染物”之间的联系，联合国环境规划署的科学家们日前警告称，冰河和冰原融化正在将致癌污染物释放入空气和海洋中。这些可长期存在的有机污染物能够进入食物链和人体中，进而增加肿瘤、心脏病以及不孕症等疾病的发生率。

最新研究显示，日益增高的温度和更多极端天气，正增加人类接触污染物质的危险。科学家特别关注“持久性有机污染物”，因为它们可以在环境中残留数十年不被分解，还会逐渐积聚在人体组织中。这些有机污染物包括杀虫剂以及电子产品中的化学物质。



美国将北极熊栖息地列为“关键性栖息地”

据报道，美国政府已经将阿拉斯加海冰上的北极熊栖息地列为“关键性栖息地”。该举措可能会影响北极地区新的石油和天然气开采工程。

美国鱼类和野生动物保护局已将阿拉斯加18.7万平方英里（48.4万平方千米）的区域划为受威胁熊类栖息地。这意味着，任何可能影响到这些动物生存方式的工程项目都必须经过仔细的审查。

该措施虽然还无法禁止在该地区的任何钻探开采或其他活动，但是它已经“标明了保护北极熊需要特殊管理的必要地理区域”。

葡萄牙将可能建造 全球首座全新智能低碳城市

据英国《新科学家》网站近日报道，当今已有城市每年会消耗全球75%的自然资源，各国因此纷纷推出生态城市的建设计划。一座全新的智能低碳生态城市普兰尼特谷（PlanIT Valley）将于2015年在葡萄牙北部耸立。打造生态城的灵感源自人的组织系统，整个城市将像人一样拥有“大脑”、“神经”、“眼睛”、“肺”、“胃”和“肾脏”。预计2010年年底正式破土动工，2015年便可建成。



该生态城市的建造者Living PlanIT公司表示，普兰尼特谷就像人体组织一样，拥有“大脑”——一台中央计算机。这个“大脑”将使用传感器网络来收集数据，该传感器网络同人的神经系统类似，可以控制整个城市的能源生产、水处理和废物处理。Living PlanIT公司的首席执行官史蒂芬·刘易斯表示，这就像“该城市拥有了新陈代谢的能力”。

刘易斯表示，整个普兰尼特谷造价不菲，大约需要100亿美元。目前已经有很多国际大企业加盟到该项目中，包括思科系统公司、埃森哲公司等。思科系统公司于今年6月份签署协议，将在普兰尼特谷打造一个创新技术中心，未来，这里的15万居民中大部分会从事研发工作。

美最大太阳能发电项目获批 设计发电量1000兆瓦

10月25日，美国批准一家德国企业在加利福尼亚州一处联邦土地建造太阳能发电厂。这座电厂设计发电量1000兆瓦，可望成为美国在联邦土地上所建最大规模太阳能发电厂。

“布莱斯太阳能项目”选址洛杉矶市以东大约360公里处的莫哈韦沙漠，预计占地2833公顷，由德国太阳能千年公司（Solar Millennium）开发。包括这一项目在内，美国内政部本月共批准6个太阳能发电项目，今后数周可能批准第7个项目。

预计这7座发电厂2011年底或2012年初开始发电，满负荷运行后总计发电能力超过3000兆瓦，可向最多200万户居民供电。这些发电厂建造过程中可创造超过2000个就业机会，投产后可提供数以百计岗位。

丹麦拟研发风能扫描仪 从而使风力开发更有效率

据报道，丹麦即将建设一个欧洲风能研究中心，其中一个重要项目是研发风能扫描仪，用以分析大气中的风能信息，使风力开发更有效率。该仪器还可在风机出现问题时协助进行故障诊断，以确定故障原因是否与当地特定风力条件有关。

风能扫描仪项目由丹麦技术大学的可再生能源国家实验室领导实施，与德国、希腊、西班牙、荷兰、挪威和波兰的研究伙伴共同完成，预计2013年投入运行。该项目计划耗资4500万至6000万欧元，欧盟将提供1500万欧元的资金支持。

除风能研究中心外，欧盟委员会还批准建立另外两个可再生能源研发中心，即设在西班牙的欧洲太阳能研究中心和设在比利时的欧洲核能研究中心。



国内资讯

Domestic News

中央“十二五”规划出炉 首要扩内需

10月15日至18日，中国共产党第十七届中央委员会第五次全体会议在北京举行。全会由中央政治局主持，中央委员会总书记胡锦涛作重要讲话。全会听取和讨论了胡锦涛受中央政治局委托作的工作报告，审议通过了《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划的建议》。温家宝就《建议（讨论稿）》向全会作了说明。



《建议》共分十二个部分，分别是：加快转变经济发展方式，开创科学发展新局面；坚持扩大内需战略，保持经济平稳较快发展；推进农业现代化，加快社会主义新农村建设；发展现代产业体系，提高产业核心竞争力；促进区域协调发展，积极稳妥推进城镇化；加快建设资源节约型、环境友好型社会，提高生态文明水平；深入实施科教兴国战略和人才强国战略，加快建设创新型国家；加强社会建设，建立健全基本公共服务体系；推动文化大发展大繁荣，提升国家文化软实力；加快改革攻坚步伐，完善社会主义市场经济体制；实施互利共赢的开放战略，进一步提高对外开放水平；全党全国各族人民团结起来，为实现“十二五”规划而奋斗。

《建议》提出了中国今后五年经济社会发展的“路线

图”。中国经济学家认为，中共关于制定“十二五”规划的建议对于中国应对未来五年发展面临的机遇和挑战、全面建设小康社会具有决定性意义。

发改委：“十一五”减排目标提前完成

国家发改委副主任解振华在第二届中国城市节能减排高峰论坛上透露，经初步估算，今年前三季度单位国内生产总值能耗同比下降3%左右，“十一五”节能目标有望如期实现，而减排目标已提前完成。

解振华说，“十一五”期间，我国推进节能减排的工作异常艰巨，但取得的成效举世瞩目。“十一五”前四年，我国GDP年均增长11.4%，而能源消耗年均增长只有6.8%。与“十五”时期相比，以较低的能源消耗支撑了国民经济的较快增长。同时，通过节能减排提高能效，“十一五”前四年少消耗了4.9亿吨标准煤，减少二氧化碳排放11.3亿吨，展现了我国负责任大国的形象。

2010年上海世界博览会圆满闭幕

中国2010年上海世界博览会闭幕式10月31日晚在上海世博文化中心隆重举行。国务院总理温家宝出席闭幕式并宣布上海世博会闭幕。国际展览局主席蓝峰，来自世界各地的领导人和贵宾出席闭幕式，共同庆祝上海世博会取得圆满成功。

上海世博会是继北京奥运会后我国举办的又一国际盛会，也是第一次在发展中国家举办的注册类世界博览会。本届世博会的主题是“城市，让生活更美好”。自5月1日开幕以来，来自246个国家、国际组织的参展方，通过展示、论坛、表演等形式，一起探讨城市未来发展前景，共同谱写了一曲人类文明和谐共生的激情乐章，生动诠释了“理解、沟通、欢聚、合作”的世博理念。

闭幕仪式上，国际展览局局旗交给2015年米兰世博会所在地意大利米兰市长莫拉蒂和组委会首席执行官萨拉。

国家四部门公布首批13个光伏发电集中应用示范区名单

12月2日，财政部、科技部、住房和城乡建设部、国家能源局等四部门联合在北京召开会议，对金太阳示范工程和太阳能光电建筑应用示范工程的组织和实施进行动员部署，并公布了首批13个光伏发电集中应用示范区名单。



会议公布了首批13个光伏发电集中应用示范区名单，分别是：北京亦庄经开区、上海张江高新区、天津中新生态城、深圳高新区、河南郑州空港新区、安徽合肥高新区、山东德州经开区、江西新余高新区、湖北黄石黄金山开发区、湖南湘潭九华示范区、河北保定高新区、辽宁鞍山达道湾开发区、浙江长兴经开区。财政部副部长张少春表示，2010年首批确定了北京经济技术开发区等13个开发区作为“光伏发电集中应用示范区”，一期建设规模为170兆瓦。

全国房产新政“限购”多月 一线城市新房成交量小幅回升

十月初，全国各大城市纷纷发布房地产调控细则，其中“限购”是关键词。

●北京：从5月1日起，北京家庭只能新购一套商品房，购房人还需如实填写《家庭成员情况申报表》。

●深圳：深圳市户籍居民家庭（含部分家庭成员为深圳市户籍居民的家庭），限购2套住房。

●南京：各商业银行暂停发放居民家庭购买第三套及以上住房贷款。新建商品住房申领预售许可证必须申报价格，申报价格3个月内不得调高，3个月后需要调高的必须重新申报。

●杭州：限定一户家庭只能在杭州新购一套商品房（含二手存量住房）。

●厦门、宁波、福州：限购1套新房



“限购”令实施两个月后，各地一手房地产市场环比总体有所增长，但仍处于低位波动。其中一、二线城市差异较大：一线城市略有上升，二线城市则普遍下降。

据专业监测数据显示，在一线四大城市中，上海成交量同上月基本持平，北京环比上升约两成。北京因早在5月就已实行限购，“二次调控”影响相对较小，成交量在经历10月短暂下滑之后迅速恢复；广州、深圳则受11月供应锐减影响，成交大幅下降七成和五成。但同期，深圳二手住宅成交量有五成左右增加，令市场总体表现仍明显优于首轮调控后的5月至7月。此种状况表明，在最严厉的“限购令”下，市场基本需求仍没有停止释放。

UNEP-SBCI研讨会探索发展中国家可持续建筑政策及实践

10月29至30日，联合国环境规划署可持续建筑和气候倡议组织（以下简称UNEP-SBCI），在上海世博会远大会举办“发展中国家可持续建筑政策及实践研讨会”。

在此次研讨会上，联合国环境规划署可持续消费及生产部部长Arab·Hoballah担任会议主席，其中UNFCCC可持续发展机制规划项目负责人、世界银行碳金融专家代表、中国远大集团CEO张跃、招商地产副总经理胡建新、全球人居环境论坛理事会（GFHS）秘书长兼《全球最佳范例》杂志总编辑吕海峰等也应邀出席并进行演讲。

来自全球各地的UNEP-SBCI成员，包括世界知名企业和机构代表，联合国人居署、世界银行及联合国气候变化公约框架秘书处官员和专家等共100多人与会，并就“国家及地区温室气体排放底线”、“可持续建筑指数”、“通用碳标准”等六大议题展开了讨论。代表们就可持续建筑在本国的应用和推广前景做了汇报和分析，与会代表一致认为可持续建筑具有突出的节能效果，是各国应对气候变化、实现低碳发展应优先把握的机会。

2010亚洲能源论坛在广州举行

12月14日，2010亚洲能源论坛在广州白云国际会议中心举行，来自国内外能源相关政府部门的领导、能源领域的知名企业代表以及专家学者近300人参加了论坛。2010亚洲能源论坛致力于亚洲乃至国际的能源经济、能源发展、能源合作等方面的研究和探索，力求通过区域能源资源的整合，推进亚洲国家乃至国际经济的持续发展。



本届论坛的主题是“绿色能源·区域合作”。在会议上，来自印度、菲律宾、美国等国家能源相关部门的代表，以及壳牌、中石化等企业代表，还有专家学者相继上台发言，就区域能源发展与合作、新能源的研发与推广、能源使用效率的改进与创新等内容进行探讨和交流。多数发言者认为，传统能源发展方式对生态环境和气候的不利影响日益加深，大力发展天然气、风能、核能、太阳能等低碳能源、再生性能源，是未来亚洲能源可持续发展的必然趋势。多个国家的代表对与中国进行能源方面的合作表达了浓厚兴趣。

香港2010气候变化国际会议探讨低碳路径

11月3日，香港2010气候变化国际会议暨香港C40论坛在香港召开，超过80名C40城市代表，多名来自世界各地的杰出科学家、政府官员和非政府组织代表，就全球如何应对气候变化开展了广泛而深入的交流。

4天的会议探讨了实现低碳未来的路径，以及如何在开发利用清洁能源、改善楼宇降低能耗、改善交通以及城市规划等方面，缔造现代化、宜居、低碳、优质的城市。论坛最后一天，香港C40论坛全球市长进行了圆桌主题探讨，来自哥本哈根、莫斯科、洛杉矶、马尔默、波特兰五个城市的市长讨论分享了各自城市低碳环保的经验。

香港特区政府行政长官曾荫权在开幕礼上致辞时表示，香港特区政府要在2020年把香港的碳强度减少至2005年的50%至60%。届时，香港的温室气体排放量将减少三分之一，远低于其他发达地区的水平。

北京未来三年将建100座快速充电站

近日，北京市科委新闻发言人朱世龙通报了十一五期间北京市科技事业发展情况，并介绍了十二五的发展方向，预计到2012年，北京有3万辆电动乘用车投入示范运行。未来三年北京将建快速充电站100座，慢速充电桩3.6万个，以适应纯电动汽车的推广。

朱世龙透露，在开展新能源汽车示范试点时，采取了配套先行的办法，目前在航天桥、马家楼、四惠、熊猫环岛等地陆续启动了充电站改扩建项目。此外，北京还将加大纯电动车、新能源汽车的研发和采购，试点私人购买新能源汽车补贴的相关工作。

根据计划，十二五期间，全市针对电动车的充电设施将以慢速充电桩为主，三年内建成慢速充电桩3.6万个，达到车桩比1:1.2，快速充电站100座，电池回收处理站2座，专业维修服务站10座。

第十二届深圳高交会 “国家队”阵容强大、各省区实现“全家福”

11月16日，2010深圳高交会（第十二届中国国际高新技术成果交易会）在深圳市会展中心正式拉开序幕。本届深圳高交会以“科技引领转型 创新驱动发展”为主题，突出战略性新兴产业、低碳经济、绿色及与民生紧密相关的科技成果的宣传展示。

据了解，本次共有105个国内外代表团参展参会，其中28个外国团组参展；专业展有905家企业参展，其中跨国公司33家，全国所有省、自治区、直辖市、计划单列市以及香港、澳门、台湾全部组团参展，被媒体称为实现了“全家福”。深圳市副市长袁宝成介绍，本次高交会具有“国家队”阵容强大且主题鲜明、聚焦战略性新兴产业发展、新技术新产品精彩纷呈、国际影响力进一步扩大四个特点。



坎昆会议：挽救了联合国多边气候谈判机制 关键问题仍未突破

Cancun COP16 Saved the Mechanism of UN Multilateral Climate Negotiation, Yet Key Points Remained Unresolved



坎昆会议现场

墨西哥坎昆当地时间12月11日凌晨3时左右,《联合国气候变化框架公约》第16次缔约方会议暨《京都议定书》第6次缔约方会议在墨西哥坎昆闭幕,会议最后以193:1大比分通过两个“缔约方大会决议”。决议认为,发达国家根据自己的历史责任必须带头应对气候变化及其负面影响,并向发展中国家提供长期、可预测的资金、技术以及能力建设支持。决议还决定设立绿色气候基金,帮助发展中国家适应气候变化。决议坚持了《公约》、《议定书》和“巴厘路线图”,坚持了“共同但有区别的责任”

原则,确保了明年的谈判继续按照“巴厘路线图”确定的双轨方式进行。

与只产生了一份政治声明的哥本哈根会议相比,会议通过了两项应对气候变化决议,推动气候谈判进程继续向前,向国际社会发出了积极信号。

联合国秘书长潘基文11日通过其发言人发表声明说,坎昆气候大会取得了“世界急需的巨大成功”,“各国政府为了共同的事业和共同的利益走到了一起,并就进一步应对我们当今面临的巨大挑战达成了协议”。

但同时,在大会决定中,发达国家未承诺《京都议定书》第二承诺期减排目标,亦未落实气候资金细节,两大阵营只在技术转让、森林保护和提高减排行动透明度等技术性问题上达成有限共识。一位国际NGO人士评论说,坎昆会议的结果在内容上是“倒退”的,挽救了联合国多边气候谈判机制,但没有挽救气候。

玻利维亚拒绝接受大会决定,“这是我们绝对不能接受的。”玻方在会后发布新闻稿称,在未得到缔约方一致同意的情况下通过的坎昆文本“空洞无物”,是“虚伪的成功”,其代价将是人类生命。大会主席、墨西哥外交部长埃斯皮诺萨称,将在最终的正式决定文本中写入玻利维亚的反对意见。

“不能失败”的气候峰会

正如英国《金融时报》指出的那样,“必须清醒看到坎昆这种逢低反弹,是基于哥本哈根峰会惨败对比的结果。而对原则的坚持,不能说是有突破,而只能说没有倒退。”

事实上,就在会议结束前48小时,气氛依然剑拔弩张。坎昆会议不得不延期结束。

然而,很多人内心都感觉到,信心——曾在哥本哈根被粉碎的信心——的回归,才是坎昆会议最大的收获。

一年前,哥本哈根气候峰会在漫天风雪中落幕。有国际评论家称,国家利益的博弈超出了人类的共同命运。哥本哈根将成为人类的“耻辱柱”,将人类的贪婪与自私暴露无遗。

与之形成强烈对比的是,地处热带的坎昆小城今年却显得异常冷清,悄无声息。而此次坎昆会议的会谈级别也与去年的首脑峰会不同,被“降格”为部长级,这也就意味着大多数国家元首将不再出席,参加谈判的代表人数也由去年的3.5万人降为1.5万人。

媒体认为,这反映了国际社会对气候大会的期望值发生了巨大的变化,人们普遍对坎昆会议达成协议的信心不足。哥本哈根峰会之后,越来越多的人接受这一观点,即各国政府对改善气候变化严峻局面已失去了动力。

为了挽救全球气候谈判的未来,坎昆会议主办方墨西哥一年多以来,积极协调各方立场,希望能够达成协议,重建谈判各方信任,恢复国际社会对于达成气候变化协议的信心。

开幕式上,墨西哥播放了煽情的宣传短片。片中,是一张张被双手和布带遮住的脸,孩子们对瀑布、海鸥、沙滩、晚霞等优美的景色视而不见。短片中的字幕与旁白提醒各国的谈判代表,“你们也有子孙后代,现在你们长大了、手中有权力了,但不要忘记儿童时的梦想、不要蒙上自己的双眼,请采取行动确保这些美丽的景色得以继续保



坎昆小城再次成为全球焦点

存,别忘记你的诺言,别忘记你的孩子”。

短片舒缓的旋律令人感动,它一再提醒曾经的诺言,而不再是督促大家作出更多的承诺。

开幕式上,墨西哥总统卡尔德龙呼吁各国的谈判代表,超越本国利益、集团利益,通过资金援助和技术支持来缩小脆弱地区和发达国家之间的差距,走绿色可持续发展的经济之路。最后,他直截了当地说:“不要让后人记住我们的自私”。

保卫《京都议定书》

会议初期,各国代表在讲述气候异常的危害时,会议气氛仍相当平和,至少这时所有人的立场还是一致的。但若是讲到资金、技术等核心问题时,场面则变得尴尬起来。尤其是减排,这个绕不开的坎,多次让会议走入僵局。

“Never!”这个词在外交范畴中接近于禁语,这意味着不妥协、没余地。而日本代表在会议开始后不久便抛出了第一个“Never”,并主张终结以《京都议定书》为基础的碳减排框架,随后又在技术、资金等问题上严词拒绝。日本的强硬立场受到与会代表的抨击,坎昆大会组织方不得不为他“颁发”一个当日“化石奖”——以讽刺阻碍谈判进程国家的“化石奖”。

具有讽刺意味的是,这份具有划时代意义的文件正是1997年在联合国京都气候大会上由日本主导通过并以京都命名的协议,如今却面临着被日本亲自葬送的危险。

随后,与日本同为“伞形国家集团”的加拿大和俄罗斯随后也相继发表声明,不愿就2012年以后第二阶段减排作出任何承诺。而作为世界上最大的碳排放国,美国不仅长期游离议定书体系之外,在此次大会上的立场也出现了倒退,将履行减排承诺与国内立法相挂钩。由此可见,发达国家的立场在于希望通过这次会议肢解《京都议定书》,用没有法律约束力的《哥本哈根协



中国代表团

议》来取而代之。

面对发达国家的立场倒退，作为发展中国家利益代表的“基础四国”（中、印、巴西、南非）顶住压力。印度环境部长拉梅什再次成为焦点人物。四国在会议期间举行联合新闻发布会表示，《京都议定书》第二承诺期得到认可、帮助发展中国家应对气候变化的快速启动资金得到注资以及在技术转让问题上达成基本协议之前，基础四国不会支持达成协议。

英国《金融时报》表示：会议的决议，最终还是捍卫了京都议定书这条底线。从某个角度上来说，坎昆会议的决议是发展中国家的一个小胜利。但也有观察家忧心忡忡地提出疑问：即使京都议定书保住了，它会以什么样的形式存在？

来之不易的绿色气候基金

资金问题是另一个难谈判的问题。

据政府间组织“南方中心”执行主任许国平表示，资金问题最为关键，本次大会最需要“建立气候资金”的态度。他强调，提供给发展中国家的资金问题上有很多关键细节有待澄清，例如这笔钱具体如何分配，以及哪部分资金是按照有关协议原则属于新创立和增加的部分。

绿色和平组织资深气候与能源项目主任李雁表示，当时谈判形势比较严峻，在外界之前普遍认为能够取得成果的气候资金问题上，遭遇了来自美国的阻挠。

当时，在拒绝提高本国减排目标、置身于议定书之外、也无国内立法的情况下，美国代表大肆指责其他国家做得不够。这引起了会场内外的公愤。主要非政府组织已纷纷将美国列为阻碍大会达成成果的“罪魁祸首”。

李雁说，美国主要是对气候资金的管理和其他国家有很大分歧。她表示，美国主要还是想争夺这笔资金的“发言权”，拒绝将资金置于联合国系统的框架下。另外，在



11月29日，游行者在坎昆会议现场外呼吁拯救地球

技术转让问题上，美国的态度也有很大保留，和发展中国家的预期有不小差距。发达国家与发展中国家间的矛盾因美国而扩大。

据李雁透露，12月9日凌晨2点左右，前一天的谈判才基本结束。谈判代表们眼睛都红了。同时，多场记者会被取消，也显示了谈判的紧张状态。

经历了六个小时的延期后，美国在最后一刻妥协了。“绿色气候基金”终于设立，以筹集发展中国家减缓和适应行动所需的资金。虽然这个共识还只是一个框架，但符合了人们在会议之前对坎昆的预期。

赢回失落的信心

有媒体指出，坎昆会议只是一个“各方都不太满意，但都能接受”的结果。协议在气候资金、技术转让、森林保护等问题上都取得了一定成果，虽然坎昆会议并不完美，但毕竟为重建国际社会对于气候谈判的信心迈出了重要一步。

议案通过之时还有一个有趣的细节。在达成共识之际，很多代表都已经一脸倦容，就连多次蝉联“化石奖”的美国、日本代表也无力再争吵。这时，玻利维亚代表突然反对，他滔滔不绝地讲了几十分钟。他说，“比如关于资金，来源还不清晰”，“巴厘路线图”提到了几种资金机制，但这个文案里只提出了发展碳市场，没有提到除了碳市场以外的其他选择，比如税收和补贴。

这时，危地马拉代表站起来说，“很简单，我们要这个协议，我们要它通过，不知道什么时候，我们才能够停止争论”，“这是一个很好的机会，也是一个很好的开始”。危地马拉代表的发言让大会主席很是宽慰，台下响起一阵噤里啪啦的掌声。

会议结束后，大厅里面还有很多人。欧盟气候委员康妮还在接受采访。她说，坎昆不能失败，虽然现在还只是一个共识，欧盟要继续推动，到明年我们要延续《京都议

定书》第二承诺期。

中国外交部气候变化谈判特别代表黄惠康也接受了记者的集体采访，谈及坎昆共识的意义，他说第一就是赢回了在哥本哈根失落的信心，第二是为南非会议打下了非常好的基础。在资金问题上，协议的内容基本比较完备。在快速启动资金问题上已经达成共识，2010到2012年发达国家需要通过“国际机构”提供300亿美元，这笔钱将主要提供给相对脆弱的发展中国家。

未解问题遗留 各方保留南非会议期望值

坎昆终于在波澜不惊中达到了平衡，但诸如《京都议定书》存废等关键议题仍然没有解决。

此次气候会议上，发达国家为此做出的妥协是，在京都议定书工作组决定中“认识到”基于联合国政府间气候变化委员会（IPCC）建议的，在1990年基础上，到2020年需整体减排25%-40%。

NGO组织称赞这是对发达国家继续减排工作组（AWG-KP）谈判未曾设想到的进展。目前发达国家整体减排目标



关于坎昆会议 About COP16

COP16会议的全称是《联合国气候变化框架公约》第十六次缔约方会议暨《京都议定书》第六次缔约方会议。坎昆会议分两个阶段进行。第一阶段是工作组会议，第二阶段是高级别会议，大约60个国家的环境、能源等部门的部长级官员与会。此次会议的谈判难点有两个：其一是《京都议定书》第二承诺期问题，其二是减缓气候变化的目标问题。

坎昆联合国气候变化大会原定10日闭幕，但会议拖延至11日凌晨才结束，通过了《联合国气候变化框架公约》和《京都议定书》两个工作组分别递交的决议草案。经过13天谈判，大会达成这两项成果，内容涉及为发展中国家适应气候变化提供资金、技术帮助以及《京都议定书》第二承诺期。

仅为7%-14%。绿色和平说，他们必须加倍努力，这是避免危险的气候变化所必需。

由于发达国家占据资金支持的主动，发展中国家在长期合作工作组谈判中也做出了一定的妥协。该工作组大会决定显示，发展中国家就国内自主减排行动接受了国际磋商与分析，将两年一次向UNFCCC附属执行机构提交报告。

由于美国退出《京都议定书》，大会长期合作工作组在最终决定中针对美国提出减排透明度要求，但由于在文本中出现了“考虑国内情况”的说法，一位NGO人士评论大会决定“对美国的作用非常非常弱”。

共约70页的两个大会决定的出台，被认为是挽救了处在危机边缘的联合国多边气候谈判体制。去年底的哥本哈根会议只达成了《哥本哈根协议》，这份不具约束力的政治性共识至今未获《联合国气候变化框架公约》所有缔约方的认可。

《公约》秘书处执行秘书菲格雷斯表示，坎昆会议已经完成了它的历史使命，各国政府清楚表明了大家共同向一个低排放的未来前进的决心，坎昆是一个新的开始。绿色和平组织国际总干事库米·奈都表示，坎昆大会取得的进展难能可贵，将信心重新带回了气候谈判桌上，为明年在南非召开的德班大会奠定了基础。墨西哥总统卡尔德龙表示，决议“开启了气候变化合作新时代”。美国气候变化特使斯特恩认为，决议“指引了前进的方向”。

12月11日凌晨，缔约方口中已经充满了对明年南非德班会议的期望。不过，多位高级气候谈判官员表示，按照现在的形势，要在明年南非会议达成法律约束性协议，一年时间是谈不完的。（本文主要摘自：南方日报/21世纪经济报道）



第六年全球人居环境论坛 (GFHS VI) 筹备工作进展顺利

GFHS VI Preparatory Work Goes Smoothly

由全球人居环境论坛理事会 (GFHS) 主办、联合国环境规划署 (UNEP) 特别支持的第六年全球人居环境论坛 (GFHS VI) 将于2011年4月7日-8日在纽约联合国总部和联合国广场隆重举行。论坛主题为：建设低碳城市，应对气候变化。在论坛纽约秘书处和深圳秘书处的统一组织协调下，论坛各项筹备工作正按计划有条不紊地推进，进展顺利。

气候变化是全人类共同面临的严峻挑战。建设低碳城市是全球应对气候变化的重要举措。本次论坛将综合2010上海世博会、联合国环境署SBCI上海圆桌会议和墨西哥坎昆第16届联合国气候变化大会 (COP16) 有关成果，旨在为交流分享世界各国建设低碳城市的先进理念和成功经

验，促进联合国有关“测定城市温室气体的国际标准”和“可持续建筑指数”等重要标准体系的推广，激发世界各国、特别是发展中国家城市政府、企业和社会各界的积极参与，加强创新与全球合作，为低碳城市建设提供方向，改善人居环境，促进联合国人居议程和千年发展目标的实现，迎接一个可持续发展的新纪元。

全球人居环境论坛宗旨为“建设可持续的人居环境，推动联合国人居议程”，已经连续成功地举办了五届，原中央政治局委员、国务院副总理姜春云、联合国副秘书长莫瑞斯·特朗、全国人大常委会副委员长顾秀莲、全国政协副主席李金华、国家相关部委领导等一大批国内外政



府高级官员、市长、知名专家和企业家莅会演讲，形成了一系列理论成果，同时推出了一批绿色示范城市、综合示范住区、绿色企业 and 创新技术，取得了显著的示范效应，已成为国内外人居环境领域高规格的对话平台和品牌盛会，被誉为“人居环境达沃斯”。现任论坛主席为前联合国安理会主席、联合国副秘书长安瓦尔·乔杜里先生。

本次论坛是墨西哥第16届联合国气候变化大会 (COP16) 之后第一个以低碳城市为主题的国际盛会，主要议题包括后COP16时代、低碳城市建设的机遇与挑战，上海世博会给低碳城市带来的启示，测定城市温室气体的国际标准，低碳城市规划，政策与金融创新，低碳城市与节能建筑，住区建设，低碳经济，低碳教育、知识分享和专业鉴定等，将通过全体会议和3个平行会议展开。论坛还将举办低碳城市规划和低碳技术范例展览，并发表《建设低碳城市 应对气候变化纽约宣言》。

论坛得到联合国环境署 (UNEP)、联合国人居署 (UN-HABITAT)、世界银行、全球城市指数机构 (GCIF)、美国气候研究所以及国家相关部委和国内外社会各界的大力支持，也吸引了国内外知名城市和跨国公司的广泛关注，目前已经有一批知名城市和企业报名参加。国内外政要、联合国和世界银行高级官员、国际大都市的市长、权威专家和知名企业家们将云集纽约联合国总部，就重要而务实的议题演讲交流，探讨关键标准和创新策略，分享先进技术和范例实践，提出一系列解决方案，这对推动世界低碳城市建设、改善人居环境、发展低碳经济和应对气候变化将产生积极的影响。

同时，本次论坛还得联合国媒体、ABC News Radio (美国广播公司新闻电台)、CNN (美国有线新闻网络)、BBC (英国广播公司)、the New York Times (纽约时报)、Fox News (美国福克斯新闻)、中央电视台、凤凰卫视、《全球最佳范例》杂志、光明日报、经济日报、深圳特区报、南方都市报、新浪网、搜狐网等在内的几十家国内外知名媒体的支持。

联合国环境规划署 可持续建筑及气候倡议组织专题报道

Special Report on UNEP-SBCI

联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议成员 致第十六届《联合国气候变化框架公约》大会代表的公开信

尊敬的女士们，先生们：

我们作为联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议组织(UNEP-SBCI)的成员，向您及第十六届《联合国气候变化框架公约》大会(COP16)的代表表达一个明确的信息：降低能耗、减少温室气体排放潜力最大的行业在于建筑领域，如果忽视这个领域，减排的目标就很可能无法实现。

因此，利用这次坎昆会议讨论建筑领域的成功减排是至关重要的。我们知道这方面的讨论对于达成目标远大而切实可行的协议有着决定性的意义，它的实施将大幅度减少温室气体的排放。

联合国指出，建筑业消耗了全球40%的能源，温室气体排放占到三分之一。所幸的是，无论在发达国家还是发展中国家都早已有了相应的技能、技术、政策和金融工具，可以切实做到减少建筑业二氧化碳的排放。

政府间气候变化专门委员会预测，无论在发达国家还是发展中国家与建筑业有关的温室气体排放量将会持续增长。

我们已经拥有低成本甚至是负成本的技术和策略，足以克制建筑带来的影响。这类解决方案包括节能建筑技术、管理、经营策略，以及财务激励机制、绩效标准和政策工具。

发挥建筑业大幅度减排潜力的障碍之一是缺乏监控建筑业温室气体排放的全球共同语言，而这一共同语言对于按照不同建筑类型和不同气候地区的绩效标准来设立目标是非常必要的。

联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议(UNEP-SBCI)通过创新的全球“通用碳度量方法”(CCM)解决这个问题，这一方法是与世界绿色建筑委员会和可持续建筑联盟等建筑业利益相关者一起合作开发的。通用碳度量方法为建筑业在报告减少温室气体排放所取得的成果提供了所需的指标、测量方法和协议。因此，优先在建筑业实现全球温室气体减排就不再有了障碍了。

我们需要在全球的范围内推动建筑减排。

以下几个关键行动有助于实现这一目标：

- 在“国家适当减排行动”(NAMAs)中认可建筑业能源效率和温室气体减排项目；
- 修订“清洁发展机制”(CDM)以支持和鼓励发展中国家投资于节能建筑项目，包括规模较小的项目；
- 建立国家级实施框架，落实可持续建筑政策；
- 以及承诺到2020年实现新建筑的温室气体减排40%，现有建筑能效提高40%（以2010年为基线）。

如果建筑业的能效不提高，那么它所带来的负面影响会持续数十年之久。而我们建议的行动将持续不断迈向我们共同的目标，避免建筑业陷入能源绩效低下的境地。

节能政策、低排放建筑技术也是推进绿色经济的关键因素，它不仅可以增加就业而且能够为个人、城市和国家带来显著的经济效益和社会效益。

我们谨代表联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议(UNEP-SBCI)组织，建议你们强调并鼓励上述关于建筑领域节能减排的倡议，以发挥其减少温室气体排放的潜力。

如能在你们赴坎昆前会晤面谈，我们将不胜荣幸。届时我们可以探讨开发建筑业减排潜力的共同目标与实用策略。

联合国环境规划署可持续建筑及气候倡议(UNEP-SBCI)成员

2010年11月22日

A Letter to COP16 Delegates from UNEP-SBCI Members

November 22, 2010

Dear Sir/Madam,

As a member of the United Nations Environment Programme's Sustainable Buildings and Climate Initiative (UNEP-SBCI), I am writing to you and to all delegates to the Sixteenth Conference of the Parties (COP16) with one clear message: the greatest potential to reduce energy consumption and greenhouse gas emissions lies in the building sector, and without attention to this sector, it is unlikely that reduction targets can be achieved.

It is vital therefore that discussions in Cancun capitalize on the building sector's potential for successful abatement. We know these discussions are critical to reach agreements that are both practical and ambitious enough to achieve deep reductions in greenhouse gas emissions.

The United Nations notes that buildings are responsible for almost 40% of global energy use and a third of global greenhouse gas emissions. Fortunately, the skills, technologies, policies, and financial instruments that can achieve substantial reductions in carbon emissions from buildings in both developed and developing countries already exist.

The Intergovernmental Panel on Climate Change predicts that greenhouse gas emissions associated with buildings will keep growing in both developed and developing countries.

Technologies and strategies are available, at a very low or even negative cost, to combat the impact of buildings. These solutions include energy-efficient building technologies, management and operation strategies, as well as financial incentives, performance standards and policy instruments.

One of the barriers to realizing the enormous abatement potential of the building sector has been the lack of a global common language to monitor greenhouse gas emissions related to buildings. This common language is necessary for targets and objectives to be based on baselines for performance by building type and climate region.

UNEP-SBCI has addressed this issue through the innovation of a global Common Carbon Metric (CCM), developed together with stakeholders in the building sector, including the World Green Building Council and the Sustainable Building Alliance. The CCM provides the indicators, measurements, and protocol necessary to report the achievements of the building sector in greenhouse gas emissions reductions. Therefore, there remain no obstacles to prioritizing the building sector as a means to achieve global greenhouse gas emission reductions.

We need to move forward on a global scale with emission reductions from buildings.

There are several key actions which would facilitate this:

- Recognise energy efficiency and greenhouse gas emission reduction programmes in the building sector under Nationally Appropriate Mitigation Actions (NAMAs);
- Amend the Clean Development Mechanism (CDM) to support and encourage investment in energy efficient building programmes in developing countries, including smaller scale projects;
- Establish enabling frameworks at national levels to implement sustainable building policies; and
- Commit to achieve a 40% reduction in greenhouse gas emissions in new buildings by 2020, and a 40% improvement in energy efficiency for existing buildings (using a 2010 baseline).

Failure to advance energy efficiency in buildings would have negative consequences for decades. The actions we propose would continue progress toward our common objectives, and avoid locking our buildings into poor energy performance.

Energy efficient policies and low-emission building technologies are also key components in advancing a green economy, resulting in increased employment and significant economic and social benefits for individuals, cities, and countries.

On behalf of UNEP-SBCI and (our organizations), we ask you to highlight and encourage the above initiatives for the building sector to enable it to realise its potential for greenhouse gas emissions reductions.

We would be happy to talk to you before your departure to Cancun. We can then discuss our common objectives and practical strategies for harnessing the mitigation potential of the building sector.

United Nations Environment Programme's Sustainable Buildings and Climate Initiative



联合国环境署可持续建筑 与气候倡议组织(UNEP-SBCI)上海研讨会纪要

联合国环境规划署可持续建筑和气候倡议组织(UNEP-SBCI)继续在全球范围内扩展并不断增加新会员,该组织最近一次的外联活动是2010年10月29至30日在上海举办的研讨会。许多中国公司参加了上海研讨会并积极参与讨论,保证了会议的圆满成功。远大集团赞助了本次研讨会,此次会场设在远大集团在2010年上海世博会的远大馆内。

联合国环境规划署可持续建筑和气候倡议组织(UNEP-SBCI)理事会主席玛丽亚·阿特金森在开场白中概括了研讨会的宗旨,她说:“尽管我们的会员每天都在自己的岗位上积极地工作,但我们相聚在一起就更聚拢了力量。借这次会议的机会,我们不仅要讨论现有的合作伙伴关系,也要发展新的合作伙伴关系。这次会议是个很难得的机会,我们可以讨论如何规避气候变化带来的负面影响,畅谈我们对于可持续建筑、可持续城镇赋予的希望和承诺。大家的乐观态度、工作激情和解决方案会带来积极的转变。我们每个人都可以为推进我们的议程和实现我们的目标贡献力量。在座的各个组织所作出的承诺反映了我们的理念,我们也同样欢迎新的合作伙伴、新的承诺以及你们的解决方案和理念。”



UNEP-SBCI理事会主席玛丽亚·阿特金森



联合国环境规划署可持续消费及生产部部长阿拉布·霍巴拉

根据阿特金森女士的讲话精神,会议着重围绕全球和各地在率先解决建筑领域能效方面所遇到的挑战,东道国——中国面临的独特机会,以及寻求在技术、政策、和财政方面建立伙伴关系,在整个建筑领域提出明确解决方案的重要意义。在研讨会上,与会代表认为特别需要制定清晰的建筑性能数据、发展中国家的可持续发展政策、融资机制,以及UNEP-SBCI如何为全球气候变化谈判作出贡献等。

远大集团总裁张跃先生谈到了中国及世界各地应对诸如能源、水和废弃物处理等环境问题的挑战。张先生以远大馆为例,说明可持续建筑是如何实现的。远大馆只用了一般建筑所用材料的30 - 40%。张先生还引用了中国建筑的其他案例,这些案例通过改进玻璃窗、保温系统以及其它实用技术,比正常能耗节省了近80%。

能源基金会北京办事处的中国建筑项目主任莫凯文,做了“中国建筑业碳状况分析”的演讲。莫先生谈到了能源基金会正在实施中国可持续能源计划(CSEP),它如何加大政策力度,在中国进一步提高能效和增加可再生能源。莫先生强调,1978年中国的建筑业消耗的能源占全国总量的10%,2006年增长到30%,故而解决建筑业不断增长的能源



远大总裁张跃(右一)和阿拉布·霍巴拉部长在欢迎仪式上

消耗所带来的影响是一个非常重要的问题。莫先生表示,这方面的工作正在取得进展,并且通过UNEP-SBCI研讨会等活动让大家进一步认识可持续建筑是重要的措施。

全球人居环境论坛(GFHS)理事会秘书长吕海峰先生在研讨会上提出了一项新的重大发展建议。吕先生提出要抓住当前契机把低碳概念付诸实践,在中国率先开发——国际人居环境最佳范例新城。这个项目由不同功能的板块组成,包括住宅、写字楼、培训、休闲、商务和其他配套设施。预计此项目将采用UNEP-SBCI开发的“可持续发展建筑指数”。该项绿色城市项目是对可持续土地开发的新探索,为城市化提供了一种以低碳技术为基石的全新模式。

研讨会为其他融入可持续发展实践的中国工程提供了展示平台。中国招商局地产开发公司(CMPD)将其对可持续发展的愿景体现在将华南深圳蛇口工业区打造成中国最适宜居住的区域。招商地产的副总经理胡健新先生说:我们公司做出可持续发展的承诺。他还带来了广州附近的一个名为“金山谷”低碳社区规划的案例研究。金山谷是综合社区,包括8000户居民、一所学校、办公楼和其他绿色空间,并融入了太阳能、绿色屋顶以及其它可持续发展的建筑技术。这项工程的宗旨是要超越绿色建筑,迈向绿色、低碳城市。

UNEP-SBCI的大部分工作都是建立在学术研究和科学研究的基础上,上海的研讨会也讨论了正在研究开发和测试的数据,这展示了UNEP-SBCI在政策方面做出的努力。来自四川大学的王洪涛先生和中国建筑材料测试及认证中心的江泉先生分别探讨了两项处于前沿的国家标准以及发展建



吕海峰秘书长在讨论会上做主题演讲

筑材料的碳足迹宣言。这些标准的开发得益于UNEP-SBCI在其可持续建筑指数指导委员会倡导的对话机制。

UNEP-SBCI成员参与这项活动的最大收获之一是进入了正在发展中的致力于推进可持续建筑的组织和个人的全球网络。在这次UNEP-SBCI上海研讨会上,与会者听取了来自世界银行、联合国环境规划署金融倡议组织、联合国气候变化框架公约(UNFCCC)和世界可持续发展工商理事会关于努力在全球范围内为解决建筑能效融资的演讲。通过这些演讲,与会者可以将自己在公司、非政府组织、城市和各国政府的实际工作与国际社会应对气候变化的大背景联系起来。



与会代表专心致志



讨论会现场, UNEP-SBCI成员提问

最后,阿特金森总结了研讨会的成果:“我们建立了新的友谊、吸收了新的合作伙伴,我们期待着一同开创新的未来。我们必须携手共进。我们的地球、我们的国家、我们的家人和朋友在期待我们实现可持续建筑和可持续城市。”霍巴拉先生补充说:“我们将继续探索可持续建筑领域,尤其是为绿色经济作出重要的贡献,把我们的工作与业务部门的政策决策联系起来。UNEP-SBCI已经提出了期望,现在我们需要实现它!”

联合国环境署可持续建筑 与气候倡议组织(UNEP-SBCI)上海研讨会 演讲集粹



1. 促进可持续环境建设, 让城市让生活更美好

联合国环境规划署
阿拉布·霍巴拉先生

我非常高兴与各位与会者共同探讨发展中国家可持续建筑政策与实践。在此, 也特别感谢此次活动的主办方远大集团, 正是因为远大集团的赞助, 联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织(UNEP-SBCI)才能在2010年世博会真正可持续的场馆中举办这次会议。同时, 我们可以在这里重点探讨世博会的主题“城市让生活更美好”, 也可以讨论如何促进开发可持续的城市环境。难道还有比在这里探讨可持续建筑与气候更合适的吗?

2. 我们的地球在期待我们实现可持续建筑和可持续城市的目标

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织理事会主席、澳大利亚联盛集团可持续发展总裁玛丽亚·阿特金森

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织(UNEP-SBCI)是介于联合国环境规划署与建筑领域利益相关人之间的合作伙伴组织, 所有参与者, 无论是公共部门还是私营部门、协会或非政府组织, 你们都

代表这个领域。我们的组织表达全球建筑领域的共同声音, 提供一个集体行动的全球平台, 我们的角色就是要让人们听到建筑领域的声音、要使现状有所改变, 并代表今天没能到会的利益相关人。

这次会议是个很难得的机会, 我们可以讨论如何规避气候变化带来的负面影响, 畅谈我们对于可持续建筑、可持续城镇赋予的希望和承诺。大家的乐观态度、工作激情和解决方案会带来积极的转变。我们每个人都可以为推进我们的议程和实现我们的目标贡献力量。在座的各个组织所做出的承诺反映了我们的理念, 我们也同样欢迎新的合作伙伴、新的承诺以及你们的解决方案和理念。简而言之, 我们的地球、我们的国家、我们的家人和朋友在期待我们实现可持续建筑和可持续城市的目标。

3. 清洁发展机制中建筑行业与联合国气候变化框架公约谈判

UNFCCC秘书处 噶加那那·赫格德

《京都议定书》要求各国限制或减少温室气体排放以达到其既定目标。为了帮助各国达到目标, 议定书中囊括了三大市场机制, 从而促使各国和私营部门制定并交换温室气体减排值。

作为三大机制之一的清洁发展机制(CDM)规定发展中国家可以通过发展减排项目获得以每吨二氧化碳为单位的核定减排量(CER), 这个核定减排量是可以用来交易的。发达国家可以购买核定减排量达到减排目标。

清洁发展机制可以最低的成本达到减排目标, 也为发展中国家提供了一种过渡工具。清洁发展机制项目也必须为可持续发展贡献力量。我们已经在世界各地开发了清洁发展机制项目(某些地区较集中), 项目的开发也积累了



很多经验。到2012年, 预计将有29亿吨二氧化碳减排量被核定为核定减排量。

建筑的节能项目还没有普及。但是, 这决不是说清洁发展机制不适用于建筑。几种方法都面临着很大的限制, 但也有几项取得了巨大成功。特别是最近照明的推广经验值得肯定。

在照明方面, 发展小规模的方法刺激了需求。我们对测量减排的方法已经取得了进步, 降低了成本和监管难度。这些项目需要扩大规模。

目前, 为了达到建筑节能综合效应所采取的措施有: 制作建筑模型、将矿物燃料照明系统转换成LED照明系统、改造太阳能热水设施、街道照明系统, 等等。

联合国气候变化框架公约(UNFCCC)继续开发简化的方法以提供更多的机会(如提出缺省值、更简单的监控时机)。CMP技术指导激发了行动和创新。

更具弹性的方法有助于市场在清洁发展机制(CDM)受到特别限制的行业内开发项目。联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织会员可以在以下几个层面协助开发恰当的流程方法和工具: 研发(确定缺省参数、建立基线)、调度(网络的扩展与实施)、为转型市场提供经验借鉴。

4. 远大版的建筑能效

远大集团总裁 张跃

我们所取得的成绩不仅仅是更新几栋大楼, 而是发现建筑能效的关键所在。从投资成本曲线到碳补偿曲线, 我们发现, 人们只需要采取一些简单的隔热绝缘措施就完全可以做到节约能源、减少二氧化碳排放并获得丰厚的经济效益。这一发现至关重要。它已经引起了上至全球高层决策者下至普通大众的极大关注。不要把建筑能效看成是简单的技术问题, 其主要原因是许多人总是被错误的观念误导, 即认为讲究建筑能效就意味着提高建筑成本, 因而不愿解决这个问题; 或者他们关注到了不该关注到的东西, 比如, 使用可再生能源, 这实在是不该成为工作的重心。

我们组建了一个30多专业人员的队伍, 致力于建筑能效的研发。远大建筑能效研究院就是为探索全球建筑能效的潜力及解决方案而设立的, 同时, 它也关注简易和低成本的技术方案。

2008年12月, 远大质量管理大楼从一个普通的楼房被



改建成中国第一栋真正高能效建筑。这个“第一”着实令人惊异。过去, 北京、上海等地建起过高能效建筑, 然而, 这些建筑大都造价昂贵而收不回成本, 或者是技术过于复杂而需要一大帮教授、专家和技术监督人员跟着忙活, 一这就延缓了建筑能效措施的落实过程。迄今为止, 从真正示范的意义上来说, 远大质量管理大楼是中国第一栋高能效建筑。

在能耗改革前, 燃油使用了110吨(313kWh/m² a), 能耗改革后燃油使用20.8吨(58.6 kWh/m² a)。总节能量达到81.3% (取暖设备节能93%, 制冷设备节能71%), 年节能量: 89.2吨燃油, 并减少二氧化碳排放大约300吨, 相当于种植了16,000棵树木, 年节省成本54,200美元, 且在3年内收回了成本。

5. 国际人居环境最佳范例新城项目即将在中国启动

全球人居环境论坛(GFHS)理事会秘书长 吕海峰

本项目是全球人居环境论坛(GFHS)提出的创意, 并将于明年四月在纽约联合国总部召开第6次年会时正式启动。该项目将低碳理念付诸实践, 率先进行大规模的实践, 如生态规划、绿色建筑、低碳交通, 尤其是率先应用可持续建筑指数和通用碳度量方法。这是对可持续土地开发和新的城市化模式的新探索, 也是建设低碳城市、应对气候变化的积极行动。该项目主要包括六大板块: 会议与培训、总部、商业、度假休闲、住宅及配套设施。



6. 经验教训: 墨西哥和印度建筑温室气体排放与减排潜力

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织可持续建筑指数协调员、澳大利亚新南威尔士大学 彼得·格雷厄姆博士

编制温室气体排放基线和减排潜力报告: 编制这些报告的合理性在于评估报告的可行性以及开发出报告统一语言的挑战性。这些报告在通用碳度量方法之前产生, 但它们可以在国家范围内测试数据收集与报告。查看这些结果时, 参照基准方案(BAU)可以得出清晰的排放基线和潜在的节能量。但是, 衡量方法、报告范围和使用数据的质量缺乏一致性。尽管结果可能与政府间气候变化专门委员会



(IPCC)的方案一致,但报告方法需要具有一致性。

墨西哥温室气体排放和减排潜力报告这一案例分为5个步骤:1.获取数据(2005)、评估解聚度和颗粒度(住宅与商业对比等);2.对已提供的参数进行预估;3.对未提供的参数做出假设;4.设定符合10年政府规划项目的基线;5.根据终端使用的变化建立情景(进行技术上的修正)。

在墨西哥案例中,房地产市场按气候带划分;远景规划以人口趋势,即人均住房单位人口的增减制定标准;商业部门缺乏建筑性能的数据,本报告是根据加拿大数据推断的。

连贯性的基线很难得到,而连贯性的场景模型制作就更加困难。数据质量、标准、背景的多样性、单位的选择,凡此种种参数的获取在印度都被证实是极其困难的。方法不是从一开始就决定的,而是根据已获取的数据决定的。

下一步工作:CCM及相关工具为数据采集制定了框架。对于数据欠缺的国家应有些弹性。将国家发展报告与CCM结合起来可提高报告的质量并利于远景规划的制定。各国可采取“自上而下法”(从库存能源用途决定居民和商业消费),也可以采取“自下而上法(通过检查个体建筑采集成果)”。

7. 应对可持续建筑中的社会挑战:来自可持续城市社会住房倡议(SUSHI)的经验教训

可持续城市社会住房倡议协调员 塔蒂安娜·狄·费罗

迪、CBCS 马塞洛·塔考卡、巴西圣保罗住房秘书处爱德华多·特拉尼

可持续城市社会住房倡议(SUSHI)于2008年启动,以应对发展中国家的一项重大挑战:提供买得起的住房。一些国家由于

人口的增长和城市化的加深导致严重的住房短缺,因此政府启动了大规模的人们买得起的住房项目照顾低收入人口。但是,这些住房在建设时很少考虑到可持续性(由于时间和预算方面的压力),而且有很高的缺陷率以及高昂的维护成本,这些成本最终由住户承担。

SUSHI项目的目的是在社会住房项目中推行可持续的解决方案,这些解决方案充分考虑了项目的时间、预算和环

境。巴西团队和泰国团队评估了环境(气候、可持续建筑的认知度、BAU技术以及当地市场可提供的备选方案),开发了相关活动提升认知度、培训公众代表和私立代表、详细规划潜在的备选方案及其成本和好处、评估政策环境和融资机会。

从国际层面上看,一些主要的经验教训如下:

利益相关人之间需要经常性沟通并要增加透明度;在技术和决策方面急需培训并提高认识;需作出努力将成果和效应转化成利益相关人的语言;需要具体的个案研究和实践;以金融机制抵消最初成本。

成果:

社会住房的可持续发展对于家庭、政府、建筑公司、材料业,对于工人、金融系统和整个社会都可以是双赢的项目,因为生命成本分析(LCCA)是正向的,即我们在生命周期中是节省资金的,这一点我们是可以和利益相关人,包括用户共享。

8. 建筑业的碳金融

世界银行碳金融部 李子君

建筑为提高需求端的能效提供了最大的机会。但是,

建筑业仍未获得参与全球碳市场的全部好处。这一市场的增长表明碳金融已成为温室气体减排项目的一项重要收入。清洁发展机制(CDM)是鼓励国家和个人参与这一市场的重要工具。

世界银行正与82个政府和私营企业网络合作,他们开发了28%的清洁发展机制项目。已有57个国家得到了世界银行的碳资金,世界银行也是森林碳开发的领头人,而且活跃在许多其他清洁发展机制行动中。

碳伙伴关系正在开发2012年后新一代的碳金融项目,以扩大活动范围,并在全行业内推行纲领性方法。新的碳资金将用于交通、废弃物管理和城市开发等领域。

建筑业在减排方面的作用未充分体现的原因如下:因减少能耗而节约的能源和温室气体排放很难量化、过于依赖消费者行为实现减排、不同建筑组件之间的相互作用。

世界银行正拟定一种新的方法(SSC-NM053),即采用eQUEST/DOE-2.2模拟整个建筑节能的能源量确定温室气体减排量。



李子君(左一)在研讨会上演讲

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织(UNEP-SBCI)简介

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织(UNEP-SBCI)率先在全球建筑领域倡导可持续发展建筑政策。最近,该组织在上海举办了一个可持续建筑研讨会,结合2010年世博会的主题,强调了可持续建筑实践和政策的重要性,并促进了中国的一些最佳范例的实施。

该组织与建筑领域的主要公共和私人利益相关人及联合国环境规划署有密切的合作关系。它为大家提供了一个共用平台,以便开展建筑及气候变化问题的讨论和达成共识。自2006年成立以来,该组织参与了工商业、国家和地方政府、学术研究机构、非政府组织和社会公民代表的合作,促进了可持续建筑政策的实施。

会员推动议程的发展

可持续建筑并不是一个新概念,但很少有公司和国家政府把可持续建筑作为商业目标,而那些把可持续建筑作为商业目标的公司和国家在国内外的这一迅猛发展的领域取得了领导地位。目前,无论是公共利益相关人还是私营利益相关人均对可持续建筑对于经济 and 环境的潜在优势予以认可。现在面临的问题是要认识到在现实市场中这些优势还在被短期投资决策和大家习以为常的商业行为所左右着。

可持续建筑与气候倡议组织成功地组织了核心成员,并建立了网络和知识库来实施可持续建筑的策略。该组织成员通过参与此项倡议,积极主动带动本地区和本部门的相关活动,在推动可持续建筑国际议程上发挥重要的作用。联合国环境规划署技术部、可持续消费和生产分部(SCP)的负责人阿拉伯·霍巴拉(Arab Hoballah)先生任该组织理事,他认为独特的会员结构对于它的成功是至关重要的:“我们的会员是建筑领域的利益相关人,有着共同的认识,可确保我们大大改善建筑对社会和环境的影响,使其朝着低碳和绿色经济的方向发展。”

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织委员会(UNEP-SBCI Committees),包括当选的会员代表,直接关注实施工作计划。举例来说,政策发



塔蒂安娜·狄·费罗女士、爱德华多·特拉尼先生
(照片由该集团提供)



来自世界各地的政府、非政府组织以及知名企业代表在UNEP-SBCI上海研讨会上发表演讲

展、参与国际谈判以及组织发展都由一个倡议委员会来领导。可持续建筑指数指导委员会（Sustainable Buildings Index Steering Committee）正在酝酿制定“可持续建筑指数”，这是一套评估可持续建筑的核心体系。能量与温室气体技术咨询委员会（TAC）一直致力于这一核心问题：通过发展共同碳测量标准这一测量和报告建筑过程中的能源消耗及温室气体排放的协议来应对气候变化的挑战。其他技术咨询委员会也将逐步建立，以解决水、材料、生物多样性、社会问题、室内空气品质以及经济方面的问题。

可持续建筑与气候倡议组织会员都有机会加入各种委员会、赞助出版物或工作委员会、举办活动，并按最自己的实际情况确定参与活动的整体水平。霍巴拉先生说：“其中一个最大的优势是每个会员都可通过集体的努力把他们关注的问题和专家意见带到倡议组织里来，以便重点推动建筑领域率先减排、报告最新发展情况、推进委员会工作，集中精力关注建筑对气候变化影响的相关问题，会员们的积极参与给我们的委员会带来了多种多样的热点问题供我们讨论，达成行动的共识，并将活动延伸到会员们自己的国家。这种参与对于我们工作的意义是巨大的。”

与关键组织建立合作伙伴关系

除会员外，可持续建筑与气候倡议组织与一些国家和国际组织开展具体项目，组织会议，或参与科技研发。通过与其他国际倡议组织的合作（如全球报告倡议、世界绿色建筑委员会、联合国环境规划署金融倡议、国际标准化

组织，及其他的利益相关人等），该组织成员解决全球及行业内交叉问题，举办活动提高专业能力和专业技能，尤其是在发展中国家的经济活动中发挥重要作用。

联合国环境规划署可持续建筑与气候倡议组织致力于理事会和会员所制定的四项目标，这四项目标密切契合该组织的使命。

目标一：提供一个共用平台

倡导与外联

该组织组织研讨会和专题会，进行经验交流，达成共识及网络建设。外联活动及会员活动旨在提高人们对于建筑业应对气候变化的重要意义的认识，以增强该组织的参与度。会员们也代表该组织踊跃参与世界各地的相关会议，并将研究成果、出版物，以及交流及外联资料散发到世界各地，尤其是发展中国家。

目标二：开发工具和策略

通向第十六届联合国气候大会（COP16）之路

该组织开发工具以帮助各国政府将有利于可持续建筑的倡议和措施落到实处，克服阻碍行动的政策和市场机制。该组织十分关注发展中国家的地理多样性和具体需要。在国家及地区关于建筑基线排放与减排潜力报告中突出地区的重大问题并提出解决问题的策略。该组织还参与联合国环境规划署其他倡议组织开发或实施的倡议活动，如“可持续社会适用房倡议（SUSHI）”及“发展中国家可持续建筑政策（SPoD）”项目。

作为一个多方利益相关人及联合国的合作伙伴，该组织通过向各级决策人提供关于减少与建筑有关的温室气体排放的直接建议和帮助，对联合国气候变化框架公约的谈判作出了自己的贡献。通过公开招标，该组织参与联合国气候框架公约工作组、国家代表团咨询活动、及周边活动组织，该组织明确地提出了建筑对于气候变化的减缓和适应的潜力，及其在后京都协议中的重大意义。

目标三：建立基线

可持续建筑指标

鉴于当前对于确立公认的可持续基线和效能目标的需要，该组织提供了一种全球性的中立而意义深远的应对方案。他们正在制定统一的针对低碳节能建筑的性能的评估方法，以保证全球与建筑相关的温室气体排放的报告的一致性。

可持续建筑指标将确定统一的衡量标准、操作规程和报告模板，统一评估建筑的可持续性表现，其中包括一系列与之相关的核心问题：如能源及温室气体排放、水、材料/废弃物、生物多样性、社会问题和经济利益。需要解决的第一核心问题是建筑的能效和温室气体排放。2009年，会员及合作伙伴开发出“通用碳度量方法”，这一方法正在该组织能量与温室气体技术咨询委员会的指导下在几个试点项目中进行测试。

目标四：通过建设试验项目做出示范

通用碳度量方法的试验

为了增加认知度，提高性能，推广使用已开发的工具和策略，该组织在试验项目中进行相应的评估。

在2010-2011期间，可持续建筑与气候倡议组织集中精力继续推进通用碳度量方法的试验和测试，通过世界资源委员会开发的操作规程和报告模板测量建筑运行过程中能源的使用并报告温室气体排放。另外还有计算工具和报告模板作为补充，它们采用相同的方法和参数以简单统一的模式收集数据。一座建筑的生命周期内（包括建设和报废）使用能源都会产生温室气体排放，但80-90%的排放是在运行期间产生的，主要包括取暖、制冷、通风、照明和电器。因此，通用碳度量方法主要关注建筑生命周期的运行阶段。

通用碳度量方法已经通过了初试验阶段，即将进行第二阶段的试验，即按照建筑类型和气候区域为城市、建筑群和单个建筑物建立性能基线。

由于可持续建筑与气候倡议组织具有独特的组织结构，所以所有对可持续建筑和气候变化感兴趣的组织均可广泛参与。如新加坡建筑管理学院的楚万斌（Whatt Bin Choo）先生就是倡议组织的董事会成员。新加坡建筑管理学院的加入不仅使倡议组织可以接触到更广的专家网络，而且使大家关注建筑管理学院在新加坡和区域内已开展的重要的政策工作。楚先生说：“作为热带地区绿色建筑领先的倡导者和管理者，建筑管理学院的目标与可持续建筑与气候倡议组织在全球推广可持续建筑政策和实践的使命完全一致。我们非常高兴能够分享我们在新加坡成功实施一系列可持续建筑政策的经验并通过我们联络区域内的各政府及绿色建筑理事会，支持倡议组织的工作。”

下一届会议将于2011年5月23-24日在德国莱沃库森召开。（本文中《UNEP-SBCI上海研讨会纪要》以及《UNEP-SBCI简介》两部分均由UNEP-SBCI供稿）



UNEP-SBCI上海研讨会现场

联合国环境署可持续建筑 与气候倡议组织(UNEP-SBCI)上海研讨会 图片集锦



联合国环境规划署可持续消费及生产部部长阿拉布·霍巴拉为全球人居环境论坛理事会秘书长吕海峰颁发会员证书



全球人居环境论坛理事会秘书长吕海峰向联合国环境规划署可持续建筑和气候倡议项目理事会主席玛利亚·阿特金森介绍论坛情况



联合国环境规划署可持续消费及生产部部长阿拉布·霍巴拉(右一)与全球人居环境论坛理事会秘书长吕海峰亲切会谈



招商地产绿色技术总监、高级工程师冯勇在会议上做主题演讲



UNEP-SBCI上海研讨会上, 远大员工在酒会上为嘉宾进行原生态表演



远大员工在酒会上为嘉宾进行原生态表演

上海会议期间, 与会代表考察上海世博会

During the Shanghai Symposium, Participants Visited Shanghai World Expo



与会嘉宾参观远大馆



部分与会嘉宾在上海世博园中国馆内留影



上海世博园万科馆



位于上海世博园区内远大馆的玉树地震体验馆



位于上海世博园区的万国旗十分壮观



上海市地标, 东方明珠塔及陆家嘴金融圈

Summary of the UNEP-SBCI Shanghai Symposium

The United Nations Environment Programme's Sustainable Buildings and Climate Initiative (UNEP-SBCI) continues to expand its membership and global outreach, and their recent symposium held in Shanghai 29-30 October 2010



Ms. Maria Atkinson was chairing the symposium and introducing UNEP-SBCI

was one of its outreach efforts. A number of Chinese companies attended the Shanghai symposium, contributing greatly to the discussion and the overall success of the meetings. The symposium was sponsored by the Broad Group which offered its pavilion at Expo 2010 as the venue for the events.

In her opening remarks UNEP-SBCI Board Chair Maria Atkinson, summarized the goals of the symposium, "Although our members are active every day, we gain power in working together. This meeting is the opportunity to discuss existing partnerships, but also develop new partnerships, new friendships. This is a unique opportunity to avoid negative climate impacts, give hope and deliver on our promise for sustainable buildings, towns and cities. Your optimism, passion, and solutions make the difference. Each of us contributes to advance the agenda and our goals. The commitment of all organizations present here reflects our spirit, as we welcome the new partnerships, new

commitments, your solutions and your ideas."

In the spirit of Ms. Atkinson's remarks, the symposium sessions focused on global and local challenges to prioritize energy efficiency in the building sector, unique opportunities in the host country of China, and the significant need to forge partnerships in technology, policy, and finance to develop clear solutions to climate change through the building sector. Over the course of the symposium, participants discussed specific needs to develop clear data on the performance of buildings, sustainable policies for developing countries, financial mechanisms, and how the work of UNEP-SBCI contributes to global climate change negotiations.

Mr. Zhang Yue, Chairman of the Broad Group spoke about the challenges to address environmental issues such as energy, water and waste in China and throughout the world. Mr. Zhang used the Broad Pavilion as an example of how sustainable buildings can be achieved. The pavilion was constructed using only 30-40% of the materials use of regular construction. Mr. Zhang also highlighted additional case studies of buildings in China where savings approach 80% over normal energy consumption using improved glazing, systems, insulation, and other available technologies.



From left to right: Mr. Curt Garrigan, Mr. Rodney Milford and Ms. Jane Henley

Mr. Kevin Mo, China Buildings Program Director of the Energy Foundation's Beijing Office presented "The Carbon Picture of Chinese Building Sector." Mr. Mo discussed how the Energy Foundation is carrying out the China Sustainable Energy Program (CSEP) to further policy efforts to increase energy efficiency and renewable energy in China. The program emphasizes both national policy and local implementation to achieve significant results in building energy use. Mr. Mo



UNEP-SBCI delegate Ms. Tatiana de Feraudy (2nd R) at the group discussion

emphasized that in 1978, China's building sector consumed 10% of Chinese energy use and grew to 30% in 2006, and so addressing the growing impact of the building sector is an important issue to address. Mr. Mo stated that progress is being made and that a greater recognition of sustainable buildings through initiatives like the UNEP-SBCI symposium is an important step.

A significant new development proposal was presented to the symposium by Mr. Lu Haifeng, Secretary-General of Global Forum on Human Settlements (GFHS). Mr. Lu highlighted the opportunity to put into practice the concept of low carbon, taking the lead to develop best practices in an International Green City Project in China. The project would consist of blocks of buildings, including residential, office, training, resort, business and support facilities. Envisioned to utilize the Sustainable Building Index being developed by UNEP-SBCI, the Green City Project would be a new exploration of sustainable land development and offer a new pattern of urbanization capitalizing on low carbon technologies.

The symposium provided a platform to showcase other work in China incorporating sustainable building practices. China Merchants Property Development Co. Ltd. (CMPD) offered its vision of sustainability in its efforts to make the Shekou Industry Zone in Shenzhen, in south China, the most liveable habitat region in China. CMPD has made a corporate commitment to sustainability, reported Mr. Hu Jianxin, Deputy General Manager of CMPD, who also presented case studies on "The Hills" a prototype low-carbon community near Guangzhou. The Hills is a mixed use development including 8,000 homes, a school, offices and green spaces, and incorporates solar energy, green roofs, and other sustainable building technologies. The project's goal is to move beyond green buildings to green, low-carbon cities.

Much of the work of UNEP-SBCI is founded upon academic and scientific research, and the Shanghai Symposium



UNEP-SBCI members at the group discussion

also included discussion of ongoing research and testing to develop data that informs the policy work of UNEP-SBCI. Mr. Wang Hongtao from Sichuan University and Jiang Quan with the China Building Materials Test & Certification Center discussed two pilot national standards and the development of carbon footprint declarations of building materials. Development of these types of standards contribute to dialogue that UNEP-SBCI fosters in its Sustainable Buildings Index Steering Committee.

One of the greatest values that UNEP-SBCI members gain from their participation is access to a growing, global network of people and organizations committed to advancing sustainable buildings. Participants at the UNEP-SBCI Shanghai Symposium heard presentations from representatives of the World Bank, United Nations Environment Programme's Finance Initiative, the United Nations Framework Convention on Climate Change (UNFCCC) and the World Business Council for Sustainable Development on international efforts to address financing of energy efficiency in buildings. Through these presentations, participants at the symposium were able to relate the work they do in companies, Non-governmental organizations, cities and national governments directly to the international context of combating climate change.

In closing the general session, Ms. Atkinson summarized the accomplishments of the symposium, "We have made new friendships, forged new partnerships, and we look forward to working together to make great progress in the future. We must continue to work together; the planet, our countries, our families and friends are depending on us to achieve sustainable buildings and cities." Mr. Hoballah added, "We will continue to make the case for sustainable buildings, notably as a major contribution to a green economy, and link our work with the business sector to policy decision-making. UNEP-SBCI has raised expectations: now we need to fulfil them!"

Highlights of the UNEP-SBCI Shanghai Symposium of Sustainable Buildings Policies and Practices in Developing Countries

1. Promoting Sustainable Urban Environments for Better City and Betty Life

Arab Hoballah, UNEP



Mr. Hoballah expressed his great pleasure in receiving participants to discuss sustainable buildings policies and practices for developing countries. Mr. Hoballah warmly and especially thanked our host, the Broad Group and it is thanks to the Broad Group that UNEP-SBCI is holding this meeting in a truly sustainable pavilion, in one of the key events of this year, the 2010 Expo. We can highlight that the Expo's theme is "Better city, better life" or how to promote sustainable urban environments. What better place can there be to discuss sustainable buildings and climate?

2. Our Planet Are Depending on Us to Achieve Sustainable Buildings and Cities



Maria Atkinson, Group Head of Sustainability, Lend Lease, and UNEP-SBCI Board Chair

UNEP-SBCI is a partnership between UNEP and stakeholders in the building sector: all participants, whether from the public sector, the private sector, associations and NGOs, you represent this sector! UNEP-SBCI is a global initiative that represents the common voice of the building sector, and provides a global platform for collective action. Our role here is to make our voice heard and make a difference, representing all those in the sector not able to be here. This is a unique opportunity to avoid negative climate impacts, give hope and deliver on our promise for sustainable buildings, towns and cities. Your optimism, passion, and solutions make the difference. Each of us contributes to advance the agenda and our goals. The commitment of all organizations present here reflects our spirit, as we welcome the new partnerships,

new commitments, your solutions and your ideas. Let's make the complex simple: the planet, our countries, our families and friends are depending on us to achieve sustainable buildings and cities.

3. Building Sector in CDM Methodologies and UNFCCC Negotiations

Building sector in CDM Methodologies and UNFCCC Negotiations

Gajanana Hegde, Standard Setting Unit, UNFCCC secretariat, SDM programme

The Kyoto Protocol requires countries to limit or reduce their greenhouse gas emissions to achieve determined targets. To help countries reach these targets, the protocol included three market-based mechanisms to allow countries and the private sector to determine and exchange the value of GHG reductions.

One of the mechanisms, the Clean Development Mechanism (CDM) allows emissions reductions projects in developing countries to earn CERs (Certified Emissions Reductions) per tonne of CO₂ that can be traded or sold. A developed country could buy these CERs to reach its targets of reductions.

The CDM allows to reach the emission reduction targets at the lowest cost, also providing a tool for transition in developing economies. CDM projects must also contribute to sustainable development. CDM projects have been developed worldwide (with concentrations in certain areas) and their development has led to accumulation of experience. By 2012, it is expected that 2.9 billion tons of CO₂ emissions reductions will be certified as CERs.

Energy Efficiency projects for buildings have indeed not been very popular. However, it is not true to say that CDM is not applicable to buildings. Several methodologies faced serious limitations, but some have encountered great success. The recent experiences with lighting in particular are particularly positive.

In the area of lighting, developing small-scale methodologies has driven demand. Improvements have been made in measuring reductions, which reduces the costs and



difficulty of monitoring. These projects need to be scaled up.

Currently, large and small scale methodologies are adopted for integrated building energy efficiency, including modeling/simulation approaches, methodology for shifting to LED lighting from fossil fuel based lighting, solar water heating, street lighting, and many more.

UNFCCC continues to develop simplified methodologies to offer more opportunities (for instance in offering default values, easier monitoring opportunities). The CMP guidance triggers action and innovation.

The flexible approach has helped the market to develop projects in a sector that faces specific constraints in relation to CDM. UNEP-SBCI members can help the development of appropriate methodologies and tools by contributing to the process at several levels: research and development (identifying default parameters, building baselines), deployment (outreach and implementation in networks) and providing experiences for a transformed market.

4. BROAD's Interpretation of Building Energy Efficiency

Zhang Yue, Chairman of Broad Group

What we have achieved is not to have renovated several buildings but to have discovered the key points of building energy efficiency. From the investment cost curve and carbon offset curve we have discovered people can achieve drastic energy conservation, CO₂ reduction and huge economic reward by simple thermal insulation measures. This discovery is of vital importance. It has attracted the attention from high-level global climate policy makers down to the common public. Don't look at building energy efficiency simply as a technical issue. The key reason human beings are always reluctant to address this issue is that they are misled in believing that the cost of building energy efficiency is too high or they focus their attention to the wrong place, for example, renewable energy should not be the focus of current practices for building energy efficiency.

We formed a technical team with over 30 professionals dedicated to building energy efficiency. BROAD Building Energy Efficiency Research Institute is devoted to research global building energy efficiency potentials and solutions while focusing on easy and low-cost technical solutions.

In December 2008, BROAD Quality Management Building was converted from an ordinary building into China's first real energy efficient building. This "first" is real exhilarating yet suspicious. In the past, there have been a couple of energy efficient buildings erected in Beijing, Shanghai and other places

in China. However, these buildings are lacking of practical values because they are either too costly and can't get investment payback or too complex and require many professors, experts and technical supervisors - this is slowing the acceptance building energy efficiency measures. Up until now, in term of real demonstrated value, BROAD Quality Management Building is the first energy efficient building in China.

Before renovation energy consumption in terms of oil was 110 ton oil (313kWh/m²a). After renovation energy consumption in terms of oil is 20.8 ton (58.6 kWh/m² a).

Total energy savings of 81.3% (heating 93% energy saving, cooling 71% energy saving), Annual energy savings: 89.2 ton oil & about 300 ton CO₂ cutting, which is equivalent to planting 16,000 trees, Annual cost savings of USD 54,200 and 3-year payback.

5. Best Practice of International Green City Project to Be Launched in China

Lu Haifeng, Secretary-General of Global Forum on Human Settlements (GFHS)

This project proposal was originated by GFHS, and it will be launched during the 6th session of Global Forum on Human Settlements (GFHS VI) at the headquarters of the United Nations in New York next April. The project puts into practice the concept of low carbon, take a lead in carrying out large scale practices like ecological planning, green buildings, low carbon transportation, especially in carrying out Sustainable Building Index (SBI) and the Common Carbon Metric (CCM). It is the new exploration of sustainable land development and new pattern of urbanization and is the positive action of building low carbon city and combating the climate change. The project mainly includes six blocks: Conference/Training Block, Head Office Block, Business Block, Resort Block, Residential Block, and Supporting Facility Block.



6. Lessons Learned: GHG Emissions & Reduction Potential from Buildings in Mexico & India

Dr. Peter Graham, Coordinator UNEP SBCI Sustainable Buildings Index University of New South Wales, Australia

Developing GHG emissions baselines and reduction potential reports: The rationale for the development of these reports was to assess the feasibility of reporting and the challenges of developing a common language for reporting.

These reports were produced before the Common Carbon Metric, but allowed to test data collection and reporting at national level. When looking at tabled results, there are clear indications of emissions baselines and potential savings compared to BAU scenarios. However, the methodology, scope of the reports, and quality of data used are inconsistent. Although results end up being consistent with IPCC scenarios, the reporting methodology requires an effort for consistency.

The case study of reporting on Mexico GHG emissions and reduction potential is made in 5 steps: 1: Obtain data (2005) and assess disaggregation and granularity (residential vs. commercial, etc) 2: Make projections for available parameters. 3: Make assumptions for parameters that are not available. 4: Define a baseline coherent with 10-year government projects. 5: Establish scenarios based on changes in end-use (modification in technologies).



In the case of Mexico, the residential sector was identified in relation to its climate zone. To allow for scenario development, assumptions were made on population trends: population growth,

decrease in population per housing unit. Residential energy use was assessed by climate zone. For the commercial sector, building performance data was lacking. The report relied on Canadian data and extrapolations.

Consistent baselines are hard to achieve. Consistent scenario-modeling is even harder. The challenges of data quality, assumptions, diversity of contexts, units' choice were also verified in India. The methodology was not determined the start, but was based on the data available.

Next steps: the CCM and related tools establish a framework for data collection. Flexibility should remain for countries where the data is not available. Linking the development of national reports to CCM will allow improving the quality of reporting and scenario development. Countries may take a top-down (from the stock energy use, determine the residential and commercial consumption) or a bottom-up approach (look at individual buildings to aggregate results).

7. Integrating Social Challenges in Sustainable Buildings: Lessons from the Sustainable Urban Social Housing Initiative (SUSHI)

Tatiana de Feraudy, SUSHI Coordinator, Marcelo Takaoka, CBCS, and Eduardo Trani, Housing Secretariat, State of Sao Paulo, Brazil team

The Sustainable Urban Social Housing Initiative (SUSHI) was launched in 2008 to respond to a key challenge in developing countries: provision of affordable housing. In countries where population growth and increasing urbanization lead to a severe housing shortage, governments have launched large-scale affordable housing programmes to attend the low-income population. However, these houses are built with little consideration of sustainability (time and budget pressure) and have a high rate of defect and a high maintenance cost, finally borne by the occupant.

The SUSHI project aims at promoting sustainable solutions in social housing projects, adapting solutions to the project agenda, budget, and context. Teams in Brazil and Thailand conducted an assessment



of the context (climate, awareness of sustainable buildings, BAU technologies, and available alternatives on the local market) and developed activities to: increase awareness, train public and private representatives, map the potential alternatives as well as their costs and benefits, assess policy context and financing opportunities.

Some of key lessons learned at international level include:

The need for regular communication and transparency between stakeholders of the building life-cycle; A crucial need for training and awareness raising, at technical and policy/decision-making level; A communication effort needs to be made to translate results and impacts into the stakeholders language;- Need for concrete case studies and practical implementation; Financial mechanisms to offset initial costs.

Results:

Sustainability in Social Houses can be a win-win game for families, government, construction companies, materials industry, workers, financial system and society as a whole, because the Life-Cycle Cost Analysis (LCCA) is positive, in other words, we save money in the life cycle and we could share this for the stakeholders, including users.

8. Carbon Finance for Buildings

Zijun Li, Carbon Finance, World Bank.

Buildings provide the largest opportunity to improve demand-side energy efficiency. But the building sector has yet to obtain full benefit of participation in the global carbon market. The growth in this market has demonstrated that carbon finance has become an important revenue for GHG mitigation projects. The CDM is an important tool to engage public and private stakeholders. The World Bank is working with a network of 82 governments and private sector companies that account for 28%

of CDM projects. The WB's carbon funds are present in 57 countries, and the bank is a leader in forest carbon development and active in many other CDM activities.

The carbon partnership is developing a new generation of carbon finance projects for the post-2012, to scale-up activities and switch to sector-wide, programmatic approaches. The new carbon fund will be used in areas such as transport, waste management and urban development.

Buildings have been underrepresented for several reasons:



the difficulty to quantify energy savings and GHG emissions avoided from reduced energy consumption, the dependence on consumer behaviour to realize the reductions, and the interaction between different building components.

The WB is proposing a new methodology (SSC-NM053) that will determine GHG emissions reductions based on whole-building simulation of energy mitigation efforts using eQUEST/DOE-2.2.

About the United Nations Environment Programme's Sustainable Buildings and Climate Initiative (UNEP-SBCI)



UNEP-SBCI Symposium scene

organizations and representatives from civil society to promote and implement sustainable building policies and practices.

Members Drive the Agenda

Sustainable buildings are not a new concept, yet few companies and fewer national governments have adopted sustainable buildings as a business goal. The few that have gain leadership in one of the fastest growing areas of activity on the national and international scenes. The potential of sustainable buildings for significant economic and

environmental advantages is now recognized by both public and private stakeholders. The challenge is to realize these benefits in a real-world market, still driven by short-term investment decisions and business-as-usual practices. UNEP-SBCI has been successful in bringing together key players and building a network and a knowledge base to implement sustainable building strategies. Members of UNEP-SBCI have a crucial role in driving the international agenda on sustainable buildings through their participation in the Initiative, and an outreach mission in their region and sector. Mr. Arab Hoballah, the Chief of the Sustainable Consumption and Production Branch (SCP) of UNEP's Division of Technology, Industry and Economics serves on the board of UNEP-SBCI and believes that the unique membership structure is critical to

its success, “Our members are building sector stakeholders sharing a common vision to ensure that we drastically improve the impact of buildings on society and the environment towards a low carbon and green economy.”

The UNEP-SBCI Committees, composed of elected Member representatives, directly focus on implementation of the work plan. For example, policy development, participation in international negotiations and outreach are lead by an Advocacy Committee. The Sustainable Buildings Index Steering Committee is working on the “SB Index,” a core set of indicators which define a sustainable building. The Energy/GHG Technical Advisory Committee (TAC) focuses on the first core issue: tackling the climate change challenge through the development of the Common Carbon Metric, a protocol for measuring energy use and reporting greenhouse gas emissions from building operations. Other TACs will be launched to address the issues of water, materials, biodiversity, social issues and indoor air quality, as well as economic considerations.

The members of UNEP-SBCI have an opportunity to participate in the various committees, sponsor publications or the work of committees, host events, and determine the overall level of engagement that best suits their interests. “One of our greatest strengths is that each of our members can bring their interests and expertise to UNEP-SBCI in a collective effort to prioritize the building sector, develop state of the art reports, advance the work of the committees, and focus attention on the critical issue of the impact of buildings on climate change,” said Mr. Hoballah. “Active participation by members in our committees brings a diversity of interests to the table, develops consensus for action, and provides outreach to the members’ home countries. This participation is a tremendous value to our work.”

Partnering with Key Players

Outside of its membership, UNEP-SBCI has developed collaborations with several national and international organizations to conduct specific projects, organize meetings,

and/or participate in scientific developments. By working in coordination with other international initiatives (Global Reporting Initiative, World Green Building Council, UNEP Finance Initiative, International Organization for Standardization and other key stakeholders), UNEP-SBCI members address global and sector cross-cutting issues, and conduct activities to build capacity and know-how worldwide, particularly in developing economies.

UNEP-SBCI focuses its annual work plan on its four key goals, as established by the board and membership. The goals clearly align with the mission of UNEP-SBCI as described below:

Goal 1: Provide a common platform

Advocacy and Outreach:

The Initiative organizes symposia and workshops for experience sharing, consensus building and networking. Outreach and membership activities are designed to raise awareness of the significant opportunities for engaging the building sector in tackling climate change and increasing participation in UNEP-SBCI. The members also participate actively in regional and international conferences worldwide, representing the Initiative. Research findings, publications, as well as communication and outreach materials are disseminated throughout the world, with a special focus on developing countries.

Goal 2: Develop tools and strategies

The road to the 16th Conference of the parties (COP 16):

The Initiative develops tools to help governments put in place the most effective incentives and measures to favour sustainable buildings, and remove policy and market barriers blocking action. The Initiative takes into account geographical diversity and the specific needs of developing countries. National and regional reports on building baseline emissions and reduction potentials highlight the crucial issues at local level and propose strategies to address them. The Initiative also participates in and draws from other initiatives developed and implemented by UNEP such as the Sustainable



UNEP-SBCI Shanghai Symposium scene



Interactive communication between UNEP-SBCI members



Participants were posing for a group photo with BROAD Pavilion staff



UNEP-SBCI Shanghai Symposium scene

Social Housing Initiative (SUSHI) and the Sustainable building Policies for Developing countries (SPoD) project.

As a multi-stakeholder-UN partnership, UNEP-SBCI contributes to the United Nations Framework Convention on Climate Change (UNFCCC) negotiations by providing direct advice and support to policy-makers at all levels on mitigating building-related greenhouse gas emissions. Through official submissions to the UNFCCC Working Groups, country delegation consultations, or organization of side-events, the Initiative highlights the potential of buildings in climate change mitigation and adaptation, and their crucial importance in a post-Kyoto agreement.

Goal 3: Establish baselines

The Sustainable Buildings Index:

The Initiative provides a global, neutral and far-reaching response to the demand for recognized sustainability baselines and performance targets. UNEP-SBCI is framing a common language for performance assessment of energy efficient and low carbon buildings, as a basis for consistent global reporting of building related greenhouse gas (GHG) emissions.

The Sustainable Buildings Index will define common metrics, protocols and reporting templates to consistently assess buildings’ sustainability performance related to a set of core issues including: energy and GHG emissions, water, materials/waste, biodiversity, social issues and economic considerations. The first core issue addressed is energy efficiency and GHG emissions from buildings. Members and partners developed a Common Carbon Metric in 2009, which is being tested through pilot projects under the guidance of the UNEP-SBCI Energy/GHG Technical Advisory Committee (TAC).

Goal 4: Demonstrate through pilot projects

Pilot of the Common Carbon Metric: To increase awareness and capacity, and promote the adoption of the tools and strategies developed, UNEP-SBCI realizes their evaluation in pilot projects.

In 2010-2011, UNEP-SBCI is focusing on continuing to facilitate the piloting and testing of the Common Carbon Metric (CCM) for measuring energy use and reporting greenhouse gas emissions from building operations with its protocol and reporting template, developed by the World Resources Institute (WRI). It is complemented by a calculation tool and reporting template in a simple and coherent format for collection of data through the same method and parameters. While all stages of a building’ s energy use/ life-cycle (including construction and demolition) produce greenhouse gas emissions, the building’ s operational phase accounts for 80-90% of emissions resulting from energy use mainly for heating, cooling, ventilation, lighting and appliances. Therefore, the Common Carbon Metric is focused on this stage of the building’ s life-cycle.

The CCM has gone through an initial pilot phase, and will be piloted in a second phase at city, portfolio and individual building levels to build baselines of performance by building type and climate region.

UNEP-SBCI’ s unique structure allows for broad participation from all organizations interested in sustainable buildings and climate change. Mr. Whatt Bin Choo of the Building and Construction Authority (BCA) in Singapore is a member of the Board of UNEP-SBCI. His organization’ s participation provides not only access to a wider network of experts, but draws attention to the important policy work BCA does at home and in the region. “BCA” s goals, as a leading advocate and regulator of green buildings in the tropics, are in line with UNEP-SBCI’ s mission to promote sustainable building policies and practices worldwide,” said Mr. Choo. “We are pleased to support the Initiative through sharing our experiences in successfully implementing a comprehensive set of sustainable building policies in Singapore, and through our ability to reach out to Governments and green building councils in our region.”

The next meeting of the membership will take place 23-24 May 2011 in Leverkusen, Germany. (Texts of both UNEP-SBCI Shanghai Symposium and Introduction to UNEP-SBCI were contributed by UNEP-SBCI)

中国城市发展研究会 第六届代表大会在渝隆重召开

——重庆城市建设管理经验受到与会代表关注

Sixth Congress of Chinese Research Institute for Urban Development (CRIFUD) Grandly Held in Chongqing

Chongqing's Building and Management Experience Attracted Participants' Attention



会议开幕式现场

中国城市发展研究会第六届代表大会于2010年11月17日至18日在重庆市隆重召开，中国社会科学院、中共中央党校、国家科技部、国家住房与城乡建设部、国家工信部、国资委等有关部门的领导，来自全国100多个城市的市长（理事）及市长代表，著名高等院校、科研院所、新闻

单位和知名企业的代表，共300多人出席了大会。全球人居环境论坛秘书长吕海峰及《全球最佳范例》杂志记者一行也应邀出席了会议。

这次会议的主题是“历史新时期的城市发展和城市创新”。在开幕式上，中国城市发展研究会理事长程安东、



原陕西省省长、中国城市发展研究会第六届理事会理事长程安东
(图片提供：杨涛)

重庆市副市长凌月明分别致辞。中国社科院副院长高全立，全国人大常委会、科教文卫委员会副主任程津培，中国城市发展研究会秘书长旷建伟，国家住房与城乡建设部政策研究中心主任陈淮相继作了发言。代表们听取了中国城市发展研究会第五届理事会的工作报告和修改章程的报告；围绕“历史新时期城市发展和城市创新”主题，著名专家学者陈淮、周天勇、刘迎秋等在大会上作了演讲，部分市长介绍了各自城市的发展经验。会议还通报了中国城市发展研究会促进城市发展科技奖首届评奖工作的情况。

本次会议强调了在“十二五”期间要下大力气研究城市的综合发展问题。要以科学发展为主题，以加快转变经济发展方式为主线，促进区域协调发展，积极稳妥推进城镇化，推进农业现代化，深化改革开放，保障和改善民生。

大会审议并通过了修改后的章程；审议通过了中国城市发展研究会第六届理事会常务理事名单；选举了新一届理事长、副理事长、秘书长；礼聘了总顾问、顾问、名誉理事长、名誉副理事长；大会选举原陕西省省长程安东为中国城市发展研究会第六届理事会理事长，全国人大常委会、科教文卫委员会副主任、中国科学院院士程津培、原中央政策研究室副主任郑新立等22位同志为副理事长。

会议期间，中共中央政治局委员、中共重庆市委书记薄熙来同志会见了研究会主要领导并作了重要指示。中国城市发展研究会理事长程安东表示，重庆近几年在城市建设和管理方面有独特经验，具有典型性，因此选择在渝召开此次大会。

同时，参会代表团还参观考察重庆主干道环境综合改造项目、公租房民心佳园项目、市规划展览馆、湖广会馆等。重庆的建设管理经验和创新做法，如公租房建设管理模式等受到与会代表的关注。



重庆市副市长凌月明(图片提供：杨涛)

会议亮点

5年后，中国城镇人口将达7亿 首次超过农村人口

“下一个五年，城市让生活更美好，城镇化将发展更快。”程安东说，截至2009年年底，全国城镇化率（城镇人口占全国总人口比率）为46.6%，到“十二五”末，这一比例将突破50%。这意味着，五年后，城镇人口将首次超过农村人口；按当时总人口计算，城镇人口预计将达到7亿人。

“城市让生活更美好，不是幻想，而是可以实现的理想。”程安东说，因此，要缩小城乡差距，让农村得到发展，也让农村人口更好地在城市就业、创业，才能更和谐。

程安东表示，“十二五”期间，中国将继续坚持扩大内需战略，统筹城乡发展，积极稳妥地推进城镇化。他认为，更多的农村剩余劳动力和人口转移到城市，既有利于农村生产的规模化和农业劳动生产率的提高，加快农业现代化步伐，又有利于缩小城乡差距。

五个重庆5年后基本实现

重庆市副市长凌月明说，重庆作为西部唯一一个直辖市，它集合了大城市、大农村等特点，特别是渝东南地区，城乡差距非常明显。但是重庆敢于迎难而上，提出“五个重庆”建设，以切实地抓好民生。把城乡建得更宜居、关注民生，让老百姓住得更舒服，是建设的重点。如今，重庆正建设宜居、畅通、森林、健康、平安“五个重庆”，预计5年后可以基本实现。

凌月明表示，在城市中，旧城改造和新城建设是一对矛盾，破旧的危房要淘汰，但又要保留传统的历史文化建筑、保留有特色和价值的抗战文化建筑，也是一个挑战。“不能全建成玻璃幕墙、铝合金的城市，重庆也在依据自身特色，下功夫建巴渝建筑。”



与会代表参观重庆市公租房民心佳园项目



与会代表体验重庆正在建设中的城市轻轨



中国城市发展研究会秘书长尹建伟（右一）与全球人居环境论坛理事会秘书长吕海峰在重庆首个抗战遗址“李子坝”公园合影



以山城著称的重庆市街道旁的特色建筑

《中国城市大百科全书》两年内完成编纂 可为城市发展创新作指南

从中国城市发展研究会第六届代表大会上获悉，《中国城市大百科全书》将在两年内完成编纂出版，这部著作的问世将为城市的发展和创新提供重要的文献价值和使用价值。

据介绍，将在两年内编纂出版的《中国城市大百科全书》将介绍中国城市历史变迁与发展现状和城市基础理论、城市资源、经济、社会、文化、科技、生态环境以及规划建设与管理。

此外，中国城市发展研究会也公布今后五年工作重点。在今后五年时间，该研究会将以城市创新、城市品

牌、城市低碳的发展、城市文化艺术四个方面为研究重点，开展有影响力的论坛、学术研讨会和城市交流活动，为城市改革、开放、建设、管理和推进城镇化发展提供理论支持和思路参考。

现场参观考察

会议期间，参会代表团还参观考察重庆主干道环境综合改造项目、公租房民心佳园项目、市规划展览馆、湖广会馆等，对重庆在城市建设过程中探索的新路径、创造的新模式、取得的新成绩给予高度评价。（本文部分资料由中国城市发展研究会提供）

科技改善人居未来

改善人居环境，是人类生存发展的基本问题和永恒主题！



www.hse365.net

人居环境行业最专业的网上平台

人居环境规划设计；室内空气环境；室内热环境；室内水、声、光环境
绿色节能建筑；新能源利用；建筑智能化；环境保护；健康人居

聚焦“十二五”规划专题(一)

Focuses of 12th Five-Year Plan (I)

10月18日,备受瞩目的中国共产党第十七届中央委员会第五次全体会议在北京落幕。新华社受权播发《中共中央关于制定国民经济和社会发展的第十二个五年规划的建议》(以下简称《建议》)。

《建议》共分十二个部分,分别是:加快转变经济发展方式,开创科学发展新局面;坚持扩大内需战略,保持经济平稳较快发展等内容。



新华社发图

“十二五”目标

——经济平稳较快发展。价格总水平基本稳定,就业持续增加,国际收支趋向基本平衡,经济增长质量和效益明显提高。

——经济结构战略性调整取得重大进展。居民消费率上升,服务业比重和城镇化水平提高,城乡区域发展的协调性增强。经济增长的科技含量提高,单位国内生产总值能源消耗和二氧化碳排放大幅下降,主要污染物排放总量显著减少,生态环境质量明显改善。

——城乡居民收入普遍较快增加。努力实现居民收入增长和经济发展同步、劳动报酬增长和劳动生产率提高同步,低收入者收入明显增加,中等收入群体持续扩大,贫困人口显著减少,人民生活质量和水平不断提高。

——社会建设明显加强。覆盖城乡居民的基本公共服务体系逐步完善,全民受教育程度稳步提升,全民族思想道德素质、科学文化素质和健康素质不断提高。社会主义民主法制更加健全,人民权益得到切实保障。文化事业和文化产业加快发展。社会管理制度趋于完善,社会更加和谐稳定。

——改革开放不断深化。财税金融、要素价格、垄断行业等重要领域和关键环节改革取得明显进展,政府职能加快转变,政府公信力和行政效率进一步提高。对外开放广度和深度不断拓展,互利共赢开放格局进一步形成。

经过全国人民共同努力奋斗,要使我们转变经济发展方式取得实质性进展,综合国力、国际竞争力、抵御风险能力显著提高,人民物质文化生活明显改善,全面建成小康社会的基础更加牢固。

1 关键词:住房调控

增加中低收入居民住房供给

【建议】加强土地、财税、金融政策调节,加快住房信息系统建设,完善符合国情的住房体制机制和政策体系,合理引导住房需求。强化各级政府职责,加大保障性安居工程建设力度,加快棚户区改造,发展公共租赁住房,增加中



中国共产党第十七届中央委员会第五次全体会议现场

低收入居民住房供给。加强市场监管,规范房地产市场秩序,抑制投机需求,促进房地产业平稳健康发展。

【解读】北京大学房地产研究所所长、中国房地产协会副会长陈国强:《建议》中有关房产政策的表述,与今年房产调控的方向和基调一致。预计“十二五”将对现有政策进行深化和延续。

《建议》中提出“增加中低收入居民住房供给”发出新的信号,过去的政策专门强调保障房力度,现在专门提出住房供给问题,更多地关注了不符合保障房条件、又买不起商品房的“夹心层”。此外,可以预见的是,多数城市可能会将廉租房、公租房成为保障房的主体,经适房的地位可能会下降。

根据《建议》分析,未来五年将通过供应的角度来调节房地产市场:可加大住房用地供给,对存量资源进行盘活,整治开发企业囤地现象。

房产税在“十二五”期间毫无疑问将会成为现实。虽然不一定是全国范围征收,但会在部分城市试点。

2 关键词:城镇化

中小城市放宽落户条件

【建议】加强城镇化管理。要把符合落户条件的农业转移人口逐步转为城镇居民作为推进城镇化的重要任务。



重庆市于今年8月全面启动的全市户籍制度改革进行至今,已有超过30万农村居民转为城市户口

大城市要加强和改进人口管理,中小城市和小城镇要根据实际放宽外来人口落户条件。

合理确定城市开发边界,提高建成区人口密度,防止特大城市面积过度扩张。

【解读】中国经济改革研究基金会国民经济研究所所长王小鲁:“把符合落户条件的农业转移人口逐步转为城镇居民作为推进城镇化的重要任务”非常必要,也需要有更详细的配套政策。

农村转移人口的落户问题不光是中小城市和小城镇的事情,大城市也要解决这个问题。对符合条件的外来人口,应解决他们安家落户的问题,也应解决户籍以及相应的社会福利和社会保障问题,否则就不是完整的城市化。当然,对个别人口已经太多的超大城市,落户条件可以从

严掌握。不能指望一夜之间把户籍管理制度废除掉，仍需要通过渐进的方式解决问题。

本来城市化的一个作用就是人口向城市集中，节约土地资源。城市建成区人口密度下降确实是一个比较突出的问题，这是因为在城市化过程中有过多的不合理占地，对土地资源造成了巨大浪费。因此，城市化需要合理规划，合理利用城市面积，保证必要的人口密度。

3 关键词：收入分配

扭转收入差距扩大趋势

【建议】努力提高居民收入在国民收入分配中的比重，提高劳动报酬在初次分配中的比重。规范分配秩序，努力扭转城乡、区域、行业和社会成员之间收入差距扩大趋势。完善公务员工资制度，深化事业单位收入分配制度改革。

努力实现居民收入增长和经济发展同步、劳动报酬增长和劳动生产率提高同步。

【解读】中国（海南）改革发展研究院院长迟福林：《建议》把收入分配提到了非常突出位置，回应了社会的期盼，既是对收入分配改革进行了总体部署，也是要解决社会实际存在的突出问题。

从实际来看，这些年经济增长速度要比居民实际收入增长快，政府财政收入增长速度更快于城乡居民实际收入的速度，劳动报酬在初次分配中的比重偏低甚至逐年下降。因此，“居民收入增长和经济发展同步、劳动报酬增长和劳动生产率提高同步”有一定难度，这需努力改变不合理的收入分配制度。劳动报酬怎么提高？低收入群体怎么提高收入？收入如何再分配？这些都需要努力。

现在政府财政收入虽然增长很快，但都是不可持续的。只有建立在居民收入增长基础上的财政增长，才有可持续性，从而实现民富国强。

总之，只有居民收入实现了较快增长，才有可能扩大消费需求，否则就无法实现发展方式的转变。

4 关键词：指导思想

十二五主题为“科学发展”

【建议】制定“十二五”规划，必须高举中国特色社会主义伟大旗帜，以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻落实科学发展观，适应国内外形势新变化，顺应各族人民过上更好生活新期待，以科学发展为主题，以加快转变经济发展方式为主线，深化改革开放，保障和改善民生，巩固和扩大应对国际金融危机冲击成果，促进经济长期平稳较快发展和社会和谐稳定，为全面建成小康社会打下具有决定性意义的基础。

【解读】分析人士指出，“科学发展”作为新五年规划的主题，将给未来五年乃至更长时期的发展定下新思路、新途径、新基调，它也关系改革开放和现代化建设全局。中央党校科学社会主义教研部主任严书翰说：“该表述意义重大，它贯通了中共几代领导集体关于发展的思想理论，科学发展成为‘十二五’规划的主题，意味着未来五年中国在相关评价体系、长效机制、具体政策等方面将发生重要调整和变化，会更加重视质量效益、结构优化、节能环保、民生改善、社会公正。”

（未完待续，本文摘自新京报）



后世博时代的思考 向“宜居”城市迈进

Reflection on the World Expo: Marching on to Livable Cities



中国国务院总理温家宝宣布上海世博会正式闭幕

国务院副总理、上海世博会组委会主任委员王岐山在闭幕式上致辞。他代表中国政府及上海世博会组委会，向所有关心、支持和参与上海世博会的朋友们表示衷心的感谢。他说，上海世博会汇聚了人类文明创新的成果，拉近了中国与世界的距离。一个更加开放、包容、文明、进步的中国，将与世界各国一道，共同迎接无限光明的未来。

闭幕式上，上海市市长、上海世博会组委会副主任委员韩正，上海世博局局长洪浩将国际展览局旗，交给国际展览局主席蓝峰、秘书长洛塞泰斯，他们又将局旗交给2015年米兰

世博会所在地意大利米兰市市长莫拉蒂和组委会首席执行官萨拉。

正如国际展览局主席蓝峰在闭幕式上致辞中说到，2010年上海世博会取得了巨大的成功。这是中国的成功，同时也是世博会事业的成功。上海世博会的光辉将永远闪耀。

“城市 让生活更美好” 2010上海世博会圆满落幕

展现城市生活美好前景，开启人类文明崭新篇章。中国2010年上海世界博览会闭幕式10月31日晚在上海世博文化中心隆重举行。国务院总理温家宝出席闭幕式并宣布上海世博会闭幕。国际展览局主席蓝峰，来自世界各地的领导人和贵宾出席闭幕式，共同庆祝上海世博会取得圆满成功。

上海世博会是继北京奥运会后我国举办的又一国际盛会，也是第一次在发展中国家举办的注册类世界博览会。本届世博会的主题是“城市，让生活更美好”。自5月1日开幕以来，来自246个国家、国际组织的参展方，通过展示、论坛、表演等形式，一起探讨城市未来发展前景，共同谱写了一曲人类文明和谐共生的激情乐章，生动诠释了“理解、沟通、欢聚、合作”的世博理念。

后世博时代 迈向“宜居”城市

2010上海世博会作为一届成功、精彩、难忘的世博，到底会给这个城市、这个国家以及这里的人们留下些什么？对于上海和中国来说，人们已经开始在思考“后世博”时代。

早在10月初上海世博会“和谐城市与宜居生活论坛”主题论坛开幕大会上，中国科学院院士、同济大学建筑与城市空间研究所所长郑时龄教授关于“后世博”时代的上



与世博会吉祥物“海宝”同台劲舞的各地表演者们

海将向“何处去”的演讲，颇为引人关注。他表示，在成功主办世博会后的后世博时代，上海城市空间将“而今迈步从头越”，向可持续发展和宜居城市的目标前进。

在全球化的环境下，中国正在经历快速的城市化。据悉，中国在1979年的城市化程度只有18%，在2010年则提高到将近50%。而上海目前的城市化水平为89%，为中国最高。郑时龄认为，城市化在中国，特别在上海，一定要优化城市环境，建立一个有创意的经济产业，这也会大大



城市——上海

提升其工业结构和城市的结构。为了更好地对待城乡之间的关系，达到平衡的城乡发展，就要去除资源分配的不平衡和城市区域之间的不平衡，同时还要提升服务的水平和创意水平。

2010年世博会对于上海的历史而言，是城市发展的一个里程碑，世博会加速了上海城市基础设施的建设。在城市空间和环境方面，世博会将推动上海成为一座可持续发展和宜居的城市，并构建完善城市结构，组成一个星座形的城市体系。

“前世博和后世博的上海会有很大的变化，这表现在城市发展的理念和建设未来的城市蓝图。上海在规划并实施一系列的发展规划，既考虑后世博园区的发展，也考虑到整个城市的发展。”郑时龄解释说，城市发展最突出的战略性变革，是从城市的单一中心空间结构，演变为多心组团式结构，从关注中心城区的发展到城市和郊区的共同发展，从单个的历史建筑保护发展，到对历史文化风貌区的保护。此外，上海和周边新城的协调发展也是重点之一，上海城市未来的发展必须适合人口众多、土地资源和水资源稀缺的特点。据郑时龄介绍，后世博的上海发展将



加速的城市化进程

会关注于黄浦江的滨江地带，建立一个综合的功能区，这些功能区也将辐射整个的中心城区。

“宜居”是世博会后最美好的生活

上海世博会的主题是“城市，让生活更美好”，而这正是城市宜居生活要达到的目标，世博园及其上海世博会城市最佳实践区，为世博后宜居生活指明了方向，世博园区及城市最佳实践区的一些生活方式，生活条件正是宜居生活的灯塔。学习好这些生活方式，学习好这些实践区的发展和规划，对指导各地建设最佳的宜居生活，建设和谐城市有着重要的意义和作用。

世博会是各国现代城市建设先进经验的大博物馆，这里汇集了各国先进的生活方式，先进的生活理念，低碳生活的代表，这里有很多地方值得借鉴。如巴塞罗那馆恰如其分地体现了一个新城区扩张和老城区复兴相互映衬、共同发展的典范；巴塞罗那馆摒弃了“摊大饼”式的城市发展道路的模式；毕尔巴鄂以古根海姆博物馆为代表的博物馆群建设，提升了城市品位，带动了旅游业发展，同时以现代服务业取代传统工业，为城市转型发展注入了生机和活力。

诸如蒙特利尔案例馆垃圾填埋场转变为文化公园绿地；

马德里案例馆先进生态技术；台北案例馆无线宽带让生活更加便捷和舒适……世博园里展示的“和谐城市与宜居生活”，既是给世博后城市发展宜居城市、建设宜居生活、建设和谐城市指明了方向，也陆续融合进各地的发展规划中，共同打造宜居城市，建设宜居生活和和谐城市。

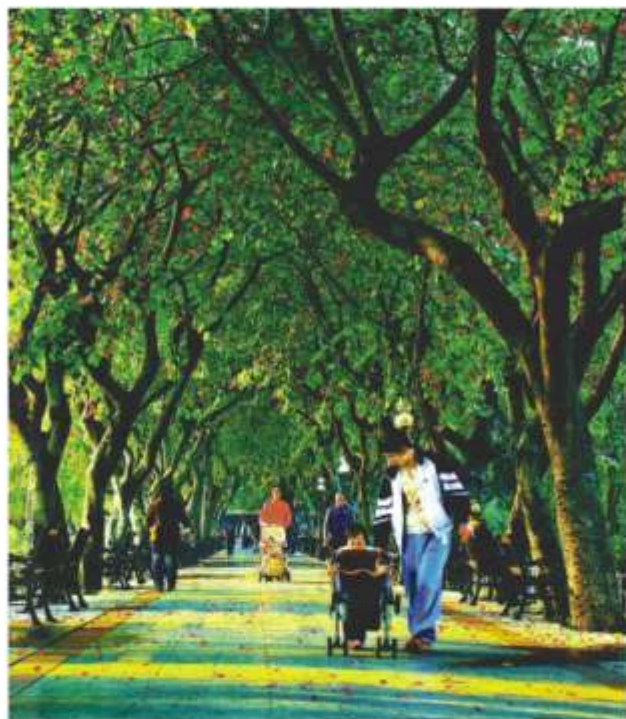
世博会虽然已经结束，但要学习和利用的东西却很多，其指导性、实践性将会在世博后得到发挥和应用，更会很好地指导各地的城市建设和城市发展，指导如何建设



世博国家蒙特利尔案例馆

和谐城市和宜居生活。将于2011年在纽约联合国总部举办的第六全球人居环境论坛将会设立一个主题“上海世博会给低碳城市带来的启示”，从理论到实践，集中讨论和总结上海世博会可资借鉴的闪光之处。

可以看到，在今后各地的城市发展中、及上海各区县的城市建设和发展中，既要努力延续当地历史文化和宜居生活，为居民保留精神家园，打造出一座城市的特色，同时也要强化城市现代功能，体现现代化的城市元素，让市民工作、生活更方便、更快乐、更宜居、更美好。（本文主要来源：新华网/解放日报/东方网/）



未来宜居城市的美好生活

历史名城重庆：城市改革先行者

Famous Historical City of Chongqing: Pioneer of Urban Reform



“森林”重庆备受瞩目

重庆地处中国西南，是我国重要的中心城市之一，长江上游地区经济中心和金融中心，内陆出口商品加工基地和扩大对外开放的先行区，中国重要的现代制造业基地，长江上游科研成果产业化基地，长江上游生态文明示范区，中西部地区发展循环经济示范区，国家高新技术产业基地，长江上游航运中心，中国政府实行西部大开发的开发地区以及国家统筹城乡综合配套改革试验区。重庆历史悠久，也是国务院公布的第二批国家历史文化名城之一。因为重庆的地理环境，多山多雾，故又有“雾都”、“山城”的别名。

重庆直辖市辖区总面积8.24万平方公里，为北京、天津、上海三市总面积的2.39倍，是我国面积最大的城市，其中主城区建成面积为647.78平方公里。1997年3月14日，经八届全国人大五次会议审议批准，重庆恢复为中央直辖市，于1997年6月18日正式挂牌。重庆成为继北京、天津、上海之后的中国第四个中央直辖市，也是中国中西部地区

唯一的中央直辖市，从此掀开了重庆建设与发展史上崭新的一页。

重庆成首批低碳试点城市 7大新兴产业促发展

“低碳经济”是以低能耗、低污染、低排放为特征的发展模式，是国际社会共同认知的应对气候变化的主要途径之一。今年8月，重庆市成功跻身国家发展和改革委员会“低碳经济”发展、建设“低碳城市”的首批八个试点城市名单。

“重庆是全国六大老工业城市之一，节能降耗压力巨大。”重庆市经信委环资处副处长康忠安说。调查显示，重庆的钢铁、化工、

有色金属、石化、建材、电力等高能耗工业的能源消耗量约占工业能耗量的70%，主要工业品单位能耗比发达地区高出了40%。因此，发展低碳经济成为必然选择。今年1月，市政府对市政协三届三次会议一号提案——《关于大力发展低碳经济的建议》现场办理。副市长童小平当场表示，今年起将大力发展重庆低碳产业链、低碳示范园区、低碳社区、低碳交通、增加林业碳汇等，“助推”重庆低碳经济。

目前，重庆市已初步建立了发展低碳经济的政策框架。康忠安说，“十一五”前四年，重庆市万元GDP能耗分别下降了3.41%、4.46%、4.97%、5.5%。今年一季度，在全国单位GDP能耗呈现“不降反升”的严峻形势下，重庆市由于机械制造、电子信息等低能耗产业的拉动，单位GDP能耗同比下降了3%。

来自重庆市发改委的消息称，重庆将进行低碳经济试验和示范，形成现代服务业和先进制造业为主的产业结



重庆首家低碳房亮相大学城，轻型钢撑起了整座房子的结构

构，降低高能耗产业的比重，逐渐形成低碳产业群。同时，低碳经济将被纳入“十二五”规划，为单位GDP二氧化碳排放强度划定明确指标。预计到2020年，全市单位GDP二氧化碳排放强度要比2005年降低40%以上。

按照重庆市发改委制定的发展路线图，重庆将大力发展7大新兴产业，以推动低碳经济发展。这7大新兴产业包括：能源生产产业、电子信息产业、新能源汽车产业、LED产业、风电装备产业、节能环保产业、建设节能产业等。此前，市发改委主任杨庆育曾公开表示，目前，重庆市新兴产业的产值为1600亿元，预计到2015年将形成1.2万亿元的产能。

“打造低碳经济、发展新兴产业，对企业来说是巨大商机。”小康汽车产业(集团)有限公司工程师张有洪说，他们正在研发新能源汽车，重庆成为全国首批低碳试点城市之一，无疑将推动企业加大新能源汽车的开发力度，带动配套产业发展。重庆诺实科技有限公司在先后考察北部新区、巴南、北碚等我市多个区县选址后，与北碚区政府正式签约，宣布在北碚区水土镇圈地4800亩，开发建设重庆两江低碳产业园。

据悉，该低碳产业园总投资为258亿元，预计5年后建成，建成后每年将达到300亿人民币的产值。重庆诺实科技有限公司曹平说，“园区建成后将引进100多家企业，目前首批已有20家企业签下了入驻意向协议，它们全部来自英、德、荷兰以及韩国等，没有一家本地企业。”

低碳，是指较低的温室气体（以二氧化碳为主）排放。在发展低碳经济方面，欧盟国家走在了世界前列，尤以英国最发达。在英国，低碳经济及相关产业每年能创造超过1000亿英镑的产值，并为88万人创造就业机会。而曹平身后，同样有英国资金的支持，其合作方卡尔·沃特金爵士，就是联合国气候变化减缓措施白皮书的起草者之一。

据曹平透露，目前该园区引进的企业主要涉及太阳



璀璨今日的“山城”重庆夜景

能、地热、潮汐发电、锂电池、燃料电池、节能照明、建筑节能材料等低碳项目，比如英意合资的ZEM公司，就是电动及混合动力巴士领域的新起之秀，年产值达6亿英镑；而英国C power公司，则从事洋流及潮汐发电技术研发；此外像美国的Sunflower solution公司，更掌握有自动追踪太阳能电磁板的顶级技术。

“像传统的产业园区，1吨水泥从生产到使用就会净排放1吨的二氧化碳，而在低碳产业园，无论是哪家企业，从厂房建筑到所有的产品，都以绿色环保、低碳排放为目标，尽量使二氧化碳的净排放量达到零。”曹平表示，园区建成后，还拟筹建碳排放交易所，专门买卖碳指标及碳技术，并推进重庆的低碳产业立法，预计到2020年，重庆将建设成中国第一个低碳城市。

一年种了十年的树——改革创新催生“森林重庆”

“五个重庆：森林重庆、畅通重庆、平安重庆、健康重庆、宜居重庆”，是城市的综合人居环境，体现了一个城市的品质和品位，也代表着未来城市的发展方向。在重庆市委三届八次全会上，市委书记薄熙来说了一句大白话：“百姓爽心悦目，财源滚滚而来。”它描绘了重庆人民共享小康生活的美好蓝图，预示着重庆这座城市综合竞争力将不断提升。

在五个重庆中首推的“森林重庆”提出：到2017年，要把重庆建成“林业产业发达、人居环境优良、生态系统稳定、生态文化丰富”的森林城市。

昔日的渣场、拆迁片区新建时“留”绿，建设社区公园“增”绿，路口、交通转盘等空白点植树种草“扩”绿，公路、水系两旁“兴”绿……曾被冠以“水泥森林”的重庆自2008年8月启动“森林重庆”以来，全市投入

178亿元，是前10年总和的2.7倍，种树798万亩，比前10年总和还多出129万亩，森林覆盖率达35%。

“一年种了十年的树”，背后是城市发展理念的嬗变。重庆市委书记薄熙来说，种树有三大好处：一是符合低碳经济的国际大趋势，绿化母亲河，从而提升重庆国土资源的整体价值；二是提升农民致富发展环境，“靠山吃山”；三是提升吸引外来各种经济要素的投资环境，“满目青山”就是吸引力。

城市发展理念的变革：种树改善生态环境，打造“低碳经济”。

今年2月，重庆市被住房和城乡建设部命名为国家级园林城市。近日，重庆市政府又提出，将用两年时间，创建国家生态园林城市。重庆市长黄奇帆表示，此举有四项重要意义：一是转变发展方式的路径之一，符合科学发展观以人为本，经济、高效、生态、循环等要求；二是推动产业升级的重要抓手，重庆通过污染企业的搬迁，使主城工业结构调整调整为电子信息、楼宇工业、都市工业等；三是建设国家中心城市的迫切要求；四是改善人居环境的重要举措。

“在低碳经济的社会发展趋势下，‘森林重庆’生逢其时。”重庆市林业局局长吴亚算账说，一公顷阔叶林可以吸收二氧化碳1000公斤，释放氧气750公斤。最近一年多，重庆新植树9.1亿株，正在把重庆这个“大火炉”变成“大氧吧”，全社会受益，也是最好的节能减排。

2008年8月，重庆市启动森林工程，兴建城市、农村、通道、水系、苗圃基地以及长江两岸等五个森林工程，到2012年，都市区建成国家森林城市，到2017年，森林覆盖率提高12个百分点。“森林重庆”是重庆科学发展模式的有机组成部分。近两年来，重庆市实施“森林重庆”“畅通重庆”“健康重庆”“平安重庆”“宜居重庆”建设，体现“以人为本”这一科学发展观的核心理念，而其中“森林重庆”是基础性的。

2009年重庆交出亮丽的经济答卷：GDP增速全国第三，吸引外资增速全国第一，累计引进154家世界500强企业，列西部首位。这与包括“森林重庆”在内的“五个重庆”的发展模式下，软硬环境的改善息息相关。

破冰之旅 户籍改革统筹城乡发展

发展经济和社会事业，首先是个态度问题。“为什么发展，目的只有一个，那就是满足人民群众生活需要。其次是个方法问题，发展不能头痛医头、脚痛医脚，必须有一整套的制度设计并且环环相扣。”回顾“十一五”的发展历程，重庆市发改委主任杨庆育颇为感慨，“在重庆这样一个二元结构突出的地区，在发展的制度设计上注重以

民生为本的统筹协调发展，显得尤为重要。”

在重庆市长黄奇帆看来，中国的发展存在三个悖论。首先，在城市化过程中，全世界只有中国耕地越来越少。其次，在城市化后，农民的土地越来越细碎，没有规模效应。另外，全世界城市化过程中，社会上总是有两类人：一类是城市居民；一类是农村居民。但是中国却有第三类人——农民工。这三个悖论的根源都在于户籍制度。现行的户籍制度是差异化分配城乡利益最直接的标志。此前，各地也多有改革探索，却都没有实质性进展。

重庆既是大都市，又是大农村。重庆的农村面积和农村人口分别是京津沪总和的2倍和2.7倍。破解城乡二元结构，重庆需要探索出一套模式。



派出所民警向外来务工人员讲解户籍制度改革的相关资料

破冰之旅由此开始。

2007年5月14日，市政府批准九龙坡区设立重庆市统筹城乡发展综合现行示范区。

同年8月21日，通过了《重庆市人民政府关于加快农村土地规模经营促进产业发展的意见》，提出要“进一步推进农村人口转移工作，鼓励更多的农民进入城镇，转变户口”。

同时，重庆建立了土地交易所，除了用于农村各类土地经营权、使用权交易，还推出了旨在建立统一的城乡建设用地制度的“地票”制度。

2010年7月28日，市政府召开统筹城乡户籍制度改革工作会，全面启动户籍制度改革。同年8月1日，《重庆市统筹城乡户籍制度改革农村居民转户实施办法(试行)》施行。

按规划，2010年至2011年，重庆将推动338万符合条件的农民工及新生代转户进城。第二步，在2012至2020年间，以每年转户80万~90万的速度，最终累计转户1000万人，全市户籍人口城镇化率将达到60%以上。

解决就业 扶持微企以创业带就业

农民进了城，如何解决其就业问题呢？一般来说，加工贸易对于农民工的吸附能力最强。但是，地处内陆的重

庆，在发展加工贸易上并不具备优势。

为此，一场新的制度创新得以展开。对交通不便导致的物流成本过高的问题，重庆用整机和零部件垂直整合的模式，改变了世界上整机、零部件代工、设计和销售水平分工的模式，实现了一体化，并形成了新的核心竞争力。在沿海地区发展了30年“两头在外”的加工贸易模式，移植到重庆变成“一头在内，一头在外”，物流成本大大降低。同时，随着到欧洲的铁路开通，重庆货物出口欧洲的货运时间比沿海地区缩短了24天。正是看到这一点，惠普、富士康、英业达等大型企业先后落户重庆。

而从世界范围看，微型企业是解决就业的主渠道，即便在美国这样大公司林立的国家，中小企业也占企业总数的95%以上。全世界的平均水平也在90%以上。但在重庆，微型企业的就业贡献率不足5%。目前，重庆全市有200万人等待就业，而城镇每年新增就业岗位不到30万个。

在劳动力的容纳上，微企和加工贸易比翼齐飞。“如果1年办2万个微型企业，3年办6万个，一个企业解决20人就业，就有120万人，其意义顶得上几百亿的GDP。”黄奇帆说。于是，发展微型企业成为市政府今年重点关注的“十件民生大事”之一，也是“以创业带动就业”的重要举措。重庆市规定将重点扶持雇工（含投资者）20人以下、创业者投资金额10万元及以下的微型企业发展。采取“投资者出一点、财政补一点、税收返一点、金融机构贷一点”的方式，市财政每年出资3亿，按企业注册资本的30%~50%给予补助。在此政策刺激下，重庆将新增微型企业6万户，新增就业岗位30万个。

据了解，到2012年底，重庆市微型企业将实现销售额30亿元，税收达6亿元。

住房双轨 三年建3000万平方米公租房

农民进城，有了工作，但住的问题怎么解决？

在重庆市长黄奇帆看来，中国城市住房制度从政府全包全揽的计划分配，到主要由市场供给，都是一种供给方式为主的“单轨制”，难以满足全体社会成员的住房需求。

重庆有关方面的研究认为，30%~40%的城市居民由政府保障房供应居所，60%~70%的居民则由商品房供应这样的“双规制”更合理，可将城市中等偏下收入人群全面覆盖。

2010年的重庆“两会”期间，黄奇帆进而提出，重庆市将从2010年起，在未来10年建设4000万平方米公租房；其中，头三年新建2000万平方米公租房。到今年6月，这一计划增至头三年在主城区建设3000万平方米公租房。

2010年7月，重庆公租房管理局成立，《重庆市公共租赁住房管理暂行办法》出台。按规划，在主城区，重庆市将大规模新建公租房，在郊区则以收购和改建为主。面积

从35至80平方米，每5户设置一个地下停车位。在布局上，主城区公租房主要分布在重庆内外环线之间、城市地铁、轻轨沿线等交通条件较好的大型聚居区，每个聚居区里公租房小区与商品房小区按1:3混建，小区标准配套和物业管理与一般商品房小区无异。

在不久的将来，重庆将实现中低收入阶层住房保障的全覆盖。



重庆首个公租房项目“民心佳园”沙盘展示

关于公租房

“民心佳园”是重庆首个公租房项目，主要租给低收入居民、进城农民工和刚毕业的大学生。

中共中央政治局常委、中央书记处书记、国家副主席习近平近日在重庆调研时，详细了解公租房项目规划建设情况，在察看公租房样板间后赞许说，像这样的利民惠民实事要多办、办好。

中共中央政治局常委、中央政法委书记周永康近日在重庆考察时，参观正在建设中的首批公租房项目“民心佳园”，了解保障性住房建设规划，走进样板间察看房间样式和配套设施。他称赞重庆市委市政府办了件让老百姓安心的大好事，希望进一步扩大覆盖面，让更多群众受益。

新华社评论，“这是一个让人心动的‘民生住房账本’——未来10年，重庆市将建设4000万平方米的公共租赁住房，今年开建500万平方米，3年时间内完成2000万平方米的建设任务。这意味着，重庆改变了住房主要由市场提供的单一体系——30%的低收入群体的住房问题由政府提供的公租房予以保障，70%的中高收入群体的住房问题由市场提供的商品房解决”。

著名经济学家郎咸平在公开演讲时，盛赞重庆的以“公租房”为核心的住房双轨制模式，并称作“重庆模式”，并称“重庆模式”，是地方政府第一次用系统工程的模式解决百姓居住的问题，从本质上解决目前楼市面临的问题，值得推广。（本文主要来源：重庆日报/新华网）

建设可持续的未来 (节选)

Build for Sustainable Future (Excerpt)

卡耐基梅隆大学建筑性能诊断中心主任、建筑系教授：沃尔卡·哈特考普夫博士
Dr. Volker Hartkopf, Professor of Architecture,
Director of Center for Building Performance and Diagnostics, Carnegie Mellon University



图中演讲者为沃尔卡·哈特考普夫博士 (Dr. Volker Hartkopf)

改革的缘起

世界的人口在不断地增长，在未来的45年里，世界人口要增加35亿——大约要比现在的人口增加50%，这就需要净增350个人口为一千万的城市。

随着人口的增长，一些国家如中国和印度经济在飞速发展并将面临人口和政治变革的双重压力。

说来也情有可原，这些国家的政治家和人民看不到发达的西方经济一直以来所享有的低能耗的优势，这作为经济增长的激励机制已有了100多年的历史。因此，这些国家在极力追求经济发展，而环境问题就被挤到次要的位置上了，其结果就是使环境遭到破坏。

显然，目前能源需求的态势见涨，环境破坏及能源短缺在加剧，这些东西是不能任其持续下去的，全球灾难是可能发生的。

增加能源价格在加强能源管理上是起到过一定积极作用的，欧洲国家的政府率先把税收作为能源需求管理的重要手段。

在欧洲，能源的使用是被课以重税的，而且许多欧洲

国家由于一直依赖进口石油和燃气，公众观念使政府能够制定较为长期和稳定的政策。譬如，鼓励地方以光电器材生成能源等，政府对将过剩的电以当用电价二至三倍（每千瓦小时）的价格卖回到国家电网系统的做法给与鼓励。这一做法在德国得到普遍推广，并且，在西班牙、意大利和葡萄牙也已蔚然成风，这将最终导致太阳能电池板的批量生产以及硬件价格下降。这个事例预示，要履行对于美国以外人口义务，美国政府必须有更有力而优惠的政策。

然而，可持续发展人人有责。开明的环境领导者必须通晓伦理、经济、科学、技术与社会政策。在大学，进步有赖于校企合作并注意同时解决现实世界中的问题，——这一点是卡耐基梅隆大学的强项。

领导阶层可使政策得以发展。举例来说，美国能源部(DOE)在卡耐基梅隆大学的罗伯特普莱杰智能工作室召开了全国灯光照明研讨会。1999年，能源部的人带来了100名中国专业人员到卡大，其中包括中国建设部的副部长。自此，中国政府就会同美国国家资源保护局和能源部决定重新设计科学技术部总部位于北京的“气候变化21世纪议程领导小组”大楼。由此便建起12,000平方米的大楼，这座大楼的能耗比原来节约了77%，达到了美国采暖、制冷与空调工程师学会(ASHRAE)标准。这座大楼最近成了中国科技部中美绿色建筑峰会的参观亮点，也为大家指出了一条可行的发展之路。

这是创新的例子和交叉功能的方法，是政府、公共与私营机构及公司等将来效仿的范例。以政治和消费者的信誉而履行社会责任的企业可得到的益处是可想而知的了。在国家层面上，美国所做的努力是建筑能源的利用，比较突出的是通过美国绿色建筑委员会(USGBC)应能源和环境设计领导组织(LEED)的倡议而做出的方案。这个绿色建筑评级制度是发展高性能、可持续建筑的国家级志愿者行

动。该系统通过可持续场地开发、节水、节能、选材和室内环境质量等最先进的可持续性策略为评估建筑性能并达到可持续目标提供了一个框架，以认证的方法认可这一地区的工作进程。

当LEED还只占同行业很小份额的时候，它认证的建筑却在迅速增多。这个方案高端的三个层次是白金级认证建筑，其中包括美国圣芭芭拉加州大学商学院、耶鲁大学森林与环境研究学院、切萨皮克湾基金总部，这些都是这一概念的先例。目前，内华达大学的环境科学实验室也获得了LEED白金认证。卡耐基梅隆大学的智能工作室已经有11年的历史了，在全面运动中起到催化剂的作用。

LEED认证对于提高决策者、专业人员以及一般公众的认识是非常重要的，然而，要实现环境足迹的大幅度减少，白金认证应当是建筑商、业主和经理们所期望达到的最低标准。LEED的银质认证则不大需要节能，因为可以在建筑设计中以其他方式达标。

可持续建筑的概念

为了开发可持续范例，建筑围护结构——门面和屋顶——都必须建成动态的，类似于活性细胞膜，可以获取阳光、水分、空气并重建土壤。这一概念提供了自然通风、被动加热、冷却以及能源生成（太阳热辐射、光电和风）机制。在初期这可以促进可持续发展，在中期则可帮助取消建成环境运营过程中不可再生资源的利用。

建成环境性能的系统整合蕴藏了巨大的提高潜力。一个主要的机遇在于综合考虑同时改善居民的卫生条件、提高其生活水平和生产力。

研究表明有四个主要观念及相关机遇可促进商业建筑的能源和环境的巨大改善，并同时提高居民的卫生条件和组织有效性。

◎ 动态的围护将外部天气和气候条件转化为造福室内的居住条件，包括热、视觉、声学 and 空气质量，同时可以保护非可再生资源。

◎ 剧院一类的建筑可按要求满足组织需求。它使用一个集成平台完成所有的服务，即通过即插即用终端灵活地提供通风、电力、通讯、控制和数据系统。这种灵活性杜绝了浪费并简化了空间重构的过程。

◎ 把节能、可再生能源利用和分布式能源生成结合起来以后，建筑可以成为能源发电机。建筑的发电厂功能现场产生的能源比以不可再生资源的形式输送过来的能源要多得多。

◎ 特别需要先进的集成传感、启动和控制技术及其网络支持的交互作用，以促进上述集成系统建筑的成功运行。

动态围护

正如前面简介所说，第一个概念关注动态围护，其目的是减少建筑的环境足迹。在实际操作中，它意味着建筑需要逐渐发展成为那种活性细胞膜，为控制内部状态而对外部气候和天气情况做出反应，即采集日光、制热和制冷、空气和通风。此外，如建有绿色屋顶，它还可以生成或恢复景观。

可持续建筑设计连接的功用

这个项目成功的关键是此前在分离的贮仓中运行的系统——如通风、隔热、电力、数据、声音和视频网络等整合起来；既然目的是为了节能，那么其连接显然在这些技术的管理中起到关键作用，它可以：

- ◎ 促成可再生能源的使用
- ◎ 运行先进的建成环境，同时节省不可再生资源
- ◎ 利用废弃的热能实现分布式发电机发电
- ◎ 创造能高度满足居民的建筑
- ◎ 提高生产力、使居民更健康
- ◎ 达到组织有效性
- ◎ 促成工艺适应性
- ◎ 在所有材料、部件和系统的生命周期期间实现能源和环境有效性



可持续围护：预制模块-可拆解设计-100%可循环材料-隔热性能极好-采光足-自然通风-可再生能源

实现这些集成系统，先进的传感、启动和控制系统占据关键位置，且达到的节能程度是此前难以想象的。此系统依靠IP功能通讯，几乎每个活动都产生数据点。建筑物里的每一个固定装置都可查询到地址，如灯具、空气扩散器、散热器、百叶窗、开窗器、电脑、打印机、收音机、门锁等等。

当这些系统被以即插即用的形式整合一起，即可产生具有长效功能的灵活性和工艺适应性。甚至，它可以根据天气预报提前调节室内空气，不同的天气和环境变化需要不同的应对策略，天气预报提前几个小时应是合理可靠的。室内人多的建筑物事先不好调节，会导致室内温度、

湿度和二氧化碳浓度的升高。微电机系统(MEMS)因为采用无线技术,需要的话哪儿都可以使用。

这些系统可以彼此监视自己的自热系统,因此,如果有一个传感器发出奇怪的信号,其他的传感器则可根据多数传感器所得的结果而作出合理的决定。

在网络中插接一个可寻址的设备可帮助用户识别其控制水平,使他们购置所需要的控制器,这样随着时间的推移就丰富了建筑的环境。控制键可以设定为回应定时器,如当工作室没人的时候,晚上就会自动关灯。如果居民在家,传感器可以在光线暗的时候开灯,并提供个人不同的选择(“我想开灯”),或者回应环保指令,如当天特别热或阳光特强的话,百叶窗就会适度地关闭。

所以,结合动态建筑围护和内部系统,该项技术将会

因地制宜、因人而异地根据气候、天气、居民类型,以及个人或团体的要求而作出反应。

这个将智能融入实际建筑中的愿景目前是可以实现的。可是把这个愿景和目前的建筑实际一比较,就觉得差距太大。譬如说,如果一辆汽车对于一两个人有几百个控制点,而建筑物则只是一个控制点控制十个人,就如同一个恒温器控制十个工作场所一样。既如此,在工作场所当有人抱怨说他们的车间太热、太冷、太闷、太透风、太亮、太暗、太刺眼、太污染等等,也就不足为奇了。但是,既然每个居民已经有10到20个设备可以控制到,那就应该是可控的。有了控制,居民对能源的要求与环境的许可就可以统一起来了。

Yet, sustainability is everyone's problem. Progressive environmental leadership must draw from ethics, economics, science, technology, and public policy. At universities, progress depends on cross-campus collaboration with an eye toward solving real-world problems, a signature strength of Carnegie Mellon University.

University leadership can lead to policy development. For instance, the U.S. Department of Energy (DOE) held the National Lighting Visioning Workshop in the Robert L. Preger Intelligent Workplace (IW) at Carnegie Mellon University (CMU). In 1999, the DOE brought 100 Chinese professionals to CMU, among them the Vice Minister of Construction. This resulted in the Chinese Government's decision to re-design the Ministry of Science and Technology (MOST) Headquarters in Beijing for The Agenda 21 Team (Climate Change), jointly with the U.S. National Resources Conservation Service and the Department of Energy. The effort resulted in a 12,000 square meter building that will consume 77 percent less energy than was projected, by meeting ASHRAE (American Society of Heating, Refrigeration and Air-conditioning Engineers) standards. The building was recently the centerpiece of the Joint Sino-US Green Building Conference at MOST, showing a desirable path of development.

This is an example of the kind of innovative and cross-functional approach that governments, public and private institutions, and corporations alike will need to take in future. The benefits to enterprises that exercise such corporate social responsibility in terms of political and consumer goodwill can be imagined. On a national level, efforts are being made in the U.S. to contain buildings' energy usage, most notably through the United States Green Building Council (USGBC) with the LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) initiative. This green building rating system is a voluntary, consensus-based national approach for developing high-performance, sustainable buildings. The system provides a framework for assessing building performance and meeting sustainability goals via state-of-the-art strategies such as sustainable site development, water savings, energy efficiency, materials selection and indoor environmental quality. A certification process recognizes progress in this area.

While still small as an overall percentage, the number of LEED certified buildings is growing rapidly. At the top of the scheme's three tiers are the platinum LEED-certified buildings, which include the University of California's business school in Santa Barbara, the Yale School of Forestry and Environmental Studies building, and the Chesapeake Bay Foundation Headquarters, the first building in that category. Currently, the Environmental Sciences Laboratory at Sierra

Nevada College at Incline Village, NV, is newly LEED Platinum Certified. The IW at CMU, now almost eleven years old, acted as a catalyst for the overall movement.

LEED certification is very important in raising the consciousness of the decision makers, professionals, and population at large, however to result in significant reductions in environmental footprints platinum certification ought to be the minimum level to which building constructors, owners and managers aspire. In the case of LEED Silver, there is little need to save energy as the criteria can be satisfied via other means in the building's design.

Sustainable building concepts

In order to develop sustainable practices, the building envelopes - façades and roofs - have to become dynamic, akin to living membranes that harvest sun, water, air and re-create soil. Such a concept provides for day lighting, natural ventilation and passive heating and cooling, as well as energy generation (solar thermal, photovoltaic, and wind). Initially, this can lead sustainability efforts and, in the medium term, help eliminate usage of non-renewable resources for the operations of the built environment.

There is enormous potential for dramatic improvements in the performance of the built environment through the integration of systems. A major opportunity lies in an integrated view of the simultaneous improvements that can be achieved in health, well being, and productivity of occupants.

Research has identified four major concepts and related opportunities to drive drastic improvements in energy and environmental effectiveness of commercial buildings, while simultaneously increasing occupant health and organizational effectiveness.

- Dynamic envelopes negotiate external weather and climatic conditions to the benefit of interior occupancy requirements, including thermal, visual, acoustic, and air quality, while conserving non-renewable resources.

- Buildings as theatres meet organizational requirements on demand. This uses an integrated platform for all services, offering flexibly through plug-and-play terminal units to provide access to ventilation, power, communication, controls, and data systems. This flexibility eliminates waste and simplifies the process of spatial reconfiguration.

- By integrating energy conservation with renewable energy and distributed energy technologies, buildings can become energy generators. Buildings function as power plants, producing more energy onsite than is brought to them in the form of non-renewable resources.

- Advanced, integrated sensing, actuating, and control technologies and their network-enabled interaction are critically

Build for Sustainable Future (Excerpt)

Drivers for change

The world's human population is growing. During the next 45 years, the world could contain 3.5 billion more inhabitants-as much as 50 percent higher than today's head count. This could lead to 350 additional cities, each with a population of 10 million people.

Alongside population growth, the economies of countries such as China and India are fast developing, under the twin pressures of population growth and political change.

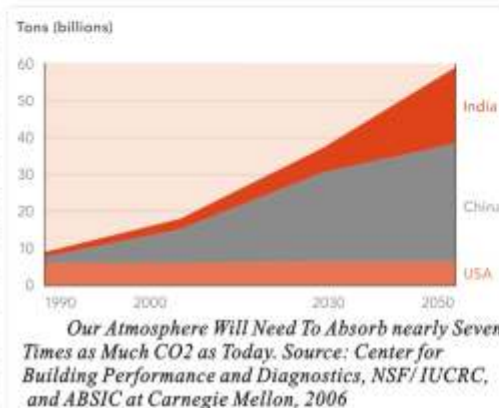
With some justification, the populations and politicians of those countries cannot see why they should not have the benefits of cheap energy that the more developed Western economies have enjoyed for so long, and which have been the engine of economic growth for the last 100 years. As a result, economic development is being vigorously pursued in those and other countries, with environmental issues occupying a lower priority. The environment has suffered consequently.

It is clear that the current situation of growing demand for energy, increasing environmental damage and intensifying energy shortages cannot be sustained. Global collapse could result.

Increases in energy prices have had some positive side effects, in the form of intensifying the focus on energy management. Governments in Europe have taken the lead, using taxation as a key method of energy demand management.

In Europe, energy has been more highly taxed and because of the extreme dependency of many European countries on imported oil and gas, public perception has led to more long

term stable government policies. An example is the encouragement of local energy generation, in the form of photovoltaic devices. Governments have offered the incentive of allowing the sale of excess electricity back to the national grid at some two to three times (per kilowatt/hour) of what it costs to consume that electricity. This scheme has exploded in Germany and is starting to show similar growth in Spain, Italy and Portugal. This will eventually lead to volume production of solar panels and a fall in hardware prices. It is an example that foreshadows the more interventionist and favorable approach to sustainability that the U.S. Government must adopt if it is to meet its obligations to the remainder of the planet's population.





required to enable successful operations of buildings with the integrated systems described above.

The dynamic envelope

As briefly discussed in the introduction, the first concept concerns the idea of the dynamic envelope, with the aim of minimizing the environmental footprint of the building. In practice it means the building needs to grow towards becoming more like a living membrane, reacting to the external climatic and weather conditions in order to manage the desired internal state. It means harvesting daylight, heating and cooling, air and ventilation. Additionally, it would regenerate or restore the landscapes where possible by means of, for instance, green roofs.

The Consequences of Connectivity for Sustainable Building Design

Crucial to the success of such a project is the integration of a number of technologies that previously operated in separate silos - ventilation air, thermal conditioning, power, data, voice and video networks among them.

Connectivity will clearly have a central role to play in managing these technologies with the aim of creating energy effectiveness. It could:

- enable the use of renewable forms of energy
- operate advanced built environments, while conserving nonrenewable resources
- enable distributed electric energy generation, with rejected heat utilization
- create buildings that meet high levels of occupant comfort
- lead to occupant productivity and health
- achieve organizational effectiveness
- enable technological adaptability
- achieve energy and environmental effectiveness throughout the life-cycles of all materials, components and systems

Advanced sensing, actuating, and control systems occupy

key positions in realizing these integrated systems, and realizing a level of energy conservation previously unimaginable. The vision revolves around IP-enabled communications, with almost every activity generating a data point. Every fixture in buildings can be addressable - lights, air diffusers, radiators, blinds, window openers, PCs, printers, radios, locks, amongst others.

When such systems are integrated in a plug and play fashion, long-term functional flexibility and technological adaptability result. It could go further and pre-condition the building in advance of changes, using the weather report, for instance. Different strategies would be needed depending on the types and speed of environmental change called for. The weather can be predicted reasonably reliably some hours in advance. The building filling up with people unexpectedly cannot be planned for, and would result in increased heat, humidity and CO₂ levels. Sensors in a Micro-Electro-Mechanical System (MEMS), being wireless, can be deployed wherever they are required.

They can also watch over each other to produce a self-healing system so, if one were to signal strange results, the others can take a majority decision as to whether that result makes sense in that particular context.

Plugging an addressable fixture into a network will help users recognize the level of control they have, and enable the purchase of additional controls as needed, environmentally enriching the building over time. Controls can be set to respond to timers, such as an unoccupied workplace having all of the lights off at night. In case of occupant presence, sensors can be activated to turn on lights when it is dark, to provide personal choice ("I want light"), or to respond to environmentally strategic commands, as in the blinds being partially shut for some light admittance when it is hot and sunny.

So, in combination with dynamic building enclosures and interior systems, the technology will operate the building energy efficiently and environmentally effectively, with regard to climate, weather, and occupancy patterns, as well as individual and group task requirements.

This vision, the embedding of intelligence into the physical fabric of the building, is realizable today. Compare this vision with our present building practices and the contrast is stark. While a car has hundreds of points of control for one to two people, buildings have as few as one control for 10 people such as one thermostat for ten workplaces or more. It is hardly surprising that occupants consistently report that their workplace is too hot, too cold, too stuffy, too drafty, too bright, too dark, too glary, too polluted, and so on. Yet already there are typically 10 to twenty devices per occupant of a building that could and should be controlled. With control comes the ability to match the energy input with the requirements both of its occupants and the environment.

打造清洁能源产业商务圈

促进新能源生态文明建设



信息服务：提供新能源行业最新政策法规、拟在建及招投标项目、统计数据、论文及企业招聘、产品、会展等商务信息。

市场推广：以各类产品和技术研讨会、推广会、新闻发布会、培训、沙龙等交流形式为载体，提供从商务合作到市场拓展、寻求各类合作伙伴等系列服务。

咨询服务：提供本区域内新能源产业规划、节能改造方案及最新政策咨询、行业发展报告、市场调研、分析和竞争对手分析等。

借助网络的力量，中国清洁能源网助您的企业越高！

从中央空调到节能建筑 远大低碳新路线

——专访远大总裁张跃先生

From Central Air Conditioning to Energy Conservation Building:
BROAD's New Route for Low Carbon

Exclusive Interview with Mr. Zhang Yue, Chairman of BROAD Group



远大总裁张跃（左一）接受本刊专访，并与全球人居环境论坛理事会秘书长吕海峰亲切会谈。

在已经圆满闭幕的上海世博会上，位于世博园E区企业馆示范区的远大馆因其独特的节能和安全优势给所有参观者留下了十分深刻的印象。

远大馆的宣传折页上这样写道：“罗马不是一天建成的，但远大馆是一天建成的。……人类历史上第一次在一幢建筑上汇集几乎所有环保、舒适、安全元素，所以，我们称之为可持续建筑。”在远大馆内，观众可以从大厅放映的一部3分钟短片看到：2010年3月6日，远大员工用24小时，建成了远大馆这座2000平米6层楼的建筑，包括外墙、窗、地板和天花板。所有部件在工厂生产，在现场全部用螺栓安装，没有传统意义上的土建和装修。这是人类历史上的一个奇迹。但更大的奇迹是965201：

9度抗震：采用钢构、斜撑、轻量设计，经过9度抗

震测试。

6倍节材：每平米使用建筑材料250kg，传统建筑超过1500kg。尽管用料极轻却没有轻浮感，地板坚实、墙面牢固、隔气隔音。

5倍节能：墙体、屋顶保温150mm、三玻塑窗、窗外遮阳、窗内隔热、新风热回收、LED灯，年平米空调通风能耗折合7升油。

20倍净化：新风经3级过滤，每小时换气1~2.5次。

1%建筑垃圾：所有部件工厂制造，现场安装垃圾仅占建筑总重的1%。

就在闭馆前不久，远大馆举办了联合国环境规划署可持续建筑和气候倡议项目（UNEP-SBCI）研讨会，主题为：发展中国家可持续建筑政策及实践。会议期间，本刊专访了远大空调总裁张跃。

见到张跃，他穿着标志性的深蓝色远大工作制服，正忙着在会场招待来自各国的参会嘉宾。为了方便采访，张跃十分亲切地邀请本刊采访组一行来到他在远大馆4楼的办公室。进入办公室刚落座，他便直入主题，向记者介绍起远大的节能建筑。对于众人最关注的问题，如远大为何要从中央空调转到节能建筑的开发上，张跃娓娓道来。

关于远大节能建筑的由来

关于远大节能建筑的由来

“在做节能建筑之前，大部分人都认为建筑中的空调配备是必须的。实际上，在远大销售遍及的70多个国家中，尤其是欧洲的德语国家地区，比如德国、瑞士、荷



远大节能科技体验馆的隔热墙体验区（图片由远大提供）



远大抗震科技体验馆的内部支撑钢架结构（图片由远大提供）

兰、奥地利，经过对比之后发现他们的空调其实使用非常少。为什么呢？我发现主要是那些地区的建筑的墙体做好了。通常我们认为，保暖做好了，冬天可以，但夏天怎么办，会不会太热？对于这个疑问，我打个简单的比方，夏天卖冰棍的冰柜用的是保温材料，冰箱也是同样的原理。只要阻挡外部热量，内部的热量只需要很少的空调就可以了。”

“我们一个人身上的热量大概是100瓦，加上电脑、照明也不到300瓦，可是一间房子通常要3000瓦才能满足它的制冷需求。其实我们只要300瓦就绰绰有余。如果做好了隔热，是不需要很多能源的。”

“房子三大基本功能，即遮风、避雨和保暖。现在用空调勉强解决了保暖问题，是不对的。地球上的问题就是空调引起的，是能源消耗问题。想解决建筑的基本问题，如果建筑的隔热问题不解决，所有的问题都无从谈起。打个简单的比方，如果没有ABC，哪有文字？如果没有加减乘除，哪有数字？如果墙体没有隔热，哪有建筑？能将这个问题先解决好，其他都是锦上添花，迟点做也没问题。”

“例如远大馆，因为有了墙体保温，所以完全不用空调。远大馆有3点不同，第一看不到空调，第二比其他馆都

可建，建筑美好世界

9度抗震 6倍节材 5倍节能
20倍净化 1%建筑垃圾



远大的可建建筑(图片由远大提供)

略热一点，经常是27度以上，满足基本需求就可以了，第三是最便宜的，预算可以说是其他馆的零头而已。整体房子造价才一千万人民币多一点，整个馆才两千万。别的馆少说两个亿，多的是三四亿。远大馆包括会议厅、演示厅、有机餐厅、还有原生态歌舞。可以说，整个远大馆是用了最低造价，但本质上却是最高科技含量。”

节能是一种文化

“关键应该做到‘天人合一’。不是把东西复杂化，相反，是发挥真正的、极致的哲学，它的体现都是最简单的。比如老子的《道德经》，最明显的体现就是‘天人合一’。正如远大馆能极致地做到，吃到的食物能使人感觉到味觉上是最好的，对身体是最好的；日常用来清洗餐具、洗手用的小块天然碱，既实用又环保。至于对远大馆的评价，我认为用了最低成本、最少建筑垃圾、最少能源消耗的、最舒适的、最健康的。至于是不是最美的，各有标准。远大馆就像一位没有化妆的天然美女。”

“对绿色建筑传播，我们反对任何形式，即使小的浪费。应该做到不以恶小而为之，不以善小而不为。我曾经在08年考察过德国弗莱堡市沃邦社区，写过一篇文章叫‘我眼中的沃邦——生态共产主义’。我认为，节能是这个地方的每一户居民进入骨髓里的一种文化，他们认为任何一丝一毫的能源浪费，都是罪过。例如我们

平常说建筑做保温，50、100毫米就很好了，但是当地的居民社区都有300毫米。那里就象我记忆中30年前的中国社会环境，没有那些所谓现代文明的影子。沃邦社区的建筑新旧交错、形状各异，穷人和富人同居一区，社区居民生活十分和睦。只有低碳、快乐、和睦，最后还是归结到两个字‘幸福’”。



张跃访问德国沃邦社区时拍摄的居民日常生活场景

节能建筑有很好的经济回报

“从建筑节能可以看到，空调设备节能1倍，建筑节能可以提高到5倍。所以我们应该重视设计的基本面，不要刻

意搞人造体验、广场、门楼等；不要刻意搞大玻璃，水池；不要刻意的移栽；把房子做好，最重要。”

“在现实建筑规划中，我们对舶来的理解要准确，它包括了地域、历史等沉淀，学习运用中不要丧失自己原有的美。其实，社会所有问题是联系的，包括技术、审美、消费行为、家庭方式和日常食物等。

我不反对追求享受，甚至不反对缺陷，但是基本缺陷不能容忍。比如隔热墙体，国外很多地区温度在零下10度左右，但隔热做到300毫米。上海很多建筑的隔热实际连30毫米都没有，包括现在新建建筑还有单层玻璃，可以说没有解决基本问题。”

“对于解决传统建筑存在的能耗问题，这并不是远大的独家发明。我们只是把德语系国家好的方法进行推广和分享，仅此而已。实践证明，合理有效的节能建筑真的有效，并且更易实行，同时又有好的经济回报。特别是新房建筑，必须重视这些问题，否则会浪费更多能源。”

神秘的远大“未来城市”

在UNEP-SBCI会议期间，张跃作为讨论会主讲嘉宾，以远大“未来城市”为题做了精彩演讲。

从住宅、办公、商业、餐饮、影剧院，到学校、医院、派出所、农贸市场……这些社区功能将集于一身，出现在一座高666米的世界第二高楼里，让人们实现“足不出户”就能生活、工作的愿景。这就是远大打算重力推出的“未来城市”。

“我们发现，节能建筑的发展依然任重道远，在现实中不但是老房改造不被重视，连新房也成了高能耗建筑。这也是远大决心自己做建筑的最大原因。”谈到这一新概念，张跃显得颇有信心，“世博会远大馆的确引发了不少关注，但我们觉得对于节能建筑推广还远远不够。这也是远大决心重力推出‘未来城市’的最重要原因”。

据介绍，按照传统的混凝土建筑方式，这座高达666米的摩天大楼需要三五年才能建成。但使用“可建”技术，大楼的所有部件都将在工厂生产，工厂生产周期约4个月，现场安装周期约2个月。安装现场不使用混凝土、不切割、不焊接、无扬尘，只需按图“组装”，施工现场几乎看不到通常的成堆建筑垃圾。

如此快捷“组装”建造的建筑，安全性能却更高，达到9度抗震的建筑安全最高标准。还拥有许多出人意料的惊奇：6倍节材、5倍节能、1%的建筑垃圾、20倍洁净空气、全年20℃—27℃的恒温。

“建材能源消耗和交通能源消耗是占据城市能耗前两位的‘大户’，而‘空中城市’可以同时解决这两个问



张跃在UNEP-SBCI会议上的现场演讲

题。”张跃说，“空中城市”全部采用钢结构，大量采用绿色环保材料，大部分可以回收再利用。如果居住并工作在这座“空中城市”中，日常生活中所需的所有服务都可以在楼内获得，将大大减少城市交通能耗和环境污染。

“由于‘可建技术’节省建材，再加上安装周期短，资金流转快，人工成本只有传统建筑的八分之一，每平方米的成本核算下来只有7000元到8000元。”张跃表示，“我们并不追求‘地标’意义，而希望用高度安全而又造价不高的创新技术手段建造一座普通人买得起、用得起并极大有益于生命健康的‘竖向城市’。”

关于远大集团 About Broad Group

远大集团董事长兼总裁张跃，出生于湖南郴州，毕业之初曾是一个美术教师，1988年他与弟弟张剑一起开发一种直燃吸收式空调，远大如今的业务就是在此之上发展起来的。1992年，张跃与张剑在湖南长沙创办远大空调有限公司，到1996年远大直燃机技术达到世界领先水平，产销量全球第一。目前发展成为全球最大的直燃式空调生产企业，电力紧张让远大生产的非电空调(溴化锂空调)备受欢迎。远大产品成为中国自主发展高科技的标志之一，在中国和欧美同行业中占有率最高。

远大集团是一家以独创技术为理念、以保护生命为信条的企业，远大所有产品和服务，从本质上优化着人类生活和地球环境。远大集团总部在中国长沙，包括远大空调设备有限公司，远大空品科技有限公司，远大能源利用有限公司，远大可建科技有限公司。产品覆盖70多个国家。

在产品技术领先世界水平的少数中国企业中，在产品市场占有率处于中国第一、世界第一的仅有的中国企业中，在国外销售收入超过国内销售收入的个别中国企业中，在产品销售到欧洲、美国发达国家，接连打败著名世界品牌厂商的少数中国企业中，远大无疑要永争第一。

在城市化快速发展的时代，远大夜以继日开发9度抗震、6倍节材、5倍节能、20倍净化、1%建筑垃圾的工厂化可建建筑，将人类社会可持续发展的长远规划作为自己的重大使命，践行着自己作为一个企业公民应尽的社会责任。

招商地产 绿色战略先行者

——专访招商地产副总经理胡建新先生

**China Merchants Property Development Company,
A Forerunner of Green Strategy**

Exclusive Interview with Mr. Hu Jianxin, Vice General Manager



招商地产副总经理胡建新接受本刊专访

作为国内房地产行业知名企业，招商地产一直以来贯彻推行“绿色地产”理念，可谓是绿色建筑行业发展的领先者。日前，在参加上海世博会远大会举办的联合国环境规划署可持续建筑和气候倡议项目（UNEP-SBCI）研讨会上，招商地产副总经理胡建新（以下简称胡）接受了本刊（《全球最佳范例》杂志（亚太版），以下简称WBPM）专访，对招商地产绿色先行的概念进行了详细的阐释。

WBPM：现在绿色建筑、节能建筑是世界关注的热点，同时也是应对气候变化的核心议题。据了解，招商地产在这方面做了大量的工作。请您介绍一下贵司在这方面的实践和体会？

胡：招商地产一直在做节能、绿色建筑，至今已有十年的历史了。早在2002年，我们就正式提出了“绿色地产”理念和“家在·情在”的品牌，是最早进入绿色低碳领域的房地产企业。其中品牌写真里用了这样一句话，“用心付出，筑造更温馨的家，建设更温情和谐的社会”，这也演变为招商现在的公司使命——“筑造温馨的家，建设温情和谐的社会”。

招商地产最早期的绿色建筑实践是2002年开始建设、2005年完成的深圳蛇口泰格公寓，在国内外都非常有名。当时做设计的时候，关于南方地区也就是冬暖夏热地区的节能标准还没有出来。我们在项目实际操作中，完全按照美国LEED-NC新建建筑认证标准严格执行，泰格公寓于2005年获得美国绿色建筑委员会LEED-NC银级认证（中国首个房地产项目），以及建设部科技综合示范项目，后来还获得很多荣誉。2007年，招商地产将把绿色实践推广到既有建筑改造的领域，带有标志性意义的南海意库三号厂房改造，同年荣获国际住协的绿色建筑奖，2010年荣获国家绿色建筑三星级认证（最高等级）。从泰格公寓到南海意库的改造这两个案例，再到后来在广州金山谷项目（该项目于2009年获得联合国人居署“人居企业最佳范例”奖，全球只有5个公司、项目获奖）的建成，招商地产一直通过很多案例总结不同的方法。

WBPM：刚才您提到的“筑造温馨的家，建设温情和谐的社会”，可以说是招商地产的核心定位吗？

胡：是的。这是从实践中总结更新的招商企业文化，现在这句话已经转化为我们的企业使命。“筑造温馨的家，建设温情和谐的社会”，这也体现了招商的愿景、使命、价值观和品牌，是围绕“建设绿色空间，建设和谐社区”的概念来做。招商希望从企业文化层面、商业模式配合等各方面做可持续发展。与此同时，我们也做了很多案例，有示范项目，以点带面来做绿色建筑。

这次我们参加的UNEP-SBCI研讨会，其中议题“发展中国家可持续建筑政策及实践”讨论所提及的绿色建筑节能标准等问题，实际上，招商也在做一同类的研究。根据我们长期跟踪测量，以及之前提及的案例实践，事实上我们

比这次会议讨论的标准要好一些，可以说节能率要比他们高，效果更好，绝对值也更小。我们认为，这一讨论底线可以先用在一些未改造的建筑上。招商加入SBCI，十分希望能更好的利用这个平台，在推动绿色建筑的可持续发展上，做更好的项目示范、交流、和推广。

后记

2004年开始，招商地产每年召开一次中外绿色地产论坛，第七届于2010年11月初在成都举办，主题为“绿色经济·和谐人居”。

2007年开始，每年开展一次绿色建筑设计竞赛，国内外主要是学校和设计院参加。

2008年开始，在全国各地物色绿色体验区，其中广州的“金山谷”项目就有此项体验。

在第七届中外绿色地产论坛上，胡建新向外发布这样的信息：“从绿色建筑发展到绿色社区、绿色城市，必须坚持理念重于技术、整体重于局部、规划重于建筑、公建重于居住的四大宗旨。”



胡建新（左一）在UNEP-SBCI讨论会上发言



第七届中外绿色人居论坛在成都举办

关于招商地产 About China Merchants Property Development Company

胡建新，毕业于华南理工大学工民建专业，获硕士学位，教授级高级工程师，2009年获得首批“深圳市国家人才”认定。历任广东省建筑总公司副经理，招商局置业有限公司副总经理、总经理，深圳招商局地产控股股份有限公司（简称“招商地产”）于1984年在深圳成立，是香港招商局集团三大核心产业之一的地产业旗舰公司，也是中国最早的房地产公司之一，先后在深圳交易所（000024）、新加坡交易所（200024）挂牌上市。

经过26年的发展，招商地产已成为一家集开发、物业管理有机配合、物业品种齐全的房地产业集团，形成了以深圳为核心，以珠三角、长三角和环渤海经济带为重点经营区域的市场格局。

截止2009年末，招商地产总股本达17.17亿股，总资产超过479亿元。分别在深圳、北京、上海、广州、天津、苏州、南京、佛山、珠海、重庆、漳州、成都、惠州等13个大中城市拥有42个大型房地产项目，累积开发面积超过1639万平方米。

在20多年的实践中，招商地产总结出一套注重生态、强调可持续发展的“绿色地产”企业发展理念，并成功开创了国内的社区综合开发模式。凭借公司治理模式与经营业绩，招商地产收获一系列殊荣：2002-2009年连续跻身中国房地产上市公司综合实力TOP10十强，2004-2009年蝉联中国蓝筹地产企业称号，以40.71亿的品牌价值荣登“中国房地产公司品牌价值TOP10”。

润泽东方

致力于水处理新革命

Runze East: Hammering at a New Revolution of Water Treatment



营运总裁潘洁贞(左三)与公司团队

北京润泽东方环保科技有限公司(以下简称:“润泽东方”)成立于2001年,是世界上第一家把“微波”技术引入到污水处理行业的高新技术企业。该公司近十年来致力于“微波化学污水处理技术”的推广与应用,同时推出世界上最先进的水处理设备——WBSZ系列微波化学污水处理设备机组,并于2007年7月成功研制生产出“世界上第一台微波化学污水处理应急车”并投放市场,得到了专家和用户的好评。

润泽东方在各主要省份都建立了子公司或办事处,并在北京、深圳建立了敏化剂生产厂,在北京、山东建立了设备生产厂。员工800余人,其中:中高级技术人员80人、研究员2人、享受国务院津贴的科学家2人,院士1人。

润泽东方下属的润泽东方微波化学污水处理技术研究所,本着高起点高质量的宗旨,凭借着强大的科研力量,依托良好的投资环境,近年来得到迅猛的



发展,创建了一支由仪表、测控、计算机及工程设计、制造等方面的专家组成的研发团队和专业安装工程队,形成了一整套具有独立知识产权的软硬件核心技术。润泽东方的科学家经过十多年的努力研究,首次革命性地把微波能引入污水处理行业,成为国内外独一无二的知识产权。润泽东方有可直接工程化和产业化的项目9项,现已申报中国发明专利4项,实用新型专利5项,已获专利权6项,其余3项已转入实审。

目前,微波化学污水处理技术不但已经验证了对生活污水及市政污水的处理,而且先后验证了对日用化工厂废水,造纸废水(含纸浆废水、木浆废水)、焦化厂废水、酒精厂废水、化纤废水、制革厂废水、印染厂废水、矿山选厂废水、冶金厂废水、中药制药厂废水、电镀厂废水等的处理。

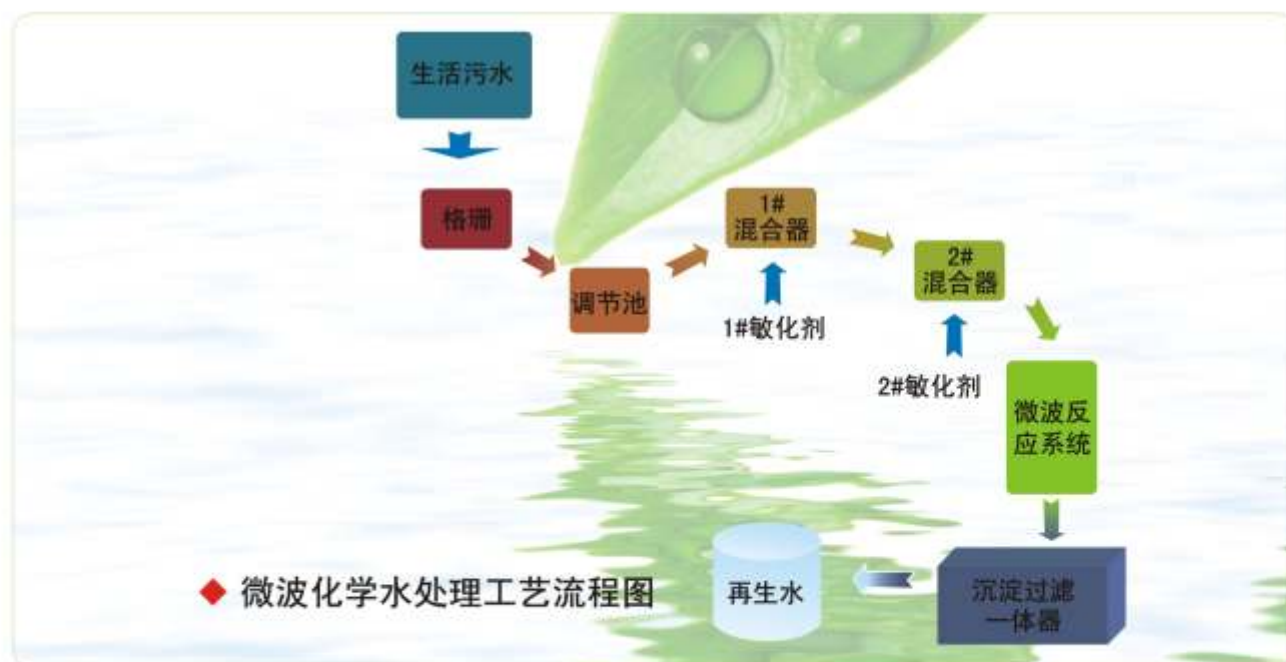
润泽东方在广东中山市电镀厂的万吨电镀前处理水工程试验已成功,并已开始进入工程化建设中,2005年8月可

竣工投产;兰州石化炼油厂的万吨市政污水转化成工业锅炉回用水的工程试验已通过省级鉴定,并开始进入工程化施工阶段,2005年年底可竣工投产;包头达拉特旗电厂冷却回用水工程试验已通过鉴定,已进入设计阶段;山东德州昌源纸业中水回用工程试验已通过鉴定,进入设计阶段,而在全省各市及大企业的污水回用示范工程也即将竣工。润泽东方技术的发展受到国家有关部门的高度重视,特别得到了国家建设部及国家环保总局的帮助和大力支持。

微波化学污水处理技术正在以骄人的工程业绩证明自己的广泛适用性,并正推动一场污水处理技术的革命。润泽东方的微波化学污水处理技术将给相关产业领域带来巨大的技术革命,从而有利的推动中国污水处理环保产业的加速发展。

革命性成功研发生产世界唯一专利“微波化学污水处理应急车”
Mobile System- “Microwave Waste Water Treatment Truck”

润泽东方“微波化学一体化污水处理设备”
Treatment Plant- “Microwave Waste Water Treatment System”



买房,你看准了吗?

买房之前,先看温州楼市

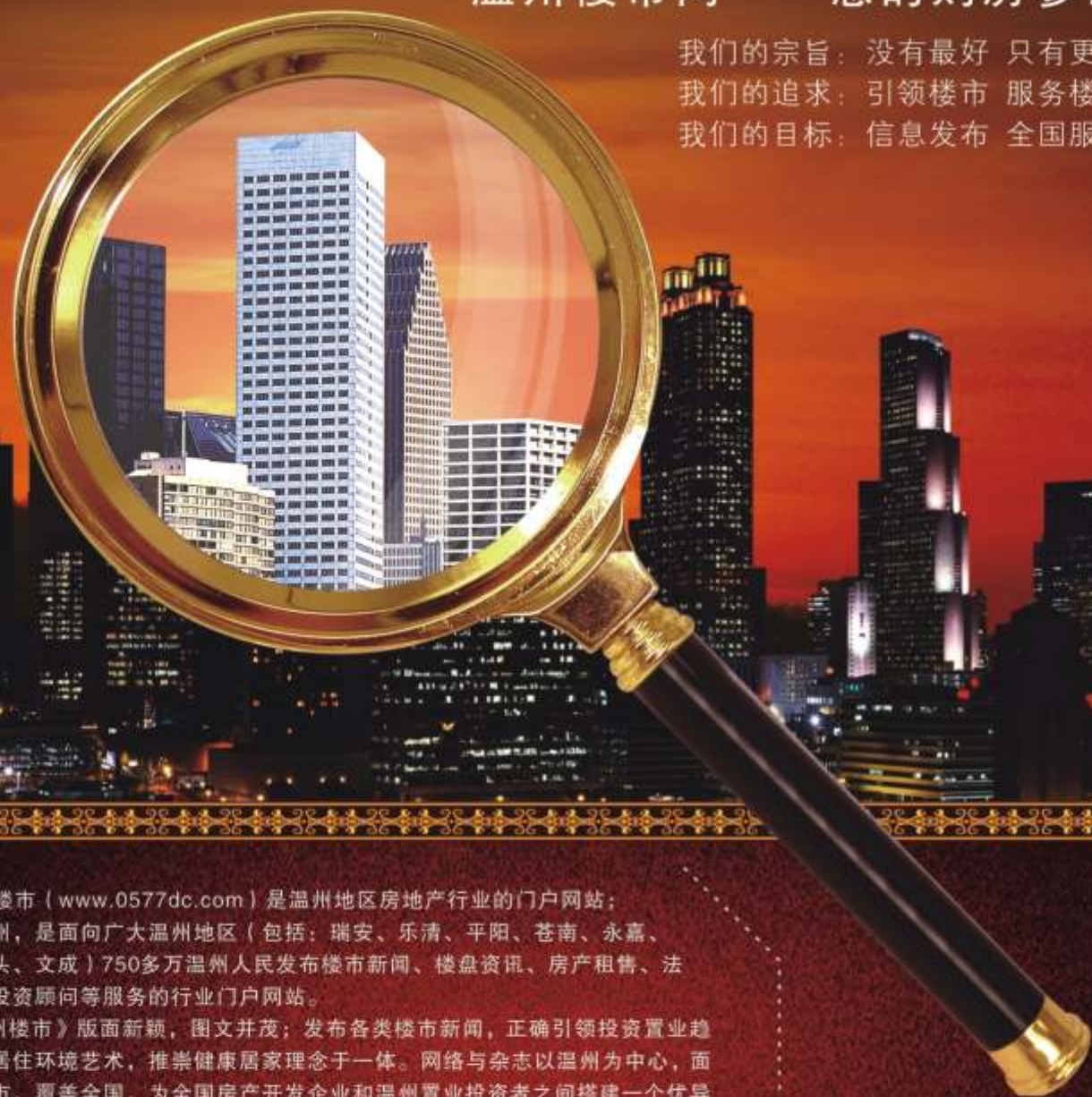
www.0577dc.com

温州楼市网——您的购房参谋

我们的宗旨: 没有最好 只有更好

我们的追求: 引领楼市 服务楼市

我们的目标: 信息发布 全国服务



温州楼市 (www.0577dc.com) 是温州地区房地产行业的门户网站;
立足于温州, 是面向广大温州地区 (包括: 瑞安、乐清、平阳、苍南、永嘉、
泰顺、洞头、文成) 750多万温州人民发布楼市新闻、楼盘资讯、房产租售、法
律咨询、投资顾问等服务的行业门户网站。

《温州楼市》版面新颖, 图文并茂; 发布各类楼市新闻, 正确引领投资置业趋
势, 涉及居住环境艺术, 推崇健康居家理念于一体。网络与杂志以温州为中心, 面
向周边省市, 覆盖全国, 为全国房产开发企业和温州置业投资者之间搭建一个优秀
的交流平台, 为温州置业投资者提供更专业, 更详细, 更新鲜的资讯服务, 为各地
区的精品楼盘在温州推广宣传打造一个最佳平台。

温州楼市全力打造温州房地产行业的门户网站, 结合温商《财富品质》杂志,
整合各方资源, 推出温州购房团俱乐部, 定期的组织精品楼盘鉴赏会、投资说明会、
展览会等各种活动, 并组织俱乐部会员到全国各地考察优质的精品楼盘, 为房产开
发商和置业投资者之间提供最佳的交流机会。

温州楼市

www.0577dc.com

地址: 温州机场大道5375号云翔大厦1楼20层
电话: 0577-88678686 传真: 0577-88678688

节能减排 从我做起
从我变成我们就会大不同



中国能源信息网

www.nengyuan.net

—— 能源中文领域引航站



我们致力为中国能源业服务

我们的服务: 信息发布 数据资料服务 研究报告 网络媒体公共关系 广告发布

更多详情请登陆: <http://www.nengyuan.net>

节约能源 从我做起



中国环境科学学会
Chinese Society for Environmental Sciences (CSES)



中国环境科学学会理事长王玉庆

中国环境科学学会（英文名称：Chinese Society For Environmental Sciences；英文缩写：CSES）成立于1978年，是国家一级学会，也是我国环境学科最高学术团体和我国目前规模最大的环保科技社团组织。主要是由全国环境科技工作者、环境工程技术人员、环境教育工作者和环境管理工作（统称环境科技工作者）志愿结合组成。现有全国

会员42000余名。除设有理事会、常务理事、秘书处，还下设7个工作委员会、28个分会及专业委员会。在管理体制上实行环境保护部和中国科学技术协会双重领导。

中国环境科学学会自成立以来，一直受到党和国家以及科技界的高度重视与关心支持。党和国家领导人如李鹏、万里、姜春云、谷牧、宋健、赵南起、周光召、费孝通、雷洁琼、布赫、蒋正华、韩启德、张怀西、阿不来提、王文元等，都曾对学会的建立、发展和工作给予过关心、支持，有的多次参加学会活动，指导学会工作，有的还亲自担任学会的名誉会长。国家环保行政主管部门的历届主要领导或分管领导李超白、李景昭、曲格平、解振华、叶汝求等先后担任1-5届理事会理事长。现任第六届理事会理事长为国家环保总局副局长王玉庆先生。名誉会长为蒋正华、韩启德、阿不来提、姜春云、周光召、宋健先生。名誉理事长为毛如柏、邓楠、解振华、曲格平先生。我国一大批著名科学家和社会知名人士如两院院士马大猷、马世骏、刘东生、曾呈奎、章申、王文兴、刘鸿亮、唐孝炎、钱易、魏复盛、汤鸿霄、任阵海、金鉴明、刘昌明等先后在理事会任职。第六届理事会特别聘请了包括刘东生、孙鸿烈、沈国舫、陈述彭、钱易、王文兴、左铁镛、陆佑楣等34位两院院士和几十名资深专家学者担任中国环境科学学会顾问。

中国环境科学学会集中了一批学术上有造诣，技术上有专长，管理上有经验，社会上有影响的专家学者，包括各类专业人才、经营管理人才和社会知名人士。这支队伍在学术上和技术方面的成就基本代表了我国环境科学技术领域的最高水平。这一优势无论是在计划经济年代还是进入市场经济时代，都是其他社会组织和机构所无法取代的。正是凭借这一优势，中国环境科学学会在过去的近三十年中，在传播科学思想，普及科学知识，弘扬科学精神，促进学术繁荣，发现、培养、推荐人才、开展国际国内学术交流，推动环境科学技术发展以及为国家的环保决策管理提供咨询服务等方面，都做了大量卓有成效的工作，为我国的环保事业做出了重要贡献，同时也赢得了很高的社会声誉，并在国际上有一定的知名度。

新世纪新时代，我国的环保工作开始进入以“三个转变”为主要内容的历史新阶段。环境保护面临新的机遇和挑战，环境科学也面临新的机遇和挑战。中国环境科学学会的办会宗旨是推动环境科学技术的发展，为我国环境保护和可持续发展提供科技支撑与服务，并且要站在时代和学科发展的前沿，引领社会进步。在新的形势下，中国环境科学学会将进一步发挥环保科技交流主渠道，科普工作主力军，对外民间学术交流主要代表和环保科技工作者之家的职能作用，努力搭建起为学术交流服务、为经济社会发展服务、为环境决策管理服务、为会员服务四大平台，团结和依靠广大学会会员和环保科技工作者，大力开展学术交流，科学普及，技术推广作用，决策和科技咨询服务，国际交流合作以及其他各项有利于环境保护事业发展的工作和活动，解放思想，求真务实，创新进取，努力再造学会工作新优势，开创学会工作新局面。（本文主要来源：www.chinacses.org）

C40
CITIES
CLIMATE LEADERSHIP GROUP



新任C40主席纽约市市长布隆伯格



香港C40论坛出席嘉宾合影

C40 城市气候变化领导小组 Leading Group of C40 Urban Climate Change

C40城市气候变化领导小组是一个致力于应对气候变化的国际大型城市联盟。该小组于2005年在前任伦敦市长肯·利文斯顿提议下成立，围绕着《克林顿气候倡议》（CCI）来实行减排计划，以CCI来推动C40城市的减排行动和可持续发展。新任C40主席为现任美国纽约市市长布隆伯格（Michael Bloomberg）。

克林顿气候行动计划是“C40城市气候变化领导小组”的执行机构。该行动计划与各国政府和全球企业合作，因地制宜地提供具有经济和环境可持续性的本地解决方案。行动计划主要集中于三个战略项目领域：提高城市能源效率，促进大规模清洁能源供应，以及测量和估算森林碳汇。并在每个项目中从全局入手来处理温室气体主要排放源以及对其产生影响的人、政策和行为。

C40城市气候变化领导小组（以下简称C40）旨在加强世界各地城市的合作，减少温室气体排放及加强能源效益，同时致力于建立城市低碳排放的最佳范例城市，有助于城市节约资金、创造就业机会、降低城市二氧化碳和碳排放、恢复城市原本清新的空气、引进清洁能源，以满足

当地的能源需求，为其他城市树立榜样。目前拥有40个城市成员，包括伦敦、东京、纽约、悉尼、北京和上海等，香港于2007年成为小组成员。

2005年，C40城市气候变化会议在伦敦召开。在会议结束时，签署了一份公报，承认有必要采取行动，为城市和气候变化问题上进行合作减少排放。所有与会城市还答应了行动要点，其中最主要的采购政策和建立联盟，以加速气候友好技术的应用和影响市场的数量。

2006年8月，美国前总统克林顿和英国伦敦市市长利文斯顿宣布克林顿气候倡议和大城市气候领导集团（从那时起改名为“C40城市气候变化领导小组”）结为伙伴的关系，使得克林顿气候倡议得到进一步加强。这种新的伙伴关系承诺，旨在减少世界各地城市的碳排放量和推动高效能源的应用。

2010年11月5-6日，由香港特区政府主办香港2010气候变化国际会议暨香港C40论坛顺利举行。（本文主要来源：www.c40cities.org）



中国低碳产业联合会

China Low Carbon Industry Union (CLCIU)



全国政协常委、全国政协经济委员会副主任胡德平

中国低碳产业联合会在党中央国务院和全国政协有关领导的关怀下成立的，由国家九部委等政府部门、企事业单位、研究机构、社团和行业组织、知名企业、媒体人员组成的促进低碳产业发展的全国性社团组织，登记注册名称：中国低碳产业联合会，英文名称：China Low Carbon Industry Union（缩写：CLCIU）。注册号：52024751-001-04-10-4。现任会长为全国政协常委、全国政协经济委员会副主任胡德平。

联合会遵守国家法律，致力于推动低碳行业的法律法规建设，推动行业自律，协助政府对低碳产业发展实行监督和管理，组织政府、权威专家调研团对产业进行调研，向政府提供调研报告，为政府制定行业政策、法规、行业标准提供决策参考。向政府反映联盟成员的意愿和要求。提出促进产业发展的建设性意见，为政府制定相关产业政策提供依据，争取政府项目资金，切实有效推动产业发展。

具体任务与职责：

- （一）提升联盟理事会企业成员的品牌信誉和市场竞争能力；并协助企业单位根据需要进行政府公关。
- （二）与国家有关主管部门共同进行行业标准的监督和管理，协助政府进行行业政策制定调研。
- （三）大力开展科技创新和技术推广工作，加大科技投入，尽快建立联盟发展基金，加快企业生产节能、降耗、减排等共性问题的研究开发和引进吸收国外先进技术，建立科技成果共享机制。
- （四）推动和建设绿色的创新型集约低碳工业园区，实现土地资源集约化、生产集约化、清洁燃料供应集约化、三废治理集约化，促进联盟成员互惠互利的资源共享，促进行业与相关产业的和谐发展，提高产业的整体竞争力。
- （五）制定联盟自律公约，进行联盟成员行业自律管理，协助国家相关部门建立和维护联盟内外公平竞争环境，促进中国低碳产业实现诚信经济。
- （六）向政府反映联盟成员的意愿和要求。提出促进产业发展的建设性意见，为政府制定相关产业政策提供依据，争取符合行业发展的政策支持；争取政府项目资金，支持联盟及联盟成员的发展。
- （七）积极争取国家相关部门支持，尽快建立中国低碳产业发展基金。
- （八）积极开展对外交流与合作，同世界各国政府的有关部门和相关组织签订双边或多边合作协议，联系、组织与国外进行技术交流。
- （九）加强联盟成员的对外宣传，建立联盟成员与消费者的良好关系。
- （十）为联盟成员提供信息、咨询、培训等服务；创办低碳产业发展论坛，围绕产业的发展开展咨询，举办研讨会、论证会、推介会、展览会；创办《低碳产业联盟》会刊；组建俱乐部和沙龙；组团参加国内国际行业展览会和博览会。
- （十一）开展本联盟宗旨所允许的其它活动。（本文主要来源：www.clciu.org）

中国低碳产业联盟在党中央国务院和全国政协有关领导的关怀下，由亚洲低碳工业协会中国分部、中国低碳产业联合会、北京中企新能联盟低碳技术发展中心联合新能源、太阳能、风能、生物质能、电力、电池、电动自行车、电动汽车、金融、化工、房地产等行业53家企业联合发起成立的，由国家九部委等政府部门、企事业单位、研究机构、社团和行业组织、知名企业、媒体人员组成。中国低碳产业联盟（China Low Carbon Industry Union）是致力于“倡导低碳生活，打造低碳产业，发展低碳经济，共建低碳中国”的非法人、活动性、学术性、非盈利性组织机构，旨在打造中国官、产、学、研、资多赢的品牌产业平台。

该联盟致力于推动低碳行业的法律法规建设，推动行业自律，协助政府对低碳产业发展实行监督和管理，组织政府、权威专家调研团对产业进行调研，向政府提供调研报告，为政府制定行业政策、法规、行业标准提供决策参考。向政府反映联盟成员的意愿和要求。提出促进产业发展的建设性意见，为政府制定相关产业政策提供依据，争取政府项目资金，切实有效推动产业发展。

联盟理事会现有244家会员企业，其中副理事长企业单位22家、常务理事企业单位37家，涉及新能源、太阳能、风能、生物质能、电力、电池、电动自行车、电动汽车、金融、化工、房地产等行业。

联盟的任务与职责：

- 1、协助联盟理事会企业单位政府公关；国家项目资金及专项资金审批，例如国家高新技术企业认定、国家级企业技术审批、家电下乡、国家工商总局中国驰名商标申报、国家农业成果转化资金申报、科技部富民强县项目审批（政企联合项目）、企业信用评级，纳入商务部重点推荐名牌出口企业、工信部中小企业发展专项资金、环保部民用核设备安全许可认证、碳交易等
 - 2、择机邀请国家及部委领导到联盟理事会企业单位莅临指导
 - 3、协助联盟理事会企业单位银行信贷及投融资服务
 - 4、维护会员企业的利益，协助联盟理事会单位危机公关
 - 5、优先考虑联盟理事会企业单位负责人作为国家领导人出国考察随团企业代表成员
 - 6、加强行业自律，组织政府代表团进行行业调研，优先考虑联盟理事会企业单位作为政府代表团调研考察企业；编写调研报告并提供给相关政府部门，部分内容免费提供给会员单位
 - 7、沟通政府及有关部门与企业的联系，针对行业政策制定调研，协助政府制定行业政策
 - 8、组织大型公益活动、行业评比、组织展览会、招商会、产品推广会、研讨会、论坛等各种形式的会议，搭建政府、专家、企业、媒体之间的沟通交流高端平台
 - 9、组织与同类型组织的国际交往，安排会员对外经贸考察，提供项目投、融资机会，优先考虑副理事长以上级别单位
 - 10、提供技术、法律、信息、管理等方面的专家咨询服务
- （本文主要来源：www.clciu.org）



中国低碳产业联盟

China Low Carbon Industry Union (CLCIU)

联合国人类住区规划署 可持续城市发展网络

UN-HABITAT Sustainable Urban Development Network (SUD-Net)

联合国人居署目前正在扶持一个可持续城市发展网络的发展，这个全球合作伙伴的创新组织，通过与个体和网络的合作促进建立多边和跨学科的途径，促进可持续城市发展。其总目标是要从地方基层着力，通过促进决策过程中社区内部素质的提高增强国家政府的执政能力。

城市在各国的社会和经济发展中发挥重要作用。高效的都市为可持续居住环境提供了保障，而强大的城市经济则是建设基础设施、提高教育和卫生条件、改善生活条件以及落实扶贫政策的基础。环境质量下降是城市盲目发展的最大代价，而它则又会滋生不平等现象并对可持续发展造成威胁。不过，只要规划和管理得当这又是可以预防的。城市化过快对于人居环境的影响有积极的也有消极的，但其消极影响却往往会放缓实现发展目标的进度。

可持续城市发展网络是联合国人居署履行可持续城市居住环境全球责任的一个应对措施。大家认识到，促进城市可持续发展目前尚缺乏充分的条件，缺乏相应的互动论坛和必要的人力、技术和财政能力。因此，促进城市可持续发展对于大多数城市发展合作伙伴来说是头等大事，这在他们城市政策中都有所反映。

尽管大家对城市人口快速增长和环境变化的影响有所认识，但许多发展中国家和最不发达国家的决策者和管理者仍然缺乏充分利用资源及实施可持续城市发展政策的能力。可持续城市发展网络作为一个重要的可持续都市化网络枢纽将支持合作伙伴及网络，建立合作伙伴关系，实施创新和扶贫项目，并促进先进经验的共享和最佳范例的推广。

愿景

可持续城市发展网络的愿景是要为建设宜居、高效和无障碍的城市做出贡献，使这样的城市达到社会和谐、经济充满活力并拥有可持续的环境；作为都市化过程中所采取的组织性应对措施，支持联合国中期战略计划（2008-2013）；通过与全球、地方、国家及城市的仁人志士一起努力，支持减少贫困战略和更大范围国家发展战略。

主要活动

可持续城市发展网络组织将会同其他机构开展下列活动：

- 组织合作伙伴及网络；
- 建设智慧的合作伙伴及团体；
- 实施创新和扶贫示范项目；
- 开展能力建设的达标和范例展示活动，以及
- 促进先进经验的共享和最佳范例的推广

可持续城市发展网络活动的一个明显的特点是它的地方性。该组织目前正积极参与城市应对气候变化倡议(CCCI)活动，并通过人居伙伴大学协作组织(HPU)——联合国人居署与高等教育机构之间的合作倡议组织，以促进可持续城市建设知识的传播。城市应对气候变化倡议的目标是要在可持续城市发展网络的框架下加强发展中国家和最不发达国家的城市对于减轻和适应气候变化的努力。(本文主要来源：www.unhabitat.org)

UN-HABITAT is supporting the development of a Sustainable Urban Development Network (SUD-Net), an innovative network of global partners working with actors and networks to promote a multi-lateral and inter-disciplinary approach to sustainable urban development. The overall aim is to work at the local level to build the capacities of national governments, strengthen the power of decision-makers of local authorities and by promoting the inclusion of the community in the decision-making process.

Cities play a vital role in the social and economic development of countries. Efficient cities allow for sustainable settlements and strong urban economies are essential for improving infrastructure, education and health, living conditions, and poverty alleviation. One of the biggest costs to cities is environmental degradation: it compounds inequities and threatens the sustainability of development, but it is preventable with the right planning and management. The impact of rapid urbanization on human settlements has both positive and negative impacts, but more often than not, the negative impacts slow down progress in attaining development goals.

SUD-Net is a response to UN-HABITAT's global responsibility towards sustainable urban settlements. It is recognised that there is still a lack of adequate access, relevant forums for interaction and the necessary human, technical and financial capacities for promoting sustainable urban development. Promoting sustainable urban development is therefore a priority for most urban development partners reflected in most urban policies.

Despite the existing knowledge on the impacts of rapid urban population growth and environmental changes, decision-makers and managers in many developing and least developed countries still lack the necessary capacities to leverage resources and to implement sustainable urban development policies. SUD-Net serves as a key network hub for sustainable urbanization and will support cities to mobilise partners and networks, build partnerships, implement innovative, pro-poor projects and stimulate learning and knowledge sharing of good practice.

Vision

SUD-Net's vision is to contribute to livable, productive and inclusive cities which embrace social harmony, economic vitality and environmental sustainability, and supports the implementation of the UN Medium Term Strategic and Institutional Plan (2008-2013), an organizational response to global trends in urbanization. It is designed to support poverty reduction strategies and the wider national development strategies, through interactions with global, regional, national and city actors.

Key Activities

SUD-Net activities will be carried out in close consultation with other agencies to:

- Mobilise partners/networks;
- Build smart partnerships and synergy;
- Implement innovative, pro-poor demonstrations;
- Undertake targeted capacity building activities and demonstrations; and

Stimulate learning and knowledge sharing and exchange of good practices

SUD-Net activities have a clear focus on the local level. SUD-Net is currently active in the Cities in Climate Change Initiative (CCCI), and through the Habitat Partner University Collaboration (HPU), an initiative between UN-HABITAT and institutions of higher education to improve knowledge on sustainable urban development. The key objective of CCCI is to enhance climate change mitigation and adaptation of cities in developing and least developed countries, within the framework of SUD-Net. (Courtesy www.unhabitat.org)

